

Codice A1111D

D.D. 20 ottobre 2025, n. 1018

Pagamento dei "diritti di segreteria" per costi di istruttoria pratica di attività edilizia libera per il fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20 a favore del Comune di Castellamonte. Impegno di spesa di Euro 40,00 annualità 2025 (Cap. 114167/2025).



ATTO DD 1018/A1111D/2025

DEL 20/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Pagamento dei “diritti di segreteria” per costi di istruttoria pratica di attività edilizia libera per il fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20 a favore del Comune di Castellamonte. Impegno di spesa di Euro 40,00 annualità 2025 (Cap. 114167/2025).

Premesso che:

- tra le competenze assegnate al Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro rientrano le procedure per la presentazione delle pratiche autorizzative necessarie all’attuazione degli investimenti sul patrimonio della Regione Piemonte;
- la Regione Piemonte è Ente proprietario dell’immobile ubicato nel Comune di Castellamonte (TO), Via Giacomo Buffa n. 14-16-18-20 ad uso ex-stazione ferroviaria;
- l’immobile sopra indicato necessita di interventi manutentivi e di messa in sicurezza delle pensiline metalliche addossate allo stesso, oltre alla ritinteggiatura delle facciate;

considerato che, ai fini della realizzazione delle opere manutentive e di messa in sicurezza delle pensiline addossate al fabbricato, oltre alla ritinteggiatura delle facciate dell’immobile di Via Giacomo Buffa n. 14-16-18-20, a Castellamonte, di proprietà della Regione Piemonte, è necessario produrre all’amministrazione comunale, una comunicazione di “Attività edilizia libera” ai sensi dell’art. 6 co. 1 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. tramite Sportello Unico delle Attività Produttive;

dato atto che si rende pertanto necessario versare a favore del Comune di Castellamonte il corrispettivo per i diritti di segreteria sulla base dell’Allegato A alla D.G.C. n. 32 del 26/03/2024 “Tabella diritti di segreteria edilizia privata ed urbanistica” del Comune di Castellamonte, con Cedolino precompilato PagoPa, codice avviso 3012 5509 0000 2594 39, con modalità di pagamento giro fondi indicando nell’atto contabile “ Spese diritti di segreteria per costi di istruttoria della pratica Attività edilizia liberi sul fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20 – Siletto Alberto”;

ritenuto, per quanto sopra, di procedere all’impegno di Euro 40,00 o.f.i., a favore del Comune di Castellamonte sul Capitolo 114167/2025 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 annualità 2025, per il pagamento di “Spese diritti di segreteria per costi di istruttoria della pratica Attività

edilizia liberi sul fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20”;

dato atto che la transazione elementare è rappresentata nell'allegato “Appendice A” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo 114167/2025 del Bilancio della Regione per l'anno 2025, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 114167/2025, pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio gestionale finanziario della Regione Piemonte annualità 2025;

verificata la disponibilità di cassa;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 8 - 8111 del 25 gennaio 2024;

rilevato che il R.U.P. è l'Ing. Alberto SILETTO, Dirigente del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro , in forza della D.G.R. n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025;

dato atto che il presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

dato atto della D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025 “Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione 7;

vista la D.G.R. n. 38-1162 del 26 maggio 2025 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle."

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";

- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- L.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046;
- D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del29 agosto 2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- Legge Regionale 27 febbraio 2025, n.1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025);
- Legge Regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento Tecnico di Accompagnamento del bilancio finanziario Gestionale 2025-2027";
- L.R. n. 16/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025- 2027";
- D.G.R. n. 5 - 1482 dell'08 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 . Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025 - 2027".;

determina

1. di impegnare la somma di Euro 40,00 o.f.c., a favore del Comune di Castellamonte sul Capitolo 114167/2025 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 annualità 2025, per il pagamento dei "Spese diritti di segreteria per costi di istruttoria della pratica Attività edilizia liberi sul fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20 ", la cui transazione elementare correlata alle suddette movimentazioni contabili è rappresentata nell'allegato "Appendice A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di procedere, per le motivazioni in premessa esposte, al versamento a favore del Comune di Castellamonte del corrispettivo dovuto per i diritti di segreteria, computato in € 40,00 sulla base dell'Allegato A alla D.G.C. n. 32 del 26/03/2024 "Tabella diritti di segreteria edilizia privata ed urbanistica" del Comune di Castellamonte, con Cedolino precompilato PagoPa, codice avviso 3012 5509 0000 2594 39, con modalità di pagamento giro fondi indicando nell'atto contabile "Spese diritti di segreteria per costi di istruttoria della pratica Attività edilizia liberi sul fabbricato di Via Giacomo Buffa nn. 14-16-18-20 – Siletto Alberto";
3. di precisare che sul cap. 114167/2025 risulta, alla data del presente provvedimento, una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che la spesa ha natura non ricorrente ed è finanziata da

risorse “fresche”.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. AvvisoPagamento_01255090000259439.pdf

Allegato



1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



DIRITTI DI SEGRETERIA ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

ENTE CREDITORE

01432050019

Comune di Castellamonte

SERVIZI FINANZIARI

<https://www.comune.castellamonte.to.it/it-it/home>

DESTINATARIO

REGIONE PIEMONTE

PIAZZA PIEMONTE 1

10127-TORINO-TO

QUANTO E QUANDO PAGARE?

Importo

40,00

Euro

entro il

16/11/2025



Puoi pagare con una unica rata



In fase di pagamento, se previsto dall'ente, l'importo potrebbe essere aggiornato automaticamente e subire variazioni in diminuzione (per sgravi, note di credito) o in aumento (per sanzioni, interessi, ecc.).

DOVE PAGARE?

Vai su pagopa.gov.it

PAGA CON L'APP IO

oppure sul sito di Ente.Nome, dal tuo Home Banking, con la tua app di pagamento o con gli altri canali abilitati.



PAGA SUL TERRITORIO

presso Banche e Sportelli ATM, negli Uffici Postali e Punti Postali, nei Bar, Edicole, Ricevitorie, Supermercati, Tabaccherie e altri Esercenti Convenzionati.



DATI PER IL PAGAMENTO

Rata unica entro il **16/11/2025**

Inquadra il **codice QR** con la tua app di pagamento o usa i dati accanto.

Destinatario
REGIONE PIEMONTE

Ente Creditore
Comune di Castellamonte

Oggetto del pagamento
DIRITTI DI SEGRETERIA ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

Cod. CBILL
2N293

Cod. Avviso
3012 5509 0000 2594 39

Euro **40,00**

Cod. Fiscale Ente
01432050019