

Codice A1817B

D.D. 1 settembre 2025, n. 1682

Pratica VBPO475 - D.P.G.R. 16/12/2022 n. 10/R, R.D. 523/1904. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 119/25 relative alla regolarizzazione di un attraversamento carrabile per accesso a proprietà privata, sul corso d'acqua Rio Linaro in Comune di Craveggia (VB). Richiedente: Sig.ra Gusulfinio Valeria Deposito cauzionale, Accertamento di € 436,00 Cap. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 1682/A1817B/2025

DEL 01/09/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBPO475 - D.P.G.R. 16/12/2022 n. 10/R, R.D. 523/1904. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 119/25 relative alla regolarizzazione di un attraversamento carrabile per accesso a proprietà privata, sul corso d'acqua Rio Linaro in Comune di Craveggia (VB).
Richiedente: Sig.ra Gusulfinio Valeria
Deposito cauzionale, Accertamento di € 436,00 Cap. 64730/2025) e Impegno di € 436,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

- con nota ns. prot. n. 26759 del 16/06/2025, la Sig.ra Gusulfinio Valeria, anche per nome e per conto dei signori Gusulfinio Pietro e Gusulfinio Massimiliano, ha presentato la domanda di regolarizzazione della concessione demaniale, ai sensi del D.P.G.R. 16/12/2022 n. 10/R, relativamente ad un attraversamento carrabile esistente, per l'accesso a proprietà privata, sul rio Linaro, in Comune di Craveggia (VB);
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16/12/2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento, ai sensi della L.241/90 e s.m.i., con nota prot. n. 27386 del 18/06/2025;
- il manufatto di attraversamento in oggetto fu originariamente autorizzato dall'Ufficio del Genio Civile di Novara con nota del 14/04/1977, agli atti del Settore;
- all'istanza sono allegati gli elaborati tecnici, redatti dal Geom. Federico Fontaneto, in base ai quali è descritto lo stato di fatto del manufatto e viene dichiarato che non vi è stata modifica dello stato dei luoghi e delle opere;
- il richiedente ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2024, aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;

In esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato, il mantenimento del manufatto di

attraversamento può ritenersi compatibile con il buon regime idraulico del corso d'acqua, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella parte dispositiva del presente provvedimento.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 218,00 (euro duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, signora Gusulfini Valeria, è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 393798
- C.F. n. *omissis*

Preso atto che la signora Gusulfini Valeria ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che la signora Gusulfini Valeria deve corrispondere l'importo totale di € 654,00 (euro seicentocinquantaquattro/00), di cui:

- € 436,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 218,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 436,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla signora Gusulfini Valeria a titolo di deposito cauzionale.
- di impegnare, a favore della signora Gusulfini Valeria la somma di € 436,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta. Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 218,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Codice soggetto n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 654,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla signora Gusulfini Valeria a titolo di deposito cauzionale e di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1801B/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla signora Gusulfini Valeria verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;

determina

1. di autorizzare ai soli fini idraulici, ai sensi del R.D. 523/1904, i signori Gusulfini Valeria, Gusulfini Pietro e Gusulfini Massimiliano, al mantenimento di un attraversamento carrabile, per l'accesso a proprietà privata, sul rio Linaro, in Comune di Craveggia (VB), così come esistente, nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati allegati all'istanza ns. prot. n. 26759 del 16/06/2025, che vengono restituiti controfirmati digitalmente da questo Settore, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:
 - le opere in oggetto dovranno essere mantenute così come esistenti e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
 - l'opera di attraversamento dovrà essere costantemente mantenuta in perfetto stato di efficienza idraulica eseguendo periodicamente, e ogni volta si rendesse necessario a seguito di eventi di piena, la pulizia della luce di deflusso mediante rimozione del materiale litoide e vegetale trasportato dalla corrente e la pulizia delle sponde del corso d'acqua immediatamente a monte del manufatto;
 - l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione del variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione di questo Settore;
 - questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche alle opere autorizzate, a cura e spese del soggetto autorizzato, o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendessero necessario o che le opere stesse siano in seguito giudicate incompatibili per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
 - l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
2. di concedere ai signori Gusulfini Valeria, Gusulfini Pietro e Gusulfini Massimiliano, l'occupazione di area demaniale con un attraversamento carrabile esistente, per l'accesso a proprietà privata, sul rio Linaro, in Comune di Craveggia (VB), come individuati negli elaborati tecnici allegati all'istanza;
3. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 436,00 dovuto dalla signora Gusulfini Valeria (codice soggetto

393798 codice fiscale: *omissis*) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

7. di impegnare l'importo di € 436,00 a favore della signora Gusulfini Valeria sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di incassare la somma di € 218,00 dovuta dalla signora Gusulfini Valeria a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, cod. ben. n. 128705;
9. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 22/05/2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
Ing. Andrea Moroni
Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'