

Codice A1816B

D.D. 4 novembre 2025, n. 2148

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA352 Concessione demaniale per regolarizzazione occupazione pertinenza idraulica del Torrente Varaita per deposito legname (usi diversi) in Comune di Brossasco (CN) - (sup. mq 1.340). Richiedente: SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) - deposito cauzionale - Accertamento di € 1.194,00 (Cap.n. 64730/2025) e Impegno di € 1.194,00 (Cap.n. 442030/2025).



ATTO DD 2148/A1816B/2025

DEL 04/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA352 Concessione demaniale per regolarizzazione occupazione pertinenza idraulica del Torrente Varaita per deposito legname (usi diversi) in Comune di Brossasco (CN) - (sup. mq 1.340). Richiedente: SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) - deposito cauzionale - Accertamento di € 1.194,00 (Cap.n. 64730/2025) e Impegno di € 1.194,00 (Cap.n. 442030/2025)

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 26866/A1816B del 16/06/2025 e successiva integrazione in data 24/06/2025 (prot. n. 28204/A1816B), Sasia Bruno, legale rappresentante della società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) (P.Iva 02690030040), ha presentato la domanda di concessione demaniale per la regolarizzazione dell'occupazione di un'area demaniale per deposito legname (usi diversi) in Comune di Brossasco (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati digitalmente dal Geom. Andrea Margaria (files: *a_2_Relazione tecnica.pdf.p7m* , *a_3_tavola grafica.pdf.p7m*) nei quali è individuata l'area demaniale richiesta (sup. mq 1.340, censita come particella n. 610 del Foglio 28 del C.T. del Comune di Brossasco).

Dato atto che il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 26806/A1816B del 16/06/2025 e con la stessa nota è stata richiesta la pubblicazione del progetto all'Albo Pretorio del Comune di Brossasco.

Preso atto che l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato sul BUR n. 26 in data 26/06/2025 e all'Albo Pretorio del Comune di Brossasco, per 15 giorni consecutivi (pubblicazione n. 240 dal 25/06/2025 al 10/07/2025), senza dare luogo a domande concorrenti come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 31081/A1816B del 11/07/2025.

Considerato che:

- a seguito dell'istruttoria effettuata sulla base della documentazione agli atti e del sopralluogo effettuato in data 03/10/2025, si ritiene possibile il rilascio della concessione per anni nove, sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del regolamento;
- il canone annuo 2025 è determinato in Euro 597,00 per la superficie totale di mq 1.340,00 ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024;
- il canone per l'anno 2025 risulta regolarmente versato quietanza del 24/09/2025;
- la società società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) deve corrispondere l'importo totale di Euro 1.194,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione, a qualunque titolo, attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria per la pratica pari Euro 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay associato allo IUV 22251688122826509 sul capitolo 31225.
- il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 1.194,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, dovuti dalla società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) (P.Iva 02690030040) a titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, l'importo di Euro 1.194,00 a favore della società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) (P.Iva 02690030040) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di Euro 1.194,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) (P.Iva 02690030040) a titolo di deposito cauzionale, a cui dovranno essere associati il numero di accertamento assunto con la presente determinazione per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

- alla società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) verrà inviato un avviso di pagamento contenente il Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- L.R. n. 16 del 06/08/2025" Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR n. 5-1482 del 08/08/2025 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.;

determina

1 - di concedere alla società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) l'occupazione di area di pertinenza del torrente Varaita (superficie mq 1.340,00) per deposito legname (usi diversi) in Comune di Brossasco (CN), censita come particella n. 610 del Foglio 28 del C.T. del Comune di Brossasco, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di richiedere la cauzione e la firma del disciplinare di concessione;

3 - di stabilire:

- a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o dei versamenti della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d) la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2034, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) che il canone annuo, fissato in € 597,00 , soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5 - di accertare l'importo di Euro 1.194,00 dovuto dalla società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6 - di impegnare l'importo di Euro 1.194,00 a favore della società SASIA GIACOMO E FIGLIO & C. SNC (codice soggetto 394814) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Funzionario estensore:

Punzi Claudia (amm.vo-contabile)

Pagliero Antonio (tecnico)

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Gianluca Comba