

Codice A1116A

D.D. 7 novembre 2025, n. 1094

Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Servizi di ingegneria e architettura relativi a progettazione interventi vari presso il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte n.1. Società MANENS S.p.A. - CIG 99682804E2. Integrazione ex art. 106, comma 1, lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., spesa € 6.978,40 o.f.c. - cap. 203973 annualità 2025 del bilanc..



ATTO DD 1094/A1116A/2025

DEL 07/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico

OGGETTO: Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte.

Servizi di ingegneria e architettura relativi a progettazione interventi vari presso il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte n.1.

Società MANENS S.p.A. - CIG 99682804E2.

Integrazione ex art. 106, comma 1, lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., spesa €. 6.978,40 o.f.c. – cap. 203973 annualità 2025 del bilancio di previsione finanziario 2025-2027.

Premesso che:

- con Determina Dirigenziale 668/XST030 del 24/07/2023 è stato disposto, per le motivazioni espresse nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, l'affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, ed in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, alla Società di Ingegneria, MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), con sede in Corso Stati Uniti 56 - Padova, per l'importo totale di € 81.00,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 3.240,00 ed oltre IVA (22%) per € 18.532,80 e quindi per l'importo di € 102.772,80 o.p.f.c., attivando inizialmente le sole attività di progettazione relative all'impianto di estrazione fumi ed alle modifiche degli ingressi torre, nonché alla predisposizione della documentazione per la connessione in rete degli impianti FV, ammontanti a € 47.600,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 1.904,00 ed oltre IVA (22%) per € 10.890,88 e quindi per l'importo di € 60.394,88 o.p.f.c., riservando successivamente l'opzione di attivare il servizio di direzione lavori delle modifiche agli ingressi torre, per € 33.400,00, oltre oneri previdenziali (4%) per € 1.336,00 ed oltre IVA (22%) per € 7.641,92 e quindi per l'importo di € 42.377,92 o.p.f.c. come da preventivo, acquisito tramite la piattaforma e-procurement SINTEL ID:171068923 e conservato agli atti del procedimento;

- con lo stesso provvedimento è stata prevista la copertura finanziaria a favore della Società di Ingegneria, MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), - codice beneficiario 379414, per

l'importo di €. 102.772,80 o.f.c mediante impegno n. 15868/2023 sul capitolo 203973 bilancio gestionale 2023/2025 annualità 2023.

- il suddetto affidamento alla data di emanazione del presente provvedimento è ancora da completare;

- con riferimento al progetto di modifica degli accessi, ai fini della disamina della revisione finale della relazione generale, in data del 22.04.2025 si è svolta una riunione presso la sede della Regione Piemonte, in contraddittorio tra le parti, alla quale hanno partecipato il RUP, i Funzionari tecnici e amministrativi della Stazione appaltante e il Funzionario tecnico della società di Ingegneria, MANENS S.p.A, appaltatrice della progettazione della modifica degli ingressi, di cui alla suddetta Determinazione Dirigenziale n. 668/XST030 del 24/07/2023;

- MANENS S.p.A. accogliendo le richieste e le osservazioni della Stazione appaltante, ha inoltrato la relazione di progetto rettificata, acquisita al protocollo n. 30070/XST030 del 09.05.2025;

- la Stazione Appaltante, visionato il progetto, ai fini della verifica e validazione dello stesso, sentiti i pareri delle Direzioni Regionali interessate, degli uffici tecnici regionali, e dell'Asseveratore della SCIA antincendio, ha ritenuto più opportuno e funzionale per l'Amministrazione, sia dal punto di vista tecnico sia dal punto di vista organizzativo, che la realizzazione delle opere sia prevista in due distinte fasi l'una successiva all'altra, pertanto con nota prot. 49765/A1116A del 21.08.2025, è stato richiesto alla Società di ingegneria MANENS S.p.A di provvedere a suddividere il progetto in due fasi, avendo cura di aggiornare, altresì, il computo al prezzario regionale aggiornato 2025, nonché di integrare la progettazione delle porte scorrevoli al piano 2.

Per quanto sopra esposto, è stata richiesta, per le vie brevi, la disponibilità ad espletare un servizio aggiuntivo, alle stesse modalità e condizioni contrattuali del servizio, affidato di cui alla lettera contratto prot. 56712/XST030 del 08.08.2023, e in particolare la riarticolazione del progetto esecutivo emesso in rev. 2 in data 09.05.2025 acquisito in pari data al prot. n. 30070/XST030, ovvero:

- a) suddividere il progetto in due fasi;
- b) integrare la progettazione delle porte scorrevoli al piano 2;
- c) aggiornare il computo al prezzario regionale aggiornato 2025.

Vista la nota, prot. 60990/A1116A del 20.10.2025, con la quale MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), in persona del suo legale rappresentante, ha trasmesso il preventivo per le attività sopra elencate, per un importo pari a €. 5.500,00 (di cui €. 3.000,00 per la suddivisione del progetto in due fasi, €. 1.000,00 per integrazione progettuale ed €. 1.500,00 per aggiornamento EPU e CME al prezzario regionale del 2025) oltre oneri previdenziali (4%) per €. 220,00 ed oltre IVA (22%) per €. 1.258,40 e quindi per complessivi €. 6.978,40 o.p.f.c..

Dato atto che il referente tecnico incaricato Arch. Davide LEANZA, con e-mail del 06.11.2025, conservata agli atti di ufficio, in merito al suddetto preventivo presentato dalla Società di Ingegneria MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), ha dichiarato la congruità dello stesso.

Considerato che il valore economico delle prestazioni supplementari, in argomento, non supera il 50% dell'importo contrattuale iniziale di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 668/XST030 del 24/07/2023 e lettera contratto prot. n. 56712/XST030 del 08.08.2023, nel rispetto dei disposti di cui all' art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., si procede ad affidare la prosecuzione del servizio alla Società di Ingegneria, MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), con sede in Corso Stati Uniti 56 – Padova.

Dato atto che sono state attivate sul F.V.O.E. e presso gli Enti e Autorità competenti le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che non si rilevano al momento cause ostative all'affidamento di contratti pubblici così come risulta dalla sotto elencata documentazione conservata agli atti del Settore:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Padova;
- DURC, prot. INAIL_51157330, con scadenza validità in data 11.02.2026;
- ottemperanza normativa disabili ex L. n. 68/1999 Protocollo n. PD20250009386U del 23/10/2025, acquisito in pari data al prot. n. 62038/A1116A;
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente e non definitivamente accertati dai quali risulta una "posizione regolare";
- verifica, mediante consultazione casellario Anac in data 06.11.2025 nel quale non risultano annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Atteso che alla spesa di €. 5.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per €. 220,00 ed oltre IVA (22%) per €. 1.258,40 (*soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.*) e quindi per l'importo di €. 6.978,40 o.p.f.c., si farà fronte mediante impegno di spesa a favore della Società di Ingengeria MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), - codice beneficiario 379414, sul capitolo 203973 bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025.

Stabilito di procedere ex art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., mediante integrazione del Contratto prot. n. 56712/XST030 del 08.08.2023, secondo lo schema di atto aggiuntivo allegato che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che viene confermato il codice CIG 99682804E2 già acquisito con Determinazione Dirigenziale 668/XST030 del 24/07/2023.

Considerato che la transazione elementare, di cui al suddetto movimento contabile, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 203973 - bilancio 2025, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2025, del bilancio gestionale 2025/2027.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data

26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di referente del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Arch. Davide Leanza funzionario del Settore A1116A "Gestione e sicurezza Palazzo Unico".

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

Quanto sopra premesso:

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i. e relativi Allegati;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017

"Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02/12/2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 11-739 del 31/01/2025" Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- D.G.R. n. 38-1162 del 26/05/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.";
- L.R. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 in data 03/03/2025 "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 'Bilancio di previsione finanziario 2025-2027'. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027".;
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025"Assesamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025"Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assesamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027".;

DETERMINA

per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, in merito all'affidamento di Servizi di ingegneria e architettura relativi a progettazione interventi vari presso il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, sentiti i pareri delle Direzioni Regionali interessate, degli uffici tecnici regionali, e dell'Asseveratore della SCIA antincendio, ritenuto più opportuno e funzionale per l'Amministrazione, sia dal punto di vista tecnico sia dal punto di vista organizzativo, che la realizzazione delle opere sia prevista in due distinte fasi l'una successiva all'altra:

- di procedere, verificato che l'importo risulta inferiore del 50% dell'importo del servizio principale, ancora in corso, ad affidare ai sensi dell'art. ex art. 106, comma 1, lett. b) e comma 2 del

D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto di quanto stabilito al comma 7 del medesimo articolo, alla Società di Ingengeria, MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), con sede in Corso Stati Uniti 56 – Padova, i servizi aggiuntivi in argomento, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 668/XST030 del 24/07/2023 e lettera contratto prot. n. 56712/XST030 del 08.08.2023 (CIG 99682804E2), relativamente alla riarticolazione del progetto esecutivo emesso in rev. 2 in data 09.05.2025 acquisito in pari data al prot. n. 30070/XST030, ovvero:

a) suddividere il progetto in due fasi;
b) integrare la progettazione delle porte scorrevoli al piano 2;
c) aggiornare il computo al prezziario regionale aggiornato 2025, per l'importo di €. 5.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per €. 220,00 ed oltre IVA (22%) per €. 1.258,40 (soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) e quindi per l'importo di €. 6.978,40 o.p.f.c., di cui al preventivo, prot. 60990/A1116A del 20.10.2025, conservato agli atti del procedimento che si approva, e ritenuto congruo in relazione alle attività da svolgere come da e-mail, conservata agli atti, del referente tecnico Arch. Davide LEANZA;

- di far fronte alla spesa per €. 5.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per €. 220,00 ed oltre IVA (22%) per €. 1.258,40 (soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) così per complessivi €. 6.978,40 o.p.f.c., mediante impegno a favore della Società di Ingengeria, MANENS S.p.A. (C.F. e P.IVA 04387520283), codice beneficiario 379414 sul capitolo 203973/2025;

- di dare atto che a seguito dell'atto aggiuntivo l'importo contrattuale viene rideterminato in €. 109.751,20 di cui, per il servizio in argomento, relativo alla integrazione della progettazione della modifica degli ingressi €. 32.100,00 oltre oneri previdenziali (4%) per €. 1.284,00 ed oltre IVA (22%) per €. 7.344,48 (soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.) così per complessivi €. 40.728,48 o.p.f.c.;

- di procedere mediante integrazione del Contratto prot. n. 56712/XST030 del 08.08.2023, secondo lo schema allegato dell'atto aggiuntivo che si approva con il presente provvedimento;

di dare atto :

- che viene confermato il codice CIG 99682804E2 già acquisito con Determina Dirigenziale 668/XST030 del 24/07/2023;

- che la spesa è finanziata con fondi regionali;

- che la transazione elementare, di cui al suddetto movimento contabile, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti;

- della pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, della capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 203973 - bilancio 2025, nonché della compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

- che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2025 del bilancio gestionale 2025/2027;

- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;

- che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.;

- che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025,

Responsabile del Settore A1116A - “Gestione e sicurezza Palazzo Unico” articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- che le funzioni di referente tecnico del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall’Arch. Davide LEANZA, funzionario tecnico del Settore A1116A.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino