

Codice A1816B

D.D. 7 novembre 2025, n. 2176

**R.R. n. 10-R del 16/12/2022 - CNA1082 - Concessione demaniale breve per l'esecuzione di interventi di ripristino strutturale e consolidamento del ponte stradale della S.P. 47, al km 3+000, sul Canale di Malanotte, loc. Castellar, nel Comune di Saluzzo (CN) - Richiedente: Provincia di Cuneo - Settore viabilità Cuneo e Saluzzo.**



**ATTO DD 2176/A1816B/2025**

**DEL 07/11/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** R.R. n. 10-R del 16/12/2022 - CNA1082 - Concessione demaniale breve per l'esecuzione di interventi di ripristino strutturale e consolidamento del ponte stradale della S.P. 47, al km 3+000, sul Canale di Malanotte, loc. Castellar, nel Comune di Saluzzo (CN) – Richiedente: Provincia di Cuneo - Settore viabilità Cuneo e Saluzzo

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 32724/A1816B del 22/07/2025 la Provincia di Cuneo-Settore viabilità Cuneo e Saluzzo ha presentato la domanda di concessione demaniale breve per l'occupazione temporanea di aree appartenenti al demanio idrico per l'esecuzione di ripristino strutturale e consolidamento del ponte stradale della S.P. 47, al km 3+000, sul Canale di Malanotte, loc. Castellar, nel Comune di Saluzzo (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa, firmati dal RUP Ing. Simone Nicola e dal progettista Ing. Guido Marchetti, tra i quali risultano rilevanti per il procedimento in oggetto i seguenti files:

*REL GENERALE.pdf.p7m, COROGRAFIA.pdf.p7m, 2 TAV 2 docum fotografica.pdf.p7m,  
Ponte 1 Castellar TAV 9 STATO ATT.pdf.p7m, Ponte 1 Castellar TAV 10 progetto.pdf.p7m,*

in base ai quali sono descritte le lavorazioni in questione, soggette al Regolamento Regionale 16 dicembre 2022 n.10/R (di seguito “regolamento”) e consistenti in:

- rinforzo del solaio in calcestruzzo armato, mediante risanamento delle parti ammalorate, trattamento delle armature esistenti e applicazione di tessuti in fibra di carbonio ad alta resistenza;
- interventi sulle murature, in particolare sull'arcata in pietra e mattoni, con lavorazioni di recupero localizzato, stilatura dei giunti e ristilatura armata per il consolidamento strutturale, utilizzando malte a base di calce idraulica naturale;
- rifacitura dell'asfaltatura del piano viabile, previa impermeabilizzazione dell'impalcato con doppia membrana elastoplastomerica.

Per i lavori in oggetto è prevista una occupazione dell'area demaniale per il posizionamento di opere provvisionali temporanee necessarie all'esecuzione di interventi di manutenzione dei manufatti stradali. Tali opere provvisionali insisteranno per una fascia di circa 2,00 m a monte e a valle dell'opera stradale di attraversamento del Canale di Malanotte, lungo la SP 47, nel Comune di Saluzzo, fraz. Castellar, al km 3+000.

Considerato che:

- l'intervento sul ponte provinciale della S.P. 47 sul Canale di Malanotte, loc. Castellar, nel Comune di Saluzzo (CN), è stato approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Cuneo n. 71 del 20/06/2025;

- a seguito di istruttoria tecnica l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto possono ritenersi assentibili con l'osservanza delle prescrizioni sotto riportate:

- a. dovrà essere predisposto idoneo piano di gestione del cantiere, che dovrà prevedere tutte le necessarie misure da attuarsi per consentirne l'utilizzo in sicurezza da parte delle maestranze, in riferimento al possibile aumento dei livelli idrici in alveo, con individuazione di adeguati tempi di preavviso di piena. Occorrerà inoltre, individuare misure per evitare l'accesso all'alveo da parte di persone e mezzi non autorizzati, nonché prevedere le necessarie azioni di presidio da effettuarsi durante i periodi non lavorativi e/o festivi ed in generale tutti gli accorgimenti da attuare ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità;
- b. dovranno essere individuate idonee misure di regolamentazione all'uso dell'area di cantiere e dei relativi accessi riferite ai casi in cui il "Bollettino di allerta meteorologica" emesso da ARPA Piemonte indichi per le zone "D Alta val Susa, Chisone, Pellice e Po (CN-TO)" rispettivamente previsioni di allerta per fenomeni idraulici con criticità di colore giallo, arancione o rosso;
- c. in corrispondenza degli accessi all'area di cantiere in alveo, dovranno essere posti in sito cartelli d'avviso di pericolo in caso di innalzamento dei livelli di piena e di divieto di accesso in caso di eventi come sopra individuati;
- d. dovranno essere programmate misure gestionali di prevenzione per garantire le condizioni di efficienza funzionale della sezione di deflusso e del tratto di corso d'acqua interessato (manutenzione idraulica, monitoraggio e controllo finalizzati al mantenimento della massima capacità di deflusso).

Dato atto che:

- trattandosi di manufatti di proprietà provinciale, la concessione viene rilasciata a titolo gratuito ai sensi della tabella allegata A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024, senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del Regolamento Regionale n. 10/R/2022;

- è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi e che sulla scorta degli atti progettuali, l'occupazione temporanea in argomento si può ritenere ammissibile;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25

gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;

*determina*

1 - di concedere alla Provincia di Cuneo-Settore viabilità Cuneo e Saluzzo l'occupazione di area demaniale per il posizionamento di opere provvisorie temporanee necessarie all'esecuzione di interventi di ripristino strutturale e consolidamento del ponte stradale della S.P. 47, al km 3+000, sul Canale di Malanotte, loc. Castellar, nel Comune di Saluzzo (CN), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza, depositati agli atti del Settore Tecnico Regionale – Cuneo, ed in premessa richiamati, subordinatamente all'osservanza prescrizioni citate ed in premessa richiamati, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni citate in premessa e delle seguenti condizioni:

- a. i lavori dovranno essere eseguiti in modo da non danneggiare proprietà pubbliche e private e da non ledere i diritti altrui. Il Concessionario è pertanto responsabile di qualsiasi danno che possa derivare per causa dei lavori effettuati, ed è tenuta ad eseguire a proprie cura e spese tutti i lavori che si rendessero comunque necessari per ripristinare lo stato dei luoghi;
- b. durante l'esecuzione dei lavori non dovrà essere causata turbativa al buon regime idraulico del corso d'acqua;
- c. le sponde ed eventuali opere di difesa interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto autorizzato unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;
- d. al termine dei lavori occorrerà ripristinare adeguatamente le sezioni di deflusso dell'alveo interessato, rimuovendo le opere provvisorie di cantiere (piste, rampe di accesso, ture, ecc...);
- e. il Concessionario dovrà comunicare a mezzo PEC o similari al Settore Tecnico Regionale - Cuneo l'inizio e l'ultimazione dei lavori, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante il ripristino dello stato dei luoghi;

2 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. la durata della concessione in **un anno**;
- c. che la concessione viene rilasciata a titolo gratuito come definito dalla tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 (aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024) senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del Regolamento Regionale n. 10/R/2022.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensore:  
Antonio Pagliero

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Gianluca Comba