

Codice A1817B

D.D. 5 settembre 2025, n. 1729

Pratica VBPO102 - D.P.G.R. 16/12/2022 N. 10/R. Regularizzazione della concessione demaniale relativa al mantenimento di un ponticello sul rio Oraccio (rio Salvadogna) di mq. 9,30 per l'accesso a proprietà privata, a confine dei Comuni di Piedimulera e Pallanzeno (VB). Richiedente: Sig. Valter Silvio Rondolini. Deposito cauzionale, Accertamento di € 436,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 1729/A1817B/2025

DEL 05/09/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBPO102 - D.P.G.R. 16/12/2022 N. 10/R. Regularizzazione della concessione demaniale relativa al mantenimento di un ponticello sul rio Oraccio (rio Salvadogna) di mq. 9,30 per l'accesso a proprietà privata, a confine dei Comuni di Piedimulera e Pallanzeno (VB).

Richiedente: Sig. Valter Silvio Rondolini.

Deposito cauzionale, Accertamento di € 436,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

- con nota ns. prot. n. 35409 del 06/08/2025, il Sig. Valter Silvio Rondolini ha presentato la domanda per la regularizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di un ponticello sul rio Oraccio, per l'accesso a proprietà privata, a confine tra i Comuni di Piedimulera e Pallanzeno (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore (pratica VBPO102);
- il manufatto di attraversamento è stato autorizzato sotto il profilo idraulico ai sensi del R.D. 523/1904 con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Novara del 1/7/1975;
- il signor Valter Silvio Rondolini ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2024 aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16/12/2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 36169 dell'8/8/2025.

Considerato che:

- alla domanda è allegata attestazione del tecnico incaricato Ing. Andrea Bonacci con la quale si dichiara che rispetto all'originaria autorizzazione non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e

del tipo d'uso e che non sono state eseguite modificazioni del manufatto di attraversamento;

- in esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato si ritiene ammissibile il mantenimento in essere dell'opera di attraversamento in oggetto, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella suddetta autorizzazione idraulica;

- in esito a quanto sopra è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022;

- il canone annuo è determinato in € 218,00 (euro duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale signor Valter Silvio Rondolini, è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 393829

- C.F. *omissis*

Preso atto che il signor Valter Silvio Rondolini ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che il signor Valter Silvio Rondolini deve corrispondere l'importo di € 436,00 (euro quattrocentotrentasei/00), dovuti a titolo di deposito cauzionale;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 436,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dal signor Valter Silvio Rondolini a titolo di deposito cauzionale.

- di impegnare, a favore del signor Valter Silvio Rondolini la somma di € 436,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta. Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 218,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso è stato richiesto mediante la procedura unificata di Direzione con scadenza del pagamento in data 20/09/2025 e

verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Codice soggetto n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 436,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal signor Valter Silvio Rondolini a titolo di deposito cauzionale in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al Signor Valter Silvio Rondolini verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;

determina

1. di dare atto che l'opera in oggetto è autorizzata ai sensi del R.D. 523/1904 con provvedimento

dell'Ufficio del Genio Civile di Novara del 1/7/1975;

2. di concedere al Sig. Valter Silvio Rondolini il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con un ponticello sul rio Oraccio, per l'accesso a proprietà privata, a confine tra i Comuni di Piedimulera e Pallanzeno (VB), come individuata negli elaborati tecnici già agli atti del Settore (pratica VBPO102);
3. di richiedere la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di accertare l'importo di € 436,00 dovuto dal signor Valter Silvio Rondolini (codice soggetto 393829, codice fiscale: *omissis*) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di impegnare l'importo di € 436,00 a favore del signor Valter Silvio Rondolini sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
7. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 05/08/2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

I. Francioli

Ing. Andrea Moroni

Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'

