

Codice A1111D

D.D. 15 ottobre 2025, n. 995

Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 1.554,03 sul capitolo 132352/2025. Codice beneficiario 220194.



ATTO DD 995/A1111D/2025

DEL 15/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 1.554,03 sul capitolo 132352/2025. Codice beneficiario 220194.

Premesso che la Regione Piemonte è stata proprietaria dei locali siti nell'immobile di Torino, C.so Principe Eugenio n. 36, sede di uffici fino alla data del 31.12.2023;

preso atto che incombevano alla Regione Piemonte le spese condominiali e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

vista la nota pervenuta via mail in data 28.7.2025 con la quale l'Amministratore del Condominio CORSO PRINCIPE EUGENIO 36/ VIA SAN DOMENICO 48 -Gruppo Pitagora s.r.l.- ha trasmesso il consuntivo delle spese condominiali gestione ordinaria 2023-2024 relative all'immobile sito in Torino, c.so Principe Eugenio n. 36;

atteso che dal sopra citato bilancio consuntivo della gestione ordinaria 2023/2024 l'Amministrazione regionale risulta a debito dell'importo di **€ 1.554,03**;

dato atto conseguentemente che risulta necessario impegnare la somma complessiva di **€ 1.554,03** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio n. 36 – Via San Domenico n. 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) per il pagamento del saldo delle spese condominiali 2023 mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025;

dato atto che gli impegni sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D.Lgs. 118/2011 s.m.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio esse vengono in scadenza;

precisato che sul predetto capitolo di spesa 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027;
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 5-1482 del 8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma di € **1.554,03** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio 36 – Via San Domenico 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) per il pagamento del saldo delle spese condominiali 2023 relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio 36/Via San Domenico 48, mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto