

Codice A1816B

D.D. 4 novembre 2025, n. 2149

R.D. 523/1904: P.I. 7790 - Demanio idrico fluviale: CNPO1025 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per attraversamento del torrente Maudagna, con guado, senza opere, in comune di Frabosa Sottana (CN). RICHIEDENTE: Azienda Agricola di Giordanello Paolo (codice Soggetto 394733). Deposito cauzionale e canone 2025. Accertamento di € 622,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 622,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 2149/A1816B/2025

DEL 04/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: R.D. 523/1904: P.I. 7790 – Demanio idrico fluviale: CNPO1025 – Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per attraversamento del torrente Maudagna, con guado, senza opere, in comune di Frabosa Sottana (CN).

RICHIEDENTE: Azienda Agricola di Giordanello Paolo (codice Soggetto 394733). Deposito cauzionale e canone 2025. Accertamento di € 622,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 622,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

- con la nota prot. n. 41908/A1816B e nota prot. n. 41910/A1816B del 22/09/2025 l'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (P. IVA 04121080040) con sede legale in Corso Piave 42 – Alba, ha presentato la domanda di autorizzazione idraulica e concessione demaniale per attraversamento del torrente Maudagna, con guado, senza opere, in comune di Frabosa Sottana (CN) così come evidenziato negli elaborati tecnici della domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali dell'ing. Daniele Cerato, dello studio LIAAM s.r.l. Società di Ingegneria, con sede in Via Togliata n. 3A - 12018 ROCCAIONE (CN) composto dai seguenti files firmati digitalmente:

- A_rel tecnica e doc fotografica.pdf.p7m
- B.1_corografia.pdf.p7m
- B.2_planimetria_PRGC.pdf.p7m
- C_stralcio_mappa_catastale.pdf.p7m
- D_stato_di_fatto.pdf.p7m,

in base ai quali è descritto l'intervento in questione, soggetto al Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 e s.m.i. e consistente nell'attraversamento del torrente Maudagna, con guado, senza opere, in comune di Frabosa Sottana (CN) che comporta l'occupazione di sedime demaniale per 54

mq.

Catastalmente l'opera si colloca in corrispondenza dei mappali 44-140 del Foglio 6 del C. T. del comune di Frabosa Sottana (CN).

Tenuto conto che:

- il Settore Tecnico regionale - Cuneo, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 43837/A1816B del 03/10/2025 ai sensi degli art. 15 della L.R. 14/2014;

- non è stato richiesto il parere ai sensi dell'art. 12 della L.R. 37/2006 (D.G.R. n. 75-2074 del 27/05/2011) all'Ufficio Polizia Locale - Nucleo Faunistico Ambientale della Provincia di Cuneo, non essendo previste opere in alveo;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Frabosa Sottana (dal 06/10/2025 al 21/10/2025 senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota assunta al prot. n. 47115/A1816B del 23/10/2025;

- a seguito dell'esame degli atti progettuali e della visita in sopralluogo effettuata da parte di un funzionario incaricato del Settore Tecnico Regionale – Cuneo in data 09/10/2025 congiuntamente al progettista, la l'attraversamento in oggetto può ritenersi ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Maudagna.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 (trenta) sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

- il canone annuo è determinato in Euro 311,00, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Preso atto che contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari Euro 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay sul capitolo 31225 (IUV 22252658664809611);

Verificato che l'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (codice Soggetto 394733) deve

corrispondere l'importo totale di Euro 673,00 di cui:

- Euro 622,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 51,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (*ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento*)

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 622,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dovuti dalla società Nordica Strade s.n.c. (Codice Soggetto 394733) a titolo di deposito cauzionale;

- di impegnare, l'importo di Euro 622,00 a favore dell'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

- l'importo di Euro 51,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 673,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dell'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) a titolo di deposito cauzionale e del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e quello assunto con la D.D. n. 2700/2024/A18000, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

Considerato che:

- all'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i..

Dato atto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- L.R. n. 16 del 06/08/2025" Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR n. 5-1482 del 08/08/2025 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.;

determina

- di concedere all'Azienda Agricola di Giordanello Paolo con sede legale in Alba, l'occupazione di area demaniale per l'attraversamento del torrente Maudagna, con guado, senza opere, in comune di Frabosa Sottana (CN), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

- di autorizzare ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici il concessionario mantenere l'attraversamento in oggetto nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza, in premessa richiamati e agli atti del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. il concessionario dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria ai sensi delle vigenti leggi in materia;
- b. è a carico del soggetto autorizzato l'onere conseguente alla sicurezza del cantiere, svincolando il Settore Tecnico Regionale – Cuneo da qualunque responsabilità in merito a danni conseguenti a piene del corso d'acqua; pertanto dovranno essere prese informazioni in merito ad eventuali innalzamenti dei livelli idrici e dovranno essere adottate, all'occorrenza, tutte le necessarie misure di protezione;
- c. non potrà in alcun modo essere asportato il materiale litoide presente in alveo senza la preventiva autorizzazione del Settore Tecnico Regionale – Cuneo;
- d. l'attraversamento del torrente Maudagna dovrà avvenire in modo da non danneggiare proprietà pubbliche e private e da non ledere i diritti altrui. La committenza è pertanto responsabile di qualsiasi danno che possa derivare per causa dei lavori effettuati, ed è tenuta ad eseguire a

proprie cura e spese tutti i lavori che si rendessero comunque necessari per ripristinare lo stato dei luoghi;

- e. il soggetto autorizzato, sempre previa autorizzazione del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, dovrà mettere in atto le operazioni di manutenzione, sia dell'alveo che delle sponde, in corrispondenza ed immediatamente a monte e a valle dei manufatti in progetto, che si renderanno necessarie al fine di garantire il regolare deflusso delle acque;
- f. l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del manufatto (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera oggetto della presente autorizzazione nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al succitato Settore;
- g. *il Settore Tecnico Regionale - Cuneo si riserva la facoltà di modificare o revocare il presente provvedimento imponendo modifiche alle opere o la loro rimozione totale o parziale, a cura e spese del concessionario, qualora siano intervenute variazioni idrauliche al corso d'acqua o in ragione di eventuali futuri interventi di sistemazione idraulica e comunque nel caso in cui tali opere fossero ritenute incompatibili con il buon regime idraulico dei corsi d'acqua;*
- h. l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione.

- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in € 311,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di Euro 622,00 dovuto dall'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 622,00 a favore dell'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) sul capitolo n.442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e

sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 51,00 dovuta dall'Azienda Agricola di Giordanello Paolo (Codice Soggetto 394733) a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

- di dare atto che l'importo di € 50,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo n. 31225 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025.

Si attesta che l'accertamento del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Ing. A. Rivero – istruttore Tecnico

Dott.ssa C. Punzi – istruttore Amministrativo-Contabile

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba