

Codice A1817B

D.D. 3 ottobre 2025, n. 1921

Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n.97/25 ai sensi del R.D. 523/1904 per la realizzazione di due attraversamenti dei corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito, con linea a fibra ottica in Comune di Oleggio (NO) (Fasc. reg. NOAT1114). Richiedente: Open Fiber S.p.A.- Infratel italia S.p.A.



ATTO DD 1921/A1817B/2025

DEL 03/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n.97/25 ai sensi del R.D. 523/1904 per la realizzazione di due attraversamenti dei corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito, con linea a fibra ottica in Comune di Oleggio (NO) (Fasc. reg. NOAT1114).
Richiedente: Open Fiber S.p.A.- Infratel italia S.p.A.

Premesso che:

- tra la Regione Piemonte ed il il Ministero dello Sviluppo Economico è stato sottoscritto, in data 8 giugno 2016, un accordo di programma per lo sviluppo della banda ultra larga (BUL), il cui schema è stato approvato con D.G.R. n.22-3299 del 16/05/2016; tale accordo prevede al comma 2 dell'art. 2 che: *"il Ministero assicura l'attuazione tramite la società in house Infratel Italia S.p.A., che agisce in qualità di soggetto attuatore degli interventi"*; al comma 1 dell'art. 2 prevede che il soggetto attuatore può individuare uno o più soggetti a cui assegnare l'appalto per la costruzione, manutenzione dell'infrastruttura passiva e la gestione dei servizi wholesale passivi.

Preso atto che:

- la società Open Fiber S.p.A. si è aggiudicata l'appalto per la progettazione, costruzione, manutenzione e gestione dell'infrastruttura passiva a banda ultra larga (BUL) nella aree bianche della Regione Piemonte;

- con nota prot. n.0184440 trasmessa in data 18/06/2025 (ns. prot. n.27715 del 20/06/2025) il Dott. Ing. Miruna Stoicecu, in qualità di Procuratore e Regional Manager Area Nord Ovest Network & Operations Cluster C&D della Società Open Fiber S.p.A. con sede legale in largo Guido Donegani 2 – 20121 Milano, e sede operativa in Via Laurentina n.449 - 00142 Roma (RM), partita IVA 09320630966, ha presentato istanza per ottenere l'autorizzazione idraulica e la concessione demaniale per due attraversamenti dei corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito con

linea a fibra ottica in Comune di Oleggio (NO) rispettivamente alle coordinate: ATT01: N 45.59567 - E 8.62207 e ATT02: N 45.59701 - E 8.61391;

- in data 01/07/2025 con nota prot. n.29461, lo scrivente Ufficio ha comunicato l'avvio del procedimento amministrativo e contestualmente ha richiesto documentazione integrativa per la regolarizzazione della pratica.

- in data 29/09/2025 con nota prot. n.42948 lo scrivente Ufficio ha sollecitato la presentazione della documentazione integrativa richiesta con la nota di cui sopra;

- in data 01/10/2025 con nota prot. n.0292285 (ns. prot. n.43285 del 01/10/2025) sono pervenute le integrazioni richieste.

Vista la Convenzione tra Regione Piemonte e Infratel Italia S.p.A. (Rep. Contratto digitale n.224 del 03/10/2017), il cui schema è stato approvato con D.D. n.3570/A18000 del 06/12/2016, che prevede forme di semplificazione per il rilascio delle concessioni demaniali ad Infratel Italia S.p.A. per regolare l'utilizzo dei beni appartenenti al demanio idrico.

Visto l'Atto aggiuntivo alla Convenzione summenzionata (Rep. Contratto digitale n.228 del 28/09/2018) che estende le procedure di semplificazione anche agli interventi di cui all'Accordo sulla BUL, il cui schema è stato approvato con D.D. n.2100/A18000 del 12/07/2018.

Atteso che:

- l'opera interferisce con i corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito è necessario, preventivamente, procedere con il rilascio dell'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904, in quanto la stessa possa influire sul regime idraulico del corso d'acqua;

- la società Open Fiber S.p.A., nel rispetto della convenzione succitata, ha allegato all'istanza relazione tecnica e fascicolo tecnico in base al quale è previsto la realizzazione dell'intervento in oggetto, contenente la corografia, lo stralcio catastale, le sezioni longitudinali e trasversali e la documentazione fotografica;

- l'intervento consiste nella realizzazione di due attraversamenti dei corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito in Comune di Oleggio (NO) rispettivamente con le seguenti modalità:

1) ATT01 – posa di cavi ottici dielettrici fascettati su cavidotti della aerea ED esistente su pali alle coordinate N 45.59567 - E 8.62207;

2) ATT02 - posa di cavi ottici in canaletta VTR/FeZn staffata al ponte lungo strada Comunale alle coordinate N 45.59701 - E 8.61391;

Vista la D.D. n.431/A18000 del 23/02/2016 con cui sono state approvate le modalità di semplificazione per il rilascio dell'autorizzazione idraulica e della concessione demaniale per l'attraversamento di corsi d'acqua demaniali con linee tecnologiche ed infrastrutture lineari a rete su manufatti esistenti.

Considerato che a seguito dell'istruttoria degli atti progettuali si evince che la realizzazione dell'attraversamento in argomento non modifica né riduce l'attuale sezione utile di deflusso del corso d'acqua e pertanto ai sensi della D.D. n.431/A18000 è ritenuta ammissibile.

Richiamato integralmente quanto disposto dalla sopraindicata convenzione, dal disciplinare tipo ad

essa allegato e del relativo atto aggiuntivo, in particolar modo per quanto concerne l'impegno a provvedere a cura e spesa del richiedente, all'adeguamento e/o alla rimozione del servizio oggetto della presente autorizzazione, qualora emergesse l'inadeguatezza dell'attraversamento ospitante.

Considerato che, come recepito dalla tabella di cui all'allegato A della L.R. 19/2018, il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali.

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n.8-8111 del 25/01/2024.

Dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il Regio Decreto n.523 del 25 luglio 1904;
- Visti l'art. 17 e 18 della L.R. n.23/2008;
- Vista la delibera della Giunta Regionale n.24-24228 del 24 marzo 1998;
- Visti gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. n.112 del 31 marzo 1998;
- Visto l'art. 59 della L.R. n.44 del 26 aprile 2000;
- Visto il regolamento regionale n.10/R del 16/12/2022;
- Vista la L.R. n.12 del 18/05/2004 e s.m.i.;
- Vista la Convenzione tra Regione Piemonte e Infratel Italia S.p.A. rep. n.224 del 3/10/2017;

determina

- di concedere alla Società Open Fiber S.p.A. - Infratel Italia S.p.A, con sede legale in largo Guido Donegani 2 – 20121 Milano, e sede operativa in Via Laurentina n.449 - 00142 Roma (RM), (partita IVA 09320630966) l'occupazione dell'area demaniale relativa a due attraversamenti dei corsi d'acqua denominati colatore Guandra e rio Rito, con linea a fibra ottica in Comune di Oleggio (NO) con le caratteristiche e modalità indicate ed illustrate nella documentazione progettuale allegata all'istanza presentata dalla Società Open Fiber S.p.A;

- di richiamare integralmente quanto stabilito nella convenzione tra Regione Piemonte e Infratel Italia S.p.A., nel disciplinare tipo ad essa allegato e nell'atto aggiuntivo;

- di autorizzare, ai soli fini idraulici ai sensi del R.D. 523/1904, la Società Open Fiber S.p.A., alla realizzazione degli attraversamenti summenzionati, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1) i lavori dovranno essere realizzati nel rispetto del progetto presentato e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;

- 2) durante la realizzazione dell'intervento non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico sia in caso di morbide sia di piene del corso d'acqua;
- 3) il committente dovrà provvedere all'immediato allontanamento dei materiali derivanti dalle lavorazioni, con divieto del loro abbandono in alveo o in acqua;
- 4) i lavori in argomento dovranno essere eseguiti, a pena di decadenza dell'autorizzazione stessa, entro il termine di anni 2 (due), con la condizione che una volta iniziati dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore. È fatta salva l'eventuale concessione di proroga nel caso in cui, per giustificati motivi, l'inizio dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti;
- 5) il committente dell'opera dovrà comunicare al Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania, l'inizio e l'ultimazione dei lavori, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori. Ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato;
- 6) l'autorizzazione si intende accordata sulla base delle situazioni morfologiche ed idrauliche attuali, con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) o di interruzione del servizio in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua. Pertanto questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche a quanto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendano necessario, o le opere stesse siano, in seguito, giudicate incompatibili per il buon regime idraulico;
- 7) qualora, come previsto nell'Allegato A della D.D. n.431/A18000 del 23/02/2016, emergesse l'inadeguatezza dell'attraversamento, il concessionario, in relazione agli interventi che saranno necessari per l'adeguamento del manufatto ospitante (modifiche e/o demolizioni), dovrà provvedere a sua cura e spesa, all'adeguamento e/o alla rimozione del servizio oggetto della presente autorizzazione;
- 8) l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in caso di danneggiamento o di interruzione del servizio dovuto a ragioni idrauliche o di stabilità dell'infrastruttura ospitante;
- 9) l'autorizzazione è accordata, ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione Regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
- 10) il richiedente, prima dell'inizio dei lavori, dovrà acquisire ogni autorizzazione, intesa, parere, concerto, nulla osta, o atto di assenso necessari secondo le norme vigenti per la realizzazione delle opere in oggetto.

La presente determinazione verrà pubblicata sul BUR della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n.22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

Il funzionario estensore: G.Perazzo

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'