

Codice A1816B

D.D. 24 ottobre 2025, n. 2083

R.D. 523/1904: P.I. 5514 - Demanio idrico fluviale CNLT074 - Concessione demaniale (Servitù) per il mantenimento di cavo in fibra ottica sul ponte in attraversamento del Torrente Riddone nel comune di Alba (CN), lungo la S.P. 429 (C.so Canale). Richiedente: Società FASTWEB s.p.a. - con sede in piazza A.Olivetti 1 - 20139 Milano.



ATTO DD 2083/A1816B/2025

DEL 24/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: R.D. 523/1904: P.I. 5514 - Demanio idrico fluviale CNLT074 – Concessione demaniale (Servitù) per il mantenimento di cavo in fibra ottica sul ponte in attraversamento del Torrente Riddone nel comune di Alba (CN), lungo la S.P. 429 (C.so Canale).

Richiedente: Società FASTWEB s.p.a. – con sede in piazza A. Olivetti 1 - 20139 Milano

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 42168/A1816B del 23/09/2025, la Società FASTWEB s.p.a. (P.IVA 12878470157), con sede legale in piazza A. Olivetti 1 - 20139 Milano, ha presentato istanza per ottenere la concessione demaniale per il mantenimento di cavo in fibra ottica sul ponte in attraversamento del Torrente Riddone nel comune di Alba (CN), lungo la S.P. 429 (C.so Canale);

- che la richiesta di concessione è riconducibile alla Concessione Demaniale Rep n. 2759 del 07/0/2015 rilasciata dalla Regione Piemonte con D.D. n. 2556/A1816A del 07/10/2015, riferita all'autorizzazione idraulica PI n. 5514 (D.D. n.2040/A1816A del 24/08/2015) scaduta in data 31/12/2024 per la quale la società non ha provveduto a richiedere il rinnovo nei termini previsti;

- all'istanza sono allegati gli elaborati che individuano l'attraversamento esistente e consistente in n°1 tubazione diam 50 mm, alloggiata all'interno di una cassetta in ferro posizionata nel marciapiede del ponte della S.P. 429 (rif. km. 58+683);

- che il Settore Tecnico Regionale di Cuneo, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento"), con nota prot. n. 43783/A1816B del 03/10/2025, ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 e s.m.i. e degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014 chiedendo contestualmente la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Alba ed alcune integrazioni alla Società richiedente

ai fini del completamento dell'istruttoria per il rilascio del provvedimento

Visto che:

- la Società FASTWEB s.p.a ha trasmesso con nota in data 23/10/2025, assunta al prot. n. 47182, la documentazione richiesta, consistente negli elaborati tecnici firmati digitalmente, nonché l'asseverazione del tecnico incaricato geom. Gianluca Moscardini, iscritto all'Albo dei geometri di Torino e Provincia (*file: Relazione tecnica.pdf.p7m, Asseverazione cavidotto Fastweb - C.so Canale Alba.pdf.p7m, Elaborato planimetrico [concessioneattraversamento Torrente Riddone - Alba] - FWMAIN-SU 25_132.pdf.p7m*).

- la Provincia di Cuneo, l'Ente proprietario del ponte sul Torrente Riddone sul quale risulta presente il cavo in attraversamento aveva rilasciato la relativa autorizzazione al passaggio sul ponte nell'ambito del procedimento relativo alla Concessione Demaniale Rep n. 2759 del 07/0/2015 di cui alla D.D. n. 2556/A1816A del 07/10/2015 e che l'autorizzazione è stata ritrasmessa dalla Società con la nota richiamata al punto precedente;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune di Alba (pubblicazione n. 3332/2025 dal 05/10/2025 al 19/10/2025) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 46729/A1816B del 21/10/2025

Considerato che:

- a seguito della visita in sopralluogo effettuata da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo e dell'esame degli atti progettuali, si evince che il mantenimento della tubazione in argomento non interferisce con la sezione utile di deflusso del corso d'acqua pertanto si ritiene ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Riddone

- in relazione all'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 (trenta) sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

- come recepito dalla tabella di cui all'allegato A della L.R. 19/2018, aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021 e rettificata dalla D.D. 3928/A1801B/2021, il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (codice delle comunicazioni elettroniche).

Vista la D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016 con cui sono state approvate le modalità di semplificazione per il rilascio dell'autorizzazione idraulica e della concessione demaniale per l'attraversamento di corsi d'acqua demaniali con linee tecnologiche ed infrastrutture lineari a rete su manufatti esistenti.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 12 del regolamento, il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del R.R. n.10/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n.523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;
- la D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016;

determina

1 - di concedere alla Società FASTWEB s.p.a. (P.IVA 12878470157), con sede legale in piazza A. Olivetti 1 - 20139 Milano, la concessione demaniale per il mantenimento di cavo in fibra ottica sul ponte in attraversamento del Torrente Riddone nel comune di Alba (CN), lungo la S.P. 429 (C.so Canale);, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore Tecnico Regionale – Cuneo ed in premessa richiamati;

2 - di dare atto che l'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. n. 523/1904 è stata rilasciata in data 24/08/2015 con D.D. n.2040/A1816A (PI n. 5514) e che l'infrastruttura in attraversamento sul ponte dovrà essere mantenuta nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza, in premessa richiamati e agli atti del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. qualora emergesse l'inadeguatezza dell'attraversamento, come previsto nell'Allegato A della D.D. 431/A18000 del 23/02/2016 in relazione agli interventi ritenuti necessari per l'adeguamento del manufatto ospitante (modifiche e/o demolizioni), il concessionario dovrà provvedere a sua cura e spesa all'adeguamento e/o alla rimozione del servizio oggetto della presente autorizzazione.
- b. La concessione è accordata sulla base delle situazioni morfologiche - idrauliche attuali; pertanto il Settore Tecnico Regionale - Cuneo si riserva la facoltà di ordinare modifiche a quanto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente concessione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendano necessario, o le opere stesse siano, in seguito, giudicate incompatibili per il buon regime idraulico;
- c. la concessione è accordata ai soli fini idraulici e demaniali, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione.
- d. La concessione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale e dei suoi funzionari in caso di danneggiamento o di interruzione del servizio dovuto a ragioni idrauliche o di stabilità dell'infrastruttura ospitante;

3 - di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

4 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;

- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comporta la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che la concessione viene rilasciata a titolo gratuito come definito dalla tabella di cui all'allegato A della L.R. 19/2018, aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021 e rettificata dalla D.D. 3928/A1801B/2021, secondo la quale il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (codice delle comunicazioni elettroniche).

5 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

Il funzionario estensore
Luca Menardi

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba