

Codice A1817B

D.D. 30 settembre 2025, n. 1898

Pratica VBOC247 - Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di occupazione di area demaniale di mq 90,30 in sponda sinistra del Fiume Toce nel Comune di Verbania (VB). Richiedente: Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. Deposito cauzionale, Accertamento di € 478,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 478,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 1898/A1817B/2025

DEL 30/09/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC247 - Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di occupazione di area demaniale di mq 90,30 in sponda sinistra del Fiume Toce nel Comune di Verbania (VB).
Richiedente: Raffineria Metalli Cusiana s.p.a.
Deposito cauzionale, Accertamento di € 478,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 478,00 (Cap. 442030/2025).

Con nota prot. n. 28945 del 27/06/2025 la Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. con sede in Verbania, Via 42 Martiri n. 239/b, codice fiscale: 00245050034, ha presentato la domanda per la regularizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di occupazione di area demaniale di mq 90,30 in sponda sinistra del Fiume Toce, nel Comune di Verbania, parte del mappale 217 del foglio 64, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'utilizzo dell'area demaniale richiesta prevede la presenza di manufatti relativi a piccola derivazione di acqua ad uso produzione dei beni e servizi di raffreddamento, per la durata di anni 9.

La Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2025, aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento.

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 29917 del 03/07/2025.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune

di Verbania non sono pervenute domande concorrenti.

A seguito di istruttoria il mantenimento dell'uso dell'area in oggetto può ritenersi ammissibile, con l'osservanza delle valutazioni tecnico-idrauliche sottoriportate:

- devono essere rispettati i divieti di cui all'art. 96 lett. f) del R.D. 523/1904 previsti nelle fasce di rispetto dei corsi d'acqua;
- l'utilizzo dell'area in nessun modo dovrà causare turbativa al regolare transito lungo la pista ciclopeditone che attraversa il mappale 217 del foglio 64.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in € 239,00 (euro duecentotrentanove/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a., è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 393867
- C.F. /P.IVA : n. 00245050034

Preso atto che la Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPa.

Verificato che la Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. deve corrispondere l'importo di € 478,00 (euro quattrocentosettantotto/00), dovuti a titolo di deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 478,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. a titolo di deposito cauzionale;

- di impegnare, a favore della Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. la somma di € 478,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta. Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 478,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. a titolo di deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i..

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;

- Vista la L.R. n. 16 del 06/08/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 5-1482 dell'08/08/2025;

determina

- di concedere alla Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. con sede in Verbania, Via 42 Martiri n. 239/b, codice fiscale: 00245050034, il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale di mq 90,30 in sponda sinistra del Fiume Toce nel Comune di Verbania (VB), parte del mappale 217 del foglio 64, come individuate negli elaborati tecnici già agli atti del Settore e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;
- di richiedere la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- di stabilire:
 - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - c. la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2034, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - d. che il canone annuo, fissato in € 239,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di € 478,00 dovuto dalla Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. (codice soggetto 393867, codice fiscale: 00245050034) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di € 478,00 a favore della Società Raffineria Metalli Cusiana s.p.a. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di dare atto che l'importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 20/06/2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

I. Francioli

Ing. Massimo di Bari

Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'