

Codice A1111D

D.D. 10 ottobre 2025, n. 978

Locali siti in Borgosesia, Via Marconi 30 di proprietà dell'ASL di Vercelli e in comodato alla Regione Piemonte. Riduzione impegno di spesa n. 18969/2025 di € 63,09 (capitolo 132352/2025) e impegno della somma di € 191,16 sul capitolo 132745/2025. Codice beneficiario n. 1505.



ATTO DD 978/A1111D/2025

DEL 10/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Locali siti in Borgosesia, Via Marconi 30 di proprietà dell'ASL di Vercelli e in comodato alla Regione Piemonte. Riduzione impegno di spesa n. 18969/2025 di € 63,09 (capitolo 132352/2025) e impegno della somma di € 191,16 sul capitolo 132745/2025. Codice beneficiario n. 1505.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 5647 del 13.02.2014, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 18 del 27.01.2014, la Regione Piemonte ha assunto in comodato parte dei locali, da destinare a sede di uffici regionali, ubicati al secondo piano ed un posto auto nel cortile interno dell'immobile sito in Borgosesia, Via Marconi n. 30, di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale di Vercelli, per la durata di anni dieci con decorrenza dal 29 luglio 2013 e ad oggi ancora utilizzati da Regione Piemonte;
- il citato contratto prevede l'obbligo del comodatario di rimborsare le spese relative alla manutenzione ordinaria dei locali in comodato, compresi gli impianti tecnologici, allo svolgimento dei servizi e tutte le spese relative all'uso dei locali, fatta eccezione per l'utenza relativa all'energia elettrica per la quale è stata prevista l'attivazione di una fornitura intestata al comodatario;
- con determinazione dirigenziale n. 1550 del 10.12.2024 è stato disposto di impegnare la spesa presuntivamente stimata di € **2.450,00** per il pagamento all'A.S.L. di Vercelli (Codice Beneficiario 1505 - C.F./P. IVA 01811110020) delle somme dovute dalla Regione a titolo di rimborso per l'annualità 2024 di cui € **1.750,00** per la gestione calore e la manutenzione degli impianti termici (impegno di spesa n. 26793/2024 riaccertato nell'impegno n. **18968/2025**) ed € **700,00** per spese condominiali (tassa rifiuti, verifica e manutenzione impianto elevatore, fornitura d'acqua - impegno di spesa n. 26794/2024 riaccertato nell'impegno n. **18969/2025**);

- in data 18.9.2025 l'ASL di Vercelli ha trasmesso la rendicontazione delle spese per l'anno 2024 da quale risulta a carico della Regione Piemonte l'importo complessivo di € **2.578,07** di cui € **1.941,16** per la gestione calore ed € **636,91** per spese condominiali (tassa rifiuti, manutenzione impianto elevatore, fornitura d'acqua), verificata dagli uffici regionali;

ritenuto conseguentemente di dover ridurre l'impegno di spesa n. 18969/2025 (capitolo 132352/2025) dell'importo di € **63,09** assunto in favore dell'ASL di Vercelli, rideterminando lo stesso nell'importo di € **636,91**;

ritenuto altresì di dover impegnare sul capitolo 132745/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di € **191,16** a favore dell'A.S.L. di Vercelli (Codice Beneficiario 1505);

dato atto che gli impegni sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D.Lgs. 118/2011 s.m.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio esse vengono in scadenza;

dato atto che sul predetto capitolo 132745 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa ;

dato atto che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;

- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027;
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 del 8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

per quanto in premessa esposto:

- di ridurre l'impegno di spesa n. **18969/2025** della somma di **€ 63,09**, assunto in favore dell'A.S.L. di Vercelli, con sede in Vercelli, Corso M. Abbiate n. 21 (Codice Beneficiario 1505 - C.F./P. IVA 01811110020), per il rimborso delle spese condominiali 2024 (tassa rifiuti, manutenzione impianto elevatore, fornitura d'acqua) con i fondi del capitolo 132352/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rideterminando lo stesso nell'importo di **€ 636,91**;

- di impegnare sul capitolo 132745/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di **€ 191,16** a favore dell'A.S.L. di Vercelli (Codice Beneficiario 1505 - C.F./P. IVA 01811110020) per poter liquidare la spesa relativa alla gestione calore 2024 ammontante a complessivi **€ 1.941,16** (impegno di spesa in essere **18968/2025** € 1.750,00);

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di materia non riconducibile a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto