

Codice A1111D

D.D. 15 ottobre 2025, n. 996

Decreto legislativo n. 267/2000, articolo 34. Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile", Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Approvazione dello schema di accordo di programma, per la realizzazione dell'intervento "Ex colonia elioterapica- sita nell'area Agogna - Novara (NO)" da sottoscrivere con il Comune ..



ATTO DD 996/A1111D/2025

DEL 15/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Decreto legislativo n. 267/2000, articolo 34. Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 “Sviluppo urbano e regionale sostenibile”, Linea 8.2 “Tutela patrimonio del Piemonte”. Approvazione dello schema di accordo di programma, per la realizzazione dell’intervento “Ex colonia elioterapica- sita nell’area Agogna - Novara (NO)” da sottoscrivere con il Comune di Novara (CUP F12H24000470006), in attuazione alla D.G.R. n. 33-1039 del 22 aprile 2025. RegISTRAZIONI contabili sul capitolo di entrata n. 23845 e di spesa 216812 del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, per un importo complessivo pari a € 300.000,00.

Premesso che:

- la delibera CIPESS n. 41 del 28 luglio 2020 ha stabilito che, nelle more della definizione del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Piemonte, si proceda alla riprogrammazione e a nuove assegnazioni FSC 2014-2020, per emergenza COVID 19, ai sensi dei citati articoli 241 e 242 mediante specifico Accordo tra Regione Piemonte e Ministro per il Sud e la Coesione territoriale; al punto 1.2 si stabilisce inoltre che, in applicazione dei commi 2 e 5 dell’articolo 242, le risorse assegnate per la copertura delle riprogrammazioni POR FESR e FSE 2014-2020, ritornino nelle disponibilità del FSC nel momento in cui siano rese disponibili, nel programma complementare, le risorse rimborsate dall’Unione europea a seguito della rendicontazione di spese anticipate a carico dello Stato;
- la delibera CIPESS n. 41 del 9 giugno 2021 istituisce, nel caso di programmi non ancora adottati, o incrementati, nel caso di programmi vigenti, i Programmi operativi complementari di azione e coesione 2014-2020 per tenere conto delle risorse che in essi confluiranno a seguito dei rimborsi derivanti dalla rendicontazione di spese anticipate a carico dello Stato, secondo quanto previsto indicativamente negli accordi tra il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e le amministrazioni centrali e regionali titolari di programmi finanziati con i fondi strutturali 2014-2020;

- il CIPESS ha approvato il Programma Operativo Complementare della Regione Piemonte (POC Piemonte) 2014-2020 il 21 marzo 2024 con la delibera n. 10, articolandolo in n. 9 Assi (Asse 1 "Occupazione", Asse 2 "Inclusione sociale e lotta alla povertà", Asse 3 "Istruzione e formazione", Asse 4 "Ricerca, sviluppo tecnologico e innovazione", Asse 5 "Agenda digitale", Asse 6 "Competitività dei sistemi produttivi", Asse 7 "Energia sostenibile e qualità della vita", Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile" e Asse 9 "Assistenza tecnica");

in particolare, l'Asse 8 prevede la Linea di azione 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte", che sostiene interventi di investimento nella valorizzazione e nel potenziamento dei grandi attrattori culturali della Regione, del suo patrimonio turistico, culturale, sportivo e sociale per far fronte all'evoluzione qualitativa e quantitativa della domanda e favorire i processi di inclusione; inoltre, interviene a sostegno della realizzazione dell'evento Universiadi 2025.

Premesso, inoltre, che, la Giunta regionale, nell'ambito del Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile", Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte", con la deliberazione n. 41-8726 del 3 giugno 2024, in particolare:

- ha individuato, per un importo complessivo di euro 16.976.541,33, gli interventi considerati strategici per il raggiungimento degli obiettivi di preservazione, valorizzazione del potenziale culturale e di fruizione degli immobili di proprietà della Regione Piemonte e di quelli finalizzati a garantire la realizzazione dei Giochi Mondiali Universitari Invernali Torino 2025,
- ha individuato, per ogni singolo intervento, i relativi Responsabili dell'Attuazione e Responsabili dei Controlli,
- ha confermato la Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei, Turismo e Sport (ora Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei), Settore "Programmazione Negoziata", quale Autorità Responsabile del Programma Operativo Complementare, al fine di garantire il coordinamento e la gestione unitaria dei rispettivi fondi, così come disposto nella D.G.R. n. 52-5213 del 14 giugno 2022.

Considerato che con Deliberazione della Giunta Regionale del 22 aprile 2025, n. 33-1039 ha aggiornato gli interventi considerati strategici inserendone di nuovi confermando l'intervento denominato «Ex colonia elioterapica - sita nell'area Agogna - Novara (NO)», in riferimento al quale: è previsto un contributo regionale di euro 300.000,00 per il rifacimento del tetto e dei locali sottostanti, quali opere di consolidamento strutturale e di messa in sicurezza dell'immobile di proprietà della Regione Piemonte concesso in comodato d'uso gratuito al Comune di Novara.

Dato atto che:

- con nota prot. n. 3302 del 16 gennaio 2025 il Presidente della Giunta regionale ha individuato il responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro;
- nel corso delle Conferenze del 20 gennaio 2025 e del 17 febbraio 2025, tutti i convenuti hanno espresso il proprio consenso sulla bozza dell'Accordo di programma per la realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione del patrimonio turistico, culturale, sportivo e sociale, materiale e immateriale, del Piemonte. Linea di azione 8.2. del POC (Programma operativo complementare 2014 – 2020 Regione Piemonte). Intervento ex colonia elioterapica sita nell'area Agogna-Novara (NO);
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 5 del 30 gennaio 2025 è stato pubblicato l'avvio del relativo procedimento;

Considerato che la Giunta regionale con propria deliberazione n. 11-1125/2025/XII del 20 maggio 2025 ha:

- approvato, ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 267/2000, lo schema di Accordo di Programma per la realizzazione di interventi per la tutela e la valorizzazione del patrimonio turistico, culturale, sportivo e sociale, materiale e immateriale, del Piemonte. Linea di azione 8.2. del POC (Programma operativo complementare 2014 – 2020 Regione Piemonte). Intervento ex colonia elioterapica sita nell'area Agogna-Novara (NO) unitamente ai suoi allegati, quale parte formale e

sostanziale della deliberazione;

- approvato l'importo complessivo pari ad euro 350.000,00, di cui euro 300.000,00 di cofinanziamento regionale ed euro 50.000,00 a carico del Comune di Novara. La quota di cofinanziamento regionale è così ripartita:

di cui:	Previsione di realizzazione della spesa
Anno 2025	50.000,00
Anno 2026	250.000,00
Totale	300.000,00

- demandato al Presidente della Giunta regionale, o in sua vece di un suo delegato, la sottoscrizione del suddetto accordo di programma, autorizzando ad apportare al medesimo eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie in sede di perfezionamento;
- dato atto che l'accordo di programma verrà approvato con decreto del Presidente della Regione Piemonte successivamente alla sua sottoscrizione;

Ritenuto pertanto necessario:

- accertare l'importo di Euro 300.000,00 sul capitolo di entrata n. 23845 (Struttura amm.va responsabile A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro, soggetto debitore Ministero Economia e Finanza, IGRUE, Roma C.F. 80415740580, codice versante 348609) del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, secondo la seguente ripartizione: Euro 50.000,00 annualità 2025; Euro 250.000,00 annualità 2026;

- impegnare contestualmente a favore del Comune di Novara e nel rispetto del cronoprogramma di spesa di cui all'articolo 5 dell'accordo, sul capitolo di spesa n. 216812 (missione 05 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali, programma 0501 Valorizzazione dei beni di interesse storico) del bilancio di previsione finanziario 2025-2027, la somma di Euro 300.000,00 secondo la seguente ripartizione:

di cui:	Previsione di realizzazione della spesa
Anno 2025	50.000,00
Anno 2026	250.000,00
Totale	300.000,00

Dato atto che:

- l'accertamento è assunto con il presente provvedimento sul Capitolo di entrata 23845 (Titolo 4 – Tipologia: contributi agli investimenti – Categoria: contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche) del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027 – P.d.C. E.4.02.01.01.001 e trattasi di entrata non ricorrente;
- l'entrata che si accerta con il presente provvedimento è vincolata al finanziamento della spesa relativa al Progetto 2025/48 ed è registrata contestualmente agli impegni della spesa;
- l'accertamento di cui alla presente determinazione non è stato assunto con precedenti atti;
- la transazione elementare del Capitolo di entrata 23845 è rappresentata nell'appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto che i dati per la codifica delle transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili riferiti agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato A "Elenco registrazioni contabili", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 216812 POC PIEMONTE 2014 – 2020 – ASSE 8.2 "TUTELA PATRIMONIO DEL PIEMONTE" – RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX COLONIA ELIOTERAPICA DI NOVARA

– FONDI STATALI (D. CIPESS 10/2024)

PdC finanziario: U.2.03.01.02.000 Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali

Dato atto che:

- la liquidazione delle suddette somme avverrà secondo le modalità previste dall'art. 6 dell'Accordo di Programma;
 - i suddetti impegni di spesa sono assunti nei limiti delle risorse stanziare ed assegnate sulla dotazione finanziaria del competente capitolo di spesa del bilancio regionale;
 - il provvedimento non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti di bilancio (costi indiretti);
 - il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa da assumere è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9 del 16/7/2021;
 - il presente provvedimento è adottato nel rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - la natura della spesa è non ricorrente;
 - la scadenza dell'obbligazione è prevista nell'esercizio 2025 e 2026;
 - la presente spesa è finanziata da fondi statali con risorse cd. "fresche";
 - non sono previsti oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
 - gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. n. 118/2011;
 - sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 - per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - le risorse statali impegnate con il presente atto sono soggette a rendicontazione;
- verificata la sufficiente iscrizione contabile di cassa per l'anno 2025;

dato atto che il predetto accordo di programma sarà sottoscritto, per conto della Regione Piemonte dall'ing. Alberto Siletto Dirigente del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

vista la L. n.190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

vista la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

vista la D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";
- la Legge 16 gennaio 2003, n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica

amministrazione";

- la Legge Regionale 23/2008 s.m.i., "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- la Legge Regionale n. 14/2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- la Delibera CIPESS n. 10 del 21 marzo 2024 "Adozione del programma operativo complementare(POC) 2014-2020 e riprogrammazione del piano sviluppo e coesione (PSC) - Regione Piemonte.(Delibera n. 10/2024)";
- la D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024;
- la D.G.R. n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- la Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- la Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la DGR 12-852 del 3 marzo 2025 - Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;
- la DGR n. 24-1472 del 4 agosto 2025;
- la Legge regionale n. 16 del 6 agosto 2025 " Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

per le motivazioni illustrate in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

- di accertare l'importo di Euro 300.000,00 sul capitolo di entrata n. 23845 (Struttura amm.va responsabile A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro, soggetto debitore Ministero Economia e Finanza, IGRUE, Roma C.F. 80415740580, codice versante 348609) del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, secondo la seguente ripartizione: Euro 50.000,00 annualità 2025; Euro 250.000,00 annualità 2026;
- di impegnare a favore dell'ente beneficiario dell'Accordo (Comune di Novara cod. ben. 9363 p. IVA e codice fiscale 00125680033), come dettagliato nell'allegato A, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, la somma di Euro 300.000,00, sul capitolo di spesa n. 216812 di fonte statale del bilancio di previsione finanziario 2025-2027, secondo la seguente ripartizione:

di cui:	Previsione di realizzazione della spesa
Anno 2025	50.000,00

Anno 2026	250.000,00
Totale	300.000,00

- di provvedere alla liquidazione dei contributi al soggetto beneficiario, secondo le modalità previste dall'art. 6 dell'Accordo di Programma;

- di dare atto che i fondi impegnati sono soggetti a rendicontazione.

- di dare atto che le transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data suddetta ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine prescritto dal Codice civile.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera d), e dell'art. 26 del decreto legislativo 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto