

Codice A1816B

D.D. 2 ottobre 2025, n. 1911

Demanio idrico fluviale: CNSPA108 - Concessione demaniale per attraversamento in subalveo con condotta forzata di impianto idroelettrico esistente nel torrente Vermenagna in comune di Vernante (CN) - Richiedente: società MINI IDRO srl - Borgo San Dalmazzo (CN) (codice Soggetto 393839). Deposito cauzionale Accertamento di € 436,00 (Cap. n. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. n. 442030/2025).



ATTO DD 1911/A1816B/2025

DEL 02/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNSPA108 – Concessione demaniale per attraversamento in subalveo con condotta forzata di impianto idroelettrico esistente nel torrente Vermenagna in comune di Vernante (CN) - Richiedente: società MINI IDRO srl – Borgo San Dalmazzo (CN) (codice Soggetto 393839). Deposito cauzionale Accertamento di € 436,00 (Cap. n. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. n. 442030/2025).

Premesso che:

- - con nota assunta al prot. n. 27250/A1816B del 17/06/2025, il richiedente sig. Rostan Giorgio, in qualità di legale rappresentante della ditta MINI IDRO srl, con sede in Via Cuneo 127 -12011 Borgo S. Dalmazzo (CN) (P. IVA 04044800045), ha presentato domanda di regolarizzazione della concessione demaniale per servitù, consistente in n. 1 attraversamento in subalveo con condotta forzata dell'impianto idroelettrico con derivazione dal torrente Vermenagna in comune di Vernante (CN), di cui alla concessione di derivazione d'acqua n. CN5361 – codice utenza CN01317, così come evidenziato negli elaborati tecnici della domanda stessa;
- - per l'opera in esame il Settore Decentrato OO.PP. e Difesa assetto idrogeologico di Cuneo ha rilasciato l'autorizzazione idraulica P.I. 4378 con D.D. n. 66/25.6 del 17.01.2006;
- - la concessione di servitù è stata assentita in prima istanza a favore della Società TRE CI S.r.l. di Cuneo, con disciplinare Rep. n. 1842 del 31.08.2006 approvato con D.D. n. 1469/25.6 del 04.09.2006, scaduta nell'anno 2015;
- - codesta Società risulta titolare dell'impianto in oggetto dal 07/02/2023;

Considerato che:

- la concessione citata è scaduta e quindi non è possibile procedere con il rinnovo/subentro, ma occorre stipulare un nuovo Disciplinare di concessione, intestato alla società MINI IDRO srl;
- con nota prot. n. 29429/A1816B del 01/07/2025 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento per il rilascio di una nuova concessione demaniale, ai sensi della L.241/1990 e s.m.i. e degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;
- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal geom. Giorgio Rostan, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Torino e dall'ing. Serena Peyrot iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino (file: 5.Tav.1_Attraversamento in subalveo_.pdf.p7m.p7m; 6.Relazione.pdf.p7m.p7m), in base ai quali è descritto il manufatto esistente consistente in n. 1 attraversamento in subalveo con condotta forzata nel torrente Vermenagna nel comune di Vernante (CN) , localizzato in corrispondenza dei mappali 7-55 del Foglio 32 del C. T. del Comune di Vernante;
- l'attraversamento in subalveo in esame (diametro di 1450 mm in PRFV-vetroresina) è stato autorizzato idraulicamente con D.D. n. 66/25.6 del 17/01/2006 dalla Regione Piemonte – Settore Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Cuneo (P.I. n. 4378);
- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Vernante (pubblicazione n. 490/2025 dal 01/07/2025 al 16/07/2025) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 32720/A1816B del 22/07/2025.

Considerato che è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi.

Visti gli elaborati progettuali e preso atto che non ci sono state modificazioni dello stato dei luoghi e della servitù in oggetto.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 (trenta) sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare l'indennizzo per l'anno 2024, il canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. 10/2022;

- il canone annuo è determinato in Euro 218,00 , ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento

sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, cod. IUV 22251618072596528.

Verificato che la società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839) deve corrispondere l'importo totale di Euro 902,00 , di cui:

- Euro 436,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale
- Euro 218,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso
- Euro 248,00 dovuti a titolo di indennizzo anno 2024 (maggiorazione 30% del canone anno 2024 di € 191,00)

Ritenuto di:

- accertare l'importo di Euro 436,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839) a titolo di deposito cauzionale;
- impegnare, l'importo di Euro 436,00 a favore della società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, *la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;
- l'importo di Euro 218,00 dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705).
- l'importo di Euro 248,00 dovuto a titolo di indennizzo dell'anno 2024 verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 902,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839) a titolo di deposito cauzionale e di canone demaniale dell'anno in corso 2025 e indennizzo anno 2024 a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1800/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Dato atto che:

- alla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata;
- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- L.R. n. 16 del 06/08/2025" Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR n. 5-1482 del 08/08/2025 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.;

determina

- di concedere alla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839), l'occupazione di area demaniale per n. 1 attraversamento in subalveo con condotta forzata nel torrente Vermenagna nel comune di Vernante (CN), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:
 - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - e. che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di Euro 436,00 dovuto dalla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839), a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di Euro 436,00 a favore della società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di incassare la somma di Euro 218,00 dovuta dalla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839), a titolo di canone demaniale dell'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);
- di incassare la somma di Euro 248,00 dovuta dalla società MINI IDRO srl (codice Soggetto 393839), a titolo di indennizzo anno 2024 - sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);
- di dare atto che l'importo di € 50,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio finanziario gestionale 2025- 2027, annualità 2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari Estensori:
Maria Grazia Gallo (tecnico)

Claudia Punzi (amm.vo-contabile)

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba