

Codice A1814B

D.D. 23 ottobre 2025, n. 2070

**Concessione demaniale e autorizzazione idraulica (P.I. 1665) relativa a percorrenza parallela per la posa di canaletta 80 x 80 mm a servizio di una nuova infrastruttura in fibra ottica lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL) in parte staffata all'estradosso del cordolo esistente lungo il lato destro della S.P. 160 e in parte in scavo in minitrincea...**



**ATTO DD 2070/A1814B/2025**

**DEL 23/10/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti**

**OGGETTO:** Concessione demaniale e autorizzazione idraulica (P.I. 1665) relativa a percorrenza parallela per la posa di canaletta 80 x 80 mm a servizio di una nuova infrastruttura in fibra ottica lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL) in parte staffata all'estradosso del cordolo esistente lungo il lato destro della S.P. 160 e in parte in scavo in minitrincea. Richiedente: Società ULTRANET S.r.l. via Santa Sofia, 27 – 20122 Milano.

Con nota acquisita ns. prot. n. 38713 del 29/08/2025 il sig. Stefano Pizzocarò in qualità di Legale rappresentante della Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. con sede legale in via Santa Sofia, 27 – 20122 Milano P.Iva 09166810961, ha presentato istanza per ottenere l'autorizzazione idraulica e la concessione demaniale per posa bundle dim. 80 mm per fibra ottica in canaletta di nuova posa staffata su distanziatori lungo il cordolo esistente lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL).

Con nota acquisita ns. prot. n. 46907 del 22/10/2025, il sig. Stefano Pizzocarò in qualità di Legale rappresentante della Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. con sede legale in via Santa Sofia, 27 – 20122 Milano P.Iva 09166810961, in riferimento alla richiesta presentata in data 29/08/2025 con prot. n. 38713 ha inoltrato istanza di rilascio di autorizzazione per variazione della tecnica di posa nella canaletta in fibra ottica.

All'istanza sono allegati gli elaborati progettuali a firma del geom. Alberto Cipolla, iscritto al n. 2562 del Collegio Provinciale dei Geometri di Genova, costituiti da tavole grafiche e relazione tecnica, in base ai quali è prevista la realizzazione delle opere di cui trattasi.

L'intervento, come riportato negli elaborati tecnici allegati, prevede la posa di una canaletta a forma quadrata di dim. 80 x 80 mm, all'interno della quale verrà collocato un bundle di dim. 60 mm per la fibra ottica, lungo la S.P. 160 dal KM 24+645 al Km 25+434, in percorrenza parallela del torrente

Lemme.

La sede di posa della canaletta è prevista in parte all'estradosso del cordolo esistente e in parte con scavo in minitrincea (dal Km 25+133 al Km 25+364). La sede di posa in minitrincea sarà realizzata con apposita macchina e avrà una larghezza massima di 20 cm ed una profondità fino a 45 cm.

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto con nota prot. n. 43097 del 30/09/2025, contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, integrazioni documentali per la regolarizzazione degli atti, assegnando un termine di 30 gg e sospendendo i termini del procedimento.

L'avviso di presentazione della domanda di concessione è stato inviato con nota prot. n. 43097 del 30/09/2025 ai fini della sua pubblicazione, all'Albo pretorio telematico del Comune di Voltaggio senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta.

In data 13 ottobre 2025 è stato effettuato un sopralluogo da parte di un funzionario incaricato del Settore Tecnico regionale di Alessandria e Asti al fine di verificare lo stato dei luoghi.

Vista la D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016, con cui sono state approvate le modalità di semplificazione per il rilascio dell'autorizzazione idraulica e della concessione demaniale per l'attraversamento di corsi d'acqua demaniali con linee tecnologiche ed infrastrutture lineari a rete su manufatti esistenti.

Considerato che, a seguito del sopralluogo e dell'istruttoria tecnica degli elaborati progettuali allegati all'istanza la realizzazione dell'opera in oggetto, non essendo prevista alcuna variazione dello stato dei luoghi, né modifiche o riduzioni dell'attuale sezione utile di deflusso del corso d'acqua, può ritenersi ammissibile, a condizione che siano osservate le prescrizioni elencate nella parte dispositiva del presente provvedimento.

Tenuto conto che ULTRANET s.r.l. ha provveduto a richiedere alla Provincia di Alessandria in qualità di Ente proprietario del ponte, il benessere alla realizzazione dell'opera in oggetto.

Richiamato integralmente quanto previsto nell'Allegato A della D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016, che qualora emergesse l'inadeguatezza dell'attraversamento, il concessionario, in relazione agli interventi che saranno necessari per l'adeguamento del manufatto ospitante (modifiche e/o demolizioni), dovrà provvedere a sua cura e spese, all'adeguamento e/o alla rimozione del servizio oggetto della presente autorizzazione.

Considerato inoltre l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni trenta sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che, come recepito dalla Tabella di cui all'allegato A della l.r. 19/2018, il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali, in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (Codice delle comunicazioni elettroniche).

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 - 8111 del 25/01/2024 *"Disciplina del sistema dei controlli interni e specificazione dei controlli previsti in capo alla*

*Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361".*

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto 25.07.1904 n. 523: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- artt. 86 "Gestione del demanio idrico" e 89 "Funzioni conferite alle regioni e agli enti locali" del D.Lgs. 112/98: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- art. 59 "Funzioni della Regione" della Legge Regionale n. 44/2000: "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112";
- D.G.R. n. 24-24228 del 24.03.1998 che individua quale autorità idraulica regionale i Settori decentrati Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico;
- art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della Legge Regionale n. 23/2008: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- Legge Regionale n. 12 del 18.05.2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e s.m.i.;
- Regolamento Regionale D.P.G.R. 16 dicembre 2022, n. 10/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12) Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- D.Lgs. 1 Agosto 2003 n. 259 „Codice delle telecomunicazioni elettroniche".;

*determina*

- di autorizzare, ai sensi del R.D. 523/1904, ai soli fini idraulici (P.I. 1665), la Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. con sede legale in via Santa Sofia, 27 – 20122 MILANO P.Iva 09166810961) ad eseguire le opere in oggetto nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità progettuali allegati all'istanza, subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni e condizioni:

1. l'intervento deve essere realizzato nel rispetto delle prescrizioni tecniche riportate di seguito e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
2. i lavori relativi alla posa della canaletta e del bundle contenente i cavi in fibra ottica dovranno essere effettuati dal piano stradale e senza l'accesso e il transito nel torrente Lemme con mezzi meccanici, dovranno essere realizzati nel rispetto del progetto presentato e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore, restando il soggetto autorizzato unico responsabile degli eventuali danni cagionati al manufatto esistente durante la realizzazione dell'opera;
3. il concessionario, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni altra eventuale autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia;

4. la realizzazione dell'intervento potrà avvenire solo dopo il formale assenso della Provincia di Alessandria, proprietaria del manufatto ospitante;
5. le sponde e le opere di difesa eventualmente interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto autorizzato unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;
6. durante la realizzazione dell'intervento non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico sia in caso di morbide o piene del corso d'acqua;
7. i lavori in argomento dovranno essere eseguiti, a pena di decadenza dell'autorizzazione stessa, entro il termine di anni uno, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore. È fatta salva l'eventuale concessione di proroga nel caso in cui, per giustificati motivi, i lavori non potessero avere luogo nei termini previsti;
8. sarà onere del committente delle opere assicurare, sotto la propria responsabilità in caso di maltempo e di diramazioni di stato di allerta, il presidio dell'area di cantiere, adottando di conseguenza ogni provvedimento che si rendesse necessario ai fini della sicurezza e dell'incolumità pubblica, per tutta la durata dei lavori;
9. il soggetto autorizzato alla realizzazione dell'opera dovrà comunicare al Settore Tecnico regionale di Alessandria e Asti, l'inizio e l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori. Ad avvenuta ultimazione dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato e alle prescrizioni impartite da questo Settore, corredata da documentazione fotografica raffigurante quanto realizzato;
10. l'autorizzazione è accordata sulla base delle situazioni morfologiche - idrauliche attuali; pertanto questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche a quanto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendano necessario, o le opere stesse siano, in seguito, giudicate incompatibili per il buon regime idraulico;
11. qualora, come previsto nell'Allegato A della D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016, emergesse l'inadeguatezza del manufatto ospitante, il concessionario, in relazione agli interventi che saranno necessari per il suo adeguamento (modifiche e/o demolizioni), dovrà provvedere a sua cura e spesa, ad adeguare e/o a rimuovere il servizio oggetto della presente autorizzazione;
12. l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in caso di danneggiamento o di interruzione del servizio dovuto a ragioni idrauliche o di stabilità dell'infrastruttura ospitante;
13. l'autorizzazione è accordata, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione Regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;

- di concedere alla Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. l'occupazione delle aree demaniali per l'occupazione dell'area demaniale per la realizzazione di percorrenza parallela con posa di canaletta e posa di bundle per fibra ottica lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

di stabilire:

A. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;

B. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;

C. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;

D. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di prendere atto che il concessionario, ai sensi del D.Lgs n. 259/2003 (Codice delle comunicazioni elettroniche), recepito dalla Tabella di cui all'allegato A della l.r. 19/2018, è esonerato dal pagamento del canone.

La presente determinazione verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

I funzionari estensori  
Luisella Sasso  
Garello Mara

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)  
Firmato digitalmente da Davide Mussa

Allegato



*Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo,  
Protezione civile, Trasporti e Logistica  
Settore Tecnico Regionale – Alessandria e Asti*

Disciplinare di concessione demaniale relativa a percorrenza parallela per la posa di canaletta 80 x 80 mm a servizio di una nuova infrastruttura in fibra ottica lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL), in parte staffata all'estradosso del cordolo esistente lungo il lato destro della S.P. 160 e in parte in scavo in minitrincea, rilasciato alla Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. con sede legale in via Santa Sofia, 27 – 20122 MILANO P.Iva 09166810961 nella persona del Legale rappresentante.

### **Art. 1**

#### **Oggetto del disciplinare**

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il rilascio della concessione relativa a percorrenza parallela per la posa di canaletta 80 x 80 mm a servizio di una nuova infrastruttura in fibra ottica lungo la S.P. 160 dal 24+645 al km 25+434 in sponda destra del torrente Lemme nel Comune di Voltaggio (AL), in parte staffata all'estradosso del cordolo esistente lungo il lato destro della S.P. 160 e in parte in scavo in minitrincea, come indicato nella documentazione allegata all'istanza di concessione.

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione pertanto, l'amministrazione regionale è sollevata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze, da imputarsi esclusivamente al richiedente.

### **Art. 2**

#### **Prescrizioni**

La realizzazione, la gestione e la manutenzione dell'opera concessa deve avvenire nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nel provvedimento di concessione rilasciato con D.D. n. 1309 del 08/07/2025, che si intendono qui integralmente richiamate.

### **Art. 3**

#### **Durata della concessione**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per 30 anni dalla data della determina di concessione fino al 31/12/2055.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo,

corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

#### **Art. 4**

#### **Obblighi del concessionario**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima. Il concessionario esonera l'Amministrazione regionale da ogni responsabilità in caso di danneggiamento o di interruzione del servizio dovuto a ragioni idrauliche o di stabilità del manufatto ospitante. Qualora siano eseguiti interventi di adeguamento idraulico o di rimozione del manufatto ospitante, il concessionario ha l'obbligo di adeguare o rimuovere, a sua cura e a sue spese, l'infrastruttura concessa. E' fatto divieto al concessionario di cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

#### **Art. 5**

#### **Canone e deposito cauzionale**

Il concessionario, ai sensi del D.Lgs n. 259/2003 (Codice delle comunicazioni elettroniche), recepito dalla Tabella di cui all'allegato A della l.r. 19/2018, è esonerato dal pagamento del canone e del deposito cauzionale.

#### **Art. 6**

#### **Spese per la concessione**

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

#### **Art. 7**

#### **Norma di rinvio**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del codice civile, della normativa regionale.

**Art. 8**  
**Elezione di domicilio e norme finali**

Per tutti gli effetti connessi a presente atto il concessionario elegge domicilio presso la sede legale della Società di telecomunicazioni ULTRANET S.r.l. in via Santa Sofia, 27 – 20122 MILANO.  
Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria lì, .....

---

*(firmato in digitale)\**

L'Amministrazione concedente  
Il Responsabile di Settore

---

*(firmato in digitale)\**

\*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 20, comma 1 bis, del D.Lgs. 82/2005.