

Codice A1816B

D.D. 18 agosto 2025, n. 1620

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - (CNA1068 PERTINENZA) - Concessione demaniale per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza del Fiume Bormida ad uso agricolo (superficie 986,00 mq - prato) nel Comune di Monesiglio (CN). Richiedente: Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia - Monesiglio (CN) (codice soggetto 390994) - Canone ratei 2025, deposito cauzionale - Accertamento di € 134,00 (Cap. 64730/2025)...



ATTO DD 1620/A1816B/2025

DEL 18/08/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – (CNA1068 PERTINENZA) - Concessione demaniale per l'occupazione di un'area demaniale di pertinenza del Fiume Bormida ad uso agricolo (superficie 986,00 mq – prato) nel Comune di Monesiglio (CN).
Richiedente: Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia - Monesiglio (CN) (codice soggetto 390994) - Canone ratei 2025, deposito cauzionale - Accertamento di € 134,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 134,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 11392/A1816B del 17/03/2025 , l' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia - Monesiglio (CN) (codice soggetto 390994) (P.IVA 03275920043) ha presentato la domanda di concessione demaniale per l'occupazione di un'area demaniale ad uso agricolo (prato) in comune di Monesiglio (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati digitalmente dal geom. Francesca Marengo (*files:Rilievo su catastale 2000 altro_8.pdf.p7m ; Rilievo su satellitare_10.pdf.p7m, Rilievo su*

catastale_9.pdf.p7m a, Documentazione fotografica Boschetto2.pdf.p7m) nei quali è individuata puntualmente l'area demaniale richiesta (sup. mq 986 rif. catastali F° 12 antistanti particella n. 146)

Dato atto che il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 11615/A1816B del 18/03/2025 chiedendo contestualmente al Comune di Monesiglio la pubblicazione dell'istanza all'Albo Pretorio

Preso atto che l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Monesiglio (pubblicazione n. 3133/2025 dal 16/07/2025 al 31/07/2025) senza dare luogo a domande concorrenti come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n.34962/A1816B del 04/08/2025 e sul pubblicato Bollettino Regione Piemonte n. 12 del 20/03/2025 senza dare luogo a domande concorrenti.

- a seguito dell'istruttoria effettuata sulla base della documentazione agli atti, si ritiene possibile il rilascio della concessione per anni nove, sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata e con l'osservanza delle valutazioni tecnico-idrauliche sotto riportate:

- l'utilizzo con finalità agricole dell'area demaniale in oggetto, sia per gli aspetti idraulici (R.D. 523/1904) che geomorfologici, è ritenuto ammissibile con la buona officiosità del Fiume Bormida, in quanto non riduce in alcun modo il volume d'invaso delle eventuali aree allagabili in occasione di eventi di piena significativi, non determina ostacolo per la corrente e risulta ininfluenza rispetto al deflusso delle acque;
- al fine di assicurare la stabilizzazione delle sponde e favorire il ripristino della vegetazione spontanea così come previsto dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (art. 115), si richiama l'osservanza all'art. 96 del R.D. n. 523 del 25/07/1904, in particolare le piantagioni e lo smovimento del terreno, dovranno essere mantenuti ad una distanza non minore di 4 m dal ciglio superiore di sponda mentre per i manufatti e gli scavi a distanza non minore di 10 m, anche nel caso in cui l'evoluzione naturale del corso d'acqua dovesse comportare dinamiche erosive tali da ridurre le attuali distanze;
- in caso di piene del corso d'acqua, nulla potrà essere richiesto all'Amministrazione Regionale in termini di indennizzo per i danni causati dagli eventuali fenomeni esondativi (allagamenti) ed erosivi (asportazione di parte del terreno per erosioni di sponda).

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del regolamento;

- il canone annuo è determinato in Euro 67,00 (sessantasette/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024 ed è stato stabilito l'ammontare del deposito cauzionale in Euro 134,00 pari a due annualità del canone;

- l' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) (P.IVA 03275920043) deve corrispondere l'importo totale di Euro 162,00 (Euro centosessantadue/00), di cui:

- Euro 134,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;

- Euro 28,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (5/12 di €

67,00);

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione, a qualunque titolo, attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari Euro 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 413/2025 sul capitolo 31225.

- il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte;

- l'Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) (P.IVA 03275920043) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 134,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dall' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) a titolo di deposito cauzionale;

- di impegnare, l'importo di Euro 134,00 a favore dell' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

- l'importo di Euro 28,00 dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705).

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di Euro 162,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dall'Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) a titolo di deposito cauzionale e ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso 2025 a cui dovranno essere associati il numero di accertamento assunto con la presente determinazione e quello assunto con la D.D. n. 2700/A1800/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

- dall'Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) verrà inviato un avviso di pagamento contenenti il Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

- Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n.523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il decreto legislativo n. 33/2013;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- L.R. n. 16 del 06/08/2025" Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR n. 5-1482 del 08/08/2024 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.;

DETERMINA

1 - di concedere dall' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) (P.IVA 03275920043) l'occupazione di area di pertinenza del fiume Bormida (superficie mq 986) per finalità agricole (prato) in Comune di Monesiglio (CN) (presso il lotto censito al C.T. del medesimo Comune nel F° 12 *antistanti particella n. 146*), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa che costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;

2 - di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione;

3 - di stabilire:

- a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o dei versamenti della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d) la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2033, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) che il canone annuo, fissato in € 67,00, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5 - di accertare l'importo di Euro 134,00 dovuto dall'Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6 - di impegnare l'importo di Euro 134,00 a favore dell' Azienda Agricola IL BOSCHETTO di Ricci Nadia (codice soggetto 390994) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

7 - di incassare la somma di Euro 28,00 dovuta dall' Azienda Agricola IL BOSCHETTO (codice soggetto 390994), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

8 - di dare atto che l'importo di Euro 150,00 per spese di istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2025;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori

Luca Menardi– Linda Fazio (funzionario tecnici – istruttori)

Rossana Barisione (funzionario contabile - istruttore)

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Gianluca Comba