

Codice A1618A

D.D. 17 ottobre 2025, n. 757

L.R. 45/89 - Restituzione del deposito cauzionale versato dalla Società *omissis* - attuale *omissis* - P. IVA *omissis*, per lavori di ristrutturazione e ampliamento locali interrati del complesso di Cascina Rossetti e costruzione di un fabbricato agricolo ipogeo di pertinenza dell'azienda in Comune di Alba (CN) - Impegno di spesa di Euro 3.951,00 sul Capitolo 195793, annualità 2025, del Bilancio finanziario gestionale ..



ATTO DD 757/A1618A/2025

DEL 17/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

A1618A - Tecnico Piemonte Sud

OGGETTO: L.R. 45/89 – Restituzione del deposito cauzionale versato dalla Società *omissis* – attuale *omissis* – P. IVA *omissis*, per lavori di ristrutturazione e ampliamento locali interrati del complesso di Cascina Rossetti e costruzione di un fabbricato agricolo ipogeo di pertinenza dell'azienda in Comune di Alba (CN) – Impegno di spesa di Euro 3.951,00 sul Capitolo 195793, annualità 2025, del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027.

VISTA la Legge Regionale 09.08.1989, n. 45 “Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici”.

VISTO in particolare quanto normato dall’art. 8 comma 1 della L.R. 45/89 il quale stabilisce che i soggetti, titolari delle autorizzazioni, sono tenuti a costituire un deposito cauzionale infruttifero, a favore della Regione Piemonte, per il terreno interessato dalla trasformazione o dalla modificazione per la realizzazione di lavori di ristrutturazione e ampliamento locali interrati del complesso di *omissis* e costruzione di un fabbricato agricolo ipogeo di pertinenza dell’azienda.

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2966/A1816A/2018 del 24/09/2018 adottata ai sensi della L.R. 45/89 dal Settore Tecnico Regionale di Cuneo della Regione Piemonte, che autorizza la Società *omissis* (attuale *omissis*) (P. IVA *omissis*) alla realizzazione dei lavori secondo precise prescrizioni tecniche previo versamento del deposito cauzionale pari a Euro 3.951,00;

- la volturazione di Permesso di Costruire del Comune di Alba (Repertorio n. 8208 Raccolta n. 6719) con cui è stato conferito il ramo di azienda e, pertanto, la proprietà è stata trasferita dalla Società *omissis* alla *omissis* (protocollo n. 00026734 dell’01/06/2020) – legale rappresentante Sig.ra *omissis*.

PRESO ATTO CHE:

- la Società *omissis* (attuale *omissis*) (P. IVA *omissis*) ha provveduto a corrispondere alla Tesoreria della Regione Piemonte l'importo di Euro 3.951,00, a titolo di deposito cauzionale mediante bonifico bancario in data 03/10/2018 con provvisorio di entrata n. 27119;

- l'importo di Euro 3.951,00 versato dalla Società *omissisomissis* (attuale *omissisomissis*) è stato contabilizzato erroneamente sul capitolo di entrata 39780/2018 – accertamento n. 393/2018 – reversale n. 17144/2018, anziché sul capitolo di entrata 67280.

CONSIDERATO CHE in data 29/04/2024 (prot. n. 00079647) la *omissis* (ex *omissis*) ha presentato richiesta di restituzione del deposito cauzionale, pari a Euro 3.951,00, in quanto risultano terminati i lavori per la realizzazione delle opere in oggetto e che le stesse sono state eseguite nel rispetto del progetto approvato;

VISTI:

- la documentazione allegata all'istanza di svincolo, trasmessa in data 29/04/2024 (prot. n. 00079647) costituita dalla relazione di fine lavori e dalla dichiarazione di regolare esecuzione;

- il verbale di sopralluogo effettuato in data 16/05/2024, da cui, a causa dell'andamento climatico, risultano parzialmente realizzati i lavori di rivegetazione delle superfici rimaneggiate;

- la nota di trasmissione del verbale di sopralluogo del 23/05/2024 (prot. n. 00095579) con cui sono stati sospesi i termini del procedimento di restituzione della cauzione fino alla comunicazione da parte del richiedente in merito alla conclusione delle opere ancora necessarie;

- le integrazioni pervenute in data 18/07/2025 (ns. prot. n. 00110309 del 21/07/2025) che hanno permesso la ripresa del procedimento;

- il verbale di sopralluogo effettuato in data 28/08/2025, da cui risulta la sostanziale corrispondenza rispetto al progetto autorizzato.

RITENUTO pertanto di dover impegnare l'importo di Euro 3.951,00 sul capitolo di spesa 195793 di fondi freschi regionali ricorrenti, P.D.C. finanziario U.1.10.99.99.999, annualità 2025, del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 a favore della *omissis* (ex Società *omissis*) (Cod. soggetto n. 387484) mediante impegno delegato del settore Ragioneria, struttura amministrativa competente del capitolo in questione, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

VERIFICATA la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo di spesa 195793 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, della conseguente attribuzione al centro di costo e verificato il rispetto del principio della competenza finanziaria e del conseguente programma dei pagamenti esigibile nell'esercizio finanziario 2025, compatibilmente con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i..

DATO ATTO che, in riferimento al principio contabile della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011 (allegato n. 4.2), la spesa è imputabile all'esercizio finanziario 2025.

ATTESTATO che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale non

compresi negli stanziamenti di bilancio (oneri indiretti) né ulteriori effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per l'importo pari ad Euro 3.951,00, sono esclusivamente quelli sopra riportati.

DATO ATTO che, verranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale n. 23/08;
- il D.lgs 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- il Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021;
- il Regolamento Regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 recante modifiche al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- la Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- la Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- a D.G.R. n. 12-852/2025/XII del 03 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- la Legge Regionale n. 16 del 06 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n. 5-1482/2025/XII del 08 agosto 2025 Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale del 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.;

determina

- di autorizzare, per quanto sopra premesso, la restituzione del deposito cauzionale versato dalla *omissis* (attuale *omissis*) dell'importo pari a Euro 3.951,00 a garanzia della corretta esecuzione delle opere autorizzate;

- di impegnare l'importo di Euro 3.951,00 sul capitolo di spesa 195793 di fondi freschi regionali ricorrenti, P.D.C. finanziario U.1.10.99.99.999, del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, a favore della *omissis* (ex *omissis*) – P. IVA *omissis* (Cod. soggetto su Unica Bilancio 387484), la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco

registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di disporre la liquidazione a mezzo di accredito sul conto corrente bancario – IBAN segnalato in data 29/04/2024 (prot. n. 00079647), intestato alla *omissis*.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1618A - Tecnico Piemonte Sud)
Firmato digitalmente da Claudio Boccardo