

Codice A1111D

D.D. 5 settembre 2025, n. 871

Immobile di proprietà regionale sito in Vercelli, C.so Rigola n. 150 denominato "Colonia Solare" concesso in uso al Comune di Vercelli. Accertamento di € 315,78 sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2025. Codice debitore 10021.



ATTO DD 871/A1111D/2025

DEL 05/09/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Immobile di proprietà regionale sito in Vercelli, C.so Rigola n. 150 denominato "Colonia Solare" concesso in uso al Comune di Vercelli. Accertamento di € 315,78 sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2025. Codice debitore 10021.

Premesso che.

- con atto di concessione rep. n. 8358 del 19.1.1988, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 151-13630 del 2.6.1987, è stato fra l'altro concesso in uso al Comune di Vercelli l'immobile di proprietà regionale denominato "Colonia Solare" sito nel Comune anzidetto, in Corso Rigola n. 150, per la durata di anni nove a decorrere dall'11.2.1986, al canone ricognitorio di lire 100.000 (euro 51,65) ;
- con atto aggiuntivo rep. n. 63 del 13.7.1990, la cui stipulazione è stata disposta con D.G.R. n. 141-37400 del 24.4.1990, la durata della concessione è stata prorogata di anni 25 a decorrere dalla data di stipulazione dello stesso e con conseguente scadenza al 12.7.2015;

vista la DGR n. 13-1666 del 6.7.2015 con la quale, su richiesta del Comune di Vercelli, nelle more della definizione concordata di un nuovo accordo fra le Amministrazioni, è stata autorizzata la proroga, fino alla data del 31.12.2015, della suddetta concessione;

dato atto conseguentemente che il sopra citato contratto è giunto a scadenza in data 31.12.2015 e che il Comune di Vercelli occupa a tutt'oggi il bene in questione;

ritenuto di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la somma di **€ 315,78** quale indennità di occupazione per il periodo dal 1.1.2025 al 31.12.2025, avendo il Regolamento regionale n. 7/2015 e s.m.i. rideterminato l'importo dei canoni ricognitori in euro 309,88 e la successiva DGR n. 20 – 2801 del 22.1.2021 in **€ 315,78**, ed essendo l'indennità di occupazione parametrata al canone ricognitorio;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il Regolamento regionale n. 11 del 21.12.2023 "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9 (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 12-852 del 03 marzo 2025 "Decreto Legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del bilancio Finanziario gestionale 2025-2027;
- D.G.R. 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.";
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 del 8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di Euro **315,78** quale indennità di occupazione per il periodo dal 1.1.2025 al 31.12.2025, dovuta dal Comune di Vercelli (codice debitore 10021) per l'utilizzo dell'immobile di proprietà regionale sito in Vercelli C.so Rigola n. 150;

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La suddetta indennità di occupazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto