

Codice A1816B

D.D. 14 agosto 2025, n. 1614

Legge 213/2023, art. 1, commi da 464 a 468. CN_A18_L213_23_008. CUP J78h25000080001 - "Comune di Villanova Mondovì (CN) - Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario". Importo complessivo: € 300.000,00. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE).



ATTO DD 1614/A1816B/2025

DEL 14/08/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Legge 213/2023, art. 1, commi da 464 a 468. CN_A18_L213_23_008. CUP J78h25000080001 - “Comune di Villanova Mondovì (CN) – Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell’abitato e del sistema viario”. Importo complessivo: € 300.000,00.
Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE).

Premesso che:

- l’articolo 1 della Legge n.213/2023 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.303 del 30 dicembre 2023, dispone al comma 464, l’assegnazione alle regioni a statuto ordinario di contributi per investimenti diretti per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028; per la Regione Piemonte il contributo annuo è di Euro 4.115.000,00;
- secondo il disposto del comma 464 della Legge n.213/2023 la Regione Piemonte è assegnataria del contributo annuale da impiegare per investimenti diretti per i quali è soggetto attuatore;
- la deliberazione della giunta regionale n° 2-826 del 26 febbraio 2025 (di seguito DGR) approva nove opere pubbliche riportate nell’allegato A1 alla deliberazione medesima di cui uno per la messa in sicurezza degli edifici di competenza della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e otto per la messa in sicurezza del territorio di competenza della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;
- con nota n° 8383 del 27/02/2025 il Settore infrastrutture e pronto intervento ha trasmesso al Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) – Ufficio 2, l’atto di individuazione degli interventi oggetto di finanziamento, completo per ciascun intervento del codice unico di progetto (CUP) e del relativo importo;

- le singole Direzioni regionali assegnatarie delle risorse per la realizzazione degli interventi sono responsabili dell'attuazione degli stessi e si impegnano, direttamente o tramite l'esternalizzazione di servizi, nelle attività di programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione necessarie. Esse sono responsabili, inoltre, per ciascun intervento del monitoraggio, della rendicontazione e della conservazione della documentazione, nonché dell'implementazione della Banca dati delle Amministrazioni pubbliche (BDAP – MOP) previsti;

- in particolare, la Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica risulta, tramite il Settore Tecnico regionale - Cuneo (A1816B), soggetto attuatore per la realizzazione del seguente intervento:

- codice intervento CN_A18_L213_23_008 - CUP J78H25000080001 “Comune di Villanova Mondovì (CN) – Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario”, di diretta attuazione del Settore Tecnico regionale di Cuneo, dell'importo di € 300.000,00.

Preso atto che:

- con Determinazione del Direttore n. 463/A1800A/2025 del 11/03/2025 si nominava per il suddetto intervento approvato con D.G.R. n. 2-826 del 26 febbraio 2025 a valere sui fondi dell'art. 1 commi da 464 a 468 della Legge 213/2023, quale Responsabile unico di progetto (RUP) la dirigente del Settore Tecnico regionale - Cuneo, ing. Monica Amadori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 590/A1816B/2025 del 24/03/2025 è stata approvata la scheda progetto, contenente la descrizione del progetto, il cronoprogramma procedurale e finanziario, il quadro economico dell'intervento, ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale dei Lavori 2025-2027 e della richiesta di finanziamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

- in data 12/05/2025 il Responsabile Unico del progetto ha sottoscritto il Documento di Indirizzo per la Progettazione (DIP), nel quale sono state indicate, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;

- con D.D. 1021/A1816B/2025 del 21/05/2025 di Approvazione del Quadro economico di spesa e determinazione a contrarre mediante avvio di procedura sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per servizi di ingegneria, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008, indagini geologiche, indagini propedeutiche alla bonifica bellica e indagini archeologiche;

- con D.G.R. n. 54-1178 del 26/05/2025 sono stati affidati nuovi incarichi di Responsabile di Settore a dirigenti della Direzione regionale A1800A “Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica” a seguito della riorganizzazione delle strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale;

- con D.D. n. 1167 del 12/06/2025, è stato nominato RUP il dirigente del Settore Tecnico regionale di Cuneo, Ing. Gianluca Comba, a valere sui fondi dell'art. 1, commi da 464 a 469 della L. n. 213/2023 - codice intervento CN_A18_L213_23_008 - CUP J78H25000080001 per “Comune di Villanova Mondovì (CN) – Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario”, di importo di € 300.000,00;

- con D.D. n. 1358/A1814B/2024 del 14/07/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla

Progettazione e documentazione per l'affidamento dei servizi tecnici;

- con D.G.R. 25-8439 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Variazioni su risorse vincolate di competenza di varie Direzioni Regionali (Seconda variazione)" sono stati istituiti in entrata/spesa idonei capitoli;

- con D.D. n. 1458/A1816B del 25/07/2025 si è provveduto a:

- accertare la somma complessiva di euro 300.000,00 o.f.i. sul capitolo di entrata 28122 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, di cui euro 55.000,00 annualità 2025 ed euro 245.000,00 sull'annualità 2026, (Tipo Finanziamento: S - FONDI STATALI – Fondi per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (art.1, commi da 464 a 468, legge 213/2023);
- impegnare la somma complessiva di € 24.926,87 sul Cap. 200638 del bilancio gestionale 2025-2027 annualità 2025 e la somma complessiva di € 18.180,61 sul Cap. 200638 del bilancio gestionale 2025-2027 annualità 2026;
- prenotare la somma di € 30.073,13 (risorse statali) sul Capitolo di spesa 200638 del bilancio gestionale finanziario 2025-2027 – annualità 2025 e di € 226.819,39 (risorse statali) sul Capitolo di spesa 200638 del bilancio gestionale finanziario 2025-2027 – annualità 2026, per attività determinabili con successivi provvedimenti in attuazione di quanto previsto dalla D.G.R. n. 2-826/2025/XII del 26/02/2025 a valere sui fondi dell'art. 1, commi da 464 a 468 della Legge 213/2023;
- affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a:
 - Ing. Fazio Alberto, con studio professionale in Mondovì (CN), Viale Vittorio Veneto n. 33 – P.I. 02001390042 - l'incarico per servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo e della direzione lavori per l'attuazione dell'intervento di regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario nel Comune di Villanova Mondovì (CN);
 - Arch. Boetti Marcello, con studio professionale in Villanova Mondovì (CN), Via Roccaforte n. 2/3 – P.I. 02684050046 - l'incarico per servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'attuazione dell'intervento;
 - Geol. Galliano Giuseppe, con studio professionale in Ceva (CN), Via Matteotti n. 2 – P.I. 01063090045 - l'incarico per servizio di consulenza geologica, sismica e geotecnica di caratterizzazione dei terreni per l'attuazione dell'intervento;

- con D.D. n. 1560/A1816B del 06/08/2025 si è provveduto ad impegnare sul Bilancio gestionale 2025-2027 la somma complessiva di € 2.657,16 o.f.i. a favore di F.T. STUDIO S.R.L. - P.I. 06473900014 – per affidamento dell'incarico del servizio di verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPJA) mediante riduzione della prenotazione n. 2025/24170 sul Capitolo n. 200638/2025 per l'importo di € 2.657,16 e con D.D. n. 1561/A1816B del 06/08/2025 si è provveduto ad impegnare sul Bilancio gestionale 2025-2027 la somma complessiva di € 570,96 o.f.i. a favore della Ditta GEM CHIMICA SRL - P.I. 01959170042 - per l'affidamento dell'incarico analisi campionamenti ex D.P.R. 120/2017, mediante riduzione della prenotazione n. 2025/24170 sul Capitolo n. 200638/2025 per l'importo di € 570,96.

Rilevato che:

- in data 13/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36911/A1816B l'Ing. Fazio Alberto, in seguito della citata determinazione di affidamento incarico, ha trasmesso al Settore Tecnico Regionale - Cuneo il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento CN_A18_L213_23_008. CUP J78h25000080001 - "Comune di Villanova Mondovì (CN) – Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario";
- in data 13/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36916/A1816B l'Arch. Boetti Marcello, in seguito

della citata determinazione di affidamento incarico, ha trasmesso al Settore Tecnico Regionale - Cuneo il *Piano di sicurezza e coordinamento con stima costi sicurezza*;
- in data 14/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36990/A1816B il Geol. Galliano Giuseppe, in seguito della citata determinazione di affidamento incarico, ha trasmesso al Settore Tecnico Regionale – Cuneo, la *Relazione geologica – sismica di caratterizzazione dei terreni*;

Tale progetto presenta il seguente quadro economico:

LAVORI IN APPALTO:

A1	Lavori soggetti a ribasso	188.000,00	€
A2	Costi della sicurezza	7.000,00	€
A3	TOTALE LAVORI IN APPALTO	195.000,00	€

SOMME A DISPOSIZIONE:

B1	Indagini per Verifica Preventiva Interesse Archeologico	2.178,00	€
B2	Indagini geologico-geotecniche e sismiche	2.375,00	€
B3	Analisi terre e rocce da scavo	468,00	€
B4.1	Art.45 c.3, d.lgs. 36/2023 – 80% del 2% dell’importo dei lavori a base d’asta (incentivo funzioni tecniche interne)	1,60 % 3.120,00	€
B4.2	Art. 45 c.5, d.lgs. 36/2023 – 20% del 2% dell’importo dei lavori a base d’asta (incentivo funzioni tecniche interne)	0,40 % 780,00	€
B5	Spese tecniche per progetto e direzione lavori	26.000,00	€
B6	Spese tecniche per coordinamento sicurezza	5.600,00	€
B7	Spese tecniche per collaudo statico	1.558,78	€
B8	Contributi EPAP su Indagini geologico-geotecniche e sismiche	4,00 % 95,00	€
B9	Contributi CNPAIA su progetto, DL, CSP, CSE, Collaudo	4,00 % 1.326,35	€
B10	IVA 22% sui lavori A3	22,00 % 42.900,00	€
B11	IVA 22% su analisi, indagini e contributi B1, B2, B3, B8	22,00 % 1.125,52	€
B12	IVA 22% su spese tecniche e contributi B5, B6, B7, B9	22,00 % 7.586,73	€
B13	Indennizzi per occupazioni e asservimenti aree	2.283,40	€
B14	Indennizzi per risoluzione interferenze	2.000,00	€
B15	Imprevisti e arrotondamenti	5.603,22	€
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	105.000,00	€
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	300.000,00	€

- il PFTE elaborato dall'Ing. Fazio Alberto, dall'Arch. Boetti Marcello (per la redazione del PSC) e dal Geol. Galliano Giuseppe (per la redazione della Relazione geologico – sismica) si compone dei seguenti elaborati:

- 1.1) Relazione generale e tecnica con quadro di spesa - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera a/b)
- 1.2) Relazione idraulica e studi idrogeologici - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera b)
- 1.3) Relazione geologica – sismica di caratterizzazione dei terreni - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera b)
- 1.4) Relazione di sostenibilità dell'opera - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera e)
- 2) Estratti P.R.G.C., scale varie - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera f)
- 3) Documentazione fotografica - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera f)
- 4) Ubicazione dei sottoservizi, scale varie - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera f)
- 5) Inquadramento territoriale e corografia su C.T.R., scale varie - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera f)
- 6) Planimetria del bacino idrografico e schemi di deflusso acque meteoriche, scale varie – Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera f)
- 7.1) Planimetria di progetto su ortofoto e base catastale, scala 1: 1.000 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 7.2) Planimetria di progetto su ortofoto, scala 1: 500 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 7.3) Planimetria di progetto su base catastale, scala 1: 500 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 7.4) Planimetria particolareggiata di progetto tronco F-G-H su ortofoto, scala 1: 250 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 8) Profilo longitudinale di progetto, scala H 1: 500, V 1: 100 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 9) Sezioni di progetto, scala 1: 100 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 10) Particolari costruttivi, scale varie - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera h)
- 11) Analisi prezzi - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera i)
- 12) Elenco prezzi - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera i)
- 13) Computo estimativo dell'opera - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera i)
- 14) Quadro economico di progetto - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera l)
- 15) Cronoprogramma - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera n)
- 16) Piano di sicurezza e coordinamento con stima costi sicurezza - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera o)
- 17) Piano preliminare di manutenzione dell'opera - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera q)
- 18) Planimetria catastale con aree di occupazione e asservimento, scala 1:1.000 - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera t)
- 19) Piano particellare delle aree di occupazione e asservimento - Cod. Contratti - All. 1.7 - Art. 7 – lettera t)

Considerato che:

- le opere descritte nel PFTE costituiscono il completamento di un progetto generale del quale nell'Agosto 2024 é stato realizzato dal Comune di Villanova Mondovì un precedente lotto funzionale;
- durante la realizzazione di tali lavori, aventi caratteristiche tipologiche di intervento e

morfologiche del territorio uguali all'intervento in oggetto (scavi e posa di tubazioni) in un'areale contiguo all'area di intervento in progetto, non sono stati rinvenuti reperti archeologici;

- in ottemperanza dell'Art. 41 c.4 del D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici", con D.D. n. 1560/A1816B del 06/08/2025 si è provveduto comunque ad affidare favore di F.T. STUDIO S.R.L.
- P.I. 06473900014 l'incarico del servizio di verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) attualmente in fase di svolgimento;

- l'approvazione del presente progetto riveste carattere di urgenza in ragione dei termini imposti dalla legge di finanziamento e pertanto si ritiene necessario procedere in merito ottemperando ai sopra citati disposti prima dell'approvazione del progetto esecutivo.

Considerato che:

- l'opera in progetto viene progettata ed eseguita a cura del Regione Piemonte, ma verrà consegnata al Comune di Villanova Mondovì il quale dovrà prenderla in carico al termine dei lavori per garantirne la funzionalità e la sua manutenzione.
- il Progetto in argomento riveste carattere di pubblica utilità a favore del Comune di Villanova Mondovì e che il medesimo dovrà provvedere alle procedure relative all'occupazione temporanea e alla formalizzazione della servitù per l'occupazione permanente mediante la sottoscrizione degli accordi bonari secondo i disposti del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.

Visto l'esito della verifica del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) ed il verbale di validazione dello stesso, emesso in data 14/08/2025, redatti secondo i disposti dell'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e la Legge Regionale n.14 del 14 ottobre 2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Legge Regionale n.23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- D.Lgs. 31 dicembre 2024 n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- D.G.R. n.1-4936 del 29 aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-2024 della Regione Piemonte";
- D.Lgs. n.33 del 14 marzo 2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 11-739/2025 del 31 gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

determina

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare in linea tecnica ed economica il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), dell'intervento CN_A18_L213_23_008. CUP J78h25000080001 - "Comune di Villanova Mondovì (CN) – Regimazione acque di versante in loc. Madonna del Pasco a protezione dell'abitato e del sistema viario" composto dagli elaborati richiamati in premessa così come trasmessi in data 13/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36911/A1816B dall'Ing. Fazio Alberto, in data 13/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36916/A1816B dall'Arch. Boetti Marcello (relativamente al PSC) e in data 14/08/2025 con nota assunta al prot. n. 36990/A1816B dal Geol. Galliano Giuseppe (relativamente alla Relazione geologico - sismica) con il seguente quadro economico:

LAVORI IN APPALTO:

A1	Lavori soggetti a ribasso	188.000,00	€
A2	Costi della sicurezza	7.000,00	€
A3	TOTALE LAVORI IN APPALTO	195.000,00	€

SOMME A DISPOSIZIONE:

B1	Indagini per Verifica Preventiva Interesse Archeologico	2.178,00	€
B2	Indagini geologico-geotecniche e sismiche	2.375,00	€
B3	Analisi terre e rocce da scavo	468,00	€
B4.1	Art.45 c.3, d.lgs. 36/2023 – 80% del 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne)	1,60 % 3.120,00	€
B4.2	Art. 45 c.5, d.lgs. 36/2023 – 20% del 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne)	0,40 % 780,00	€
B5	Spese tecniche per progetto e direzione lavori	26.000,00	€
B6	Spese tecniche per coordinamento sicurezza	5.600,00	€
B7	Spese tecniche per collaudo statico	1.558,78	€
B8	Contributi EPAP su Indagini geologico-geotecniche e sismiche	4,00 % 95,00	€
B9	Contributi CNPAIA su progetto, DL, CSP, CSE, Collaudo	4,00 % 1.326,35	€
B10	IVA 22% sui lavori A3	22,00 % 42.900,00	€
B11	IVA 22% su analisi, indagini e contributi B1, B2, B3, B8	22,00 % 1.125,52	€
B12	IVA 22% su spese tecniche e contributi B5, B6, B7, B9	22,00 % 7.586,73	€
B13	Indennizzi per occupazioni e asservimenti aree	2.283,40	€
B14	Indennizzi per risoluzione interferenze	2.000,00	€
B15	Imprevisti e arrotondamenti	5.603,22	€

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

105.000,00 €

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO

300.000,00 €

2 - di dare atto che sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), così come approvato e come in premessa motivato, si provvederà all'acquisizione delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;

3 - di disporre la trasmissione del presente atto e del PFTE al Comune di Villanova Mondovì per l'avvio del procedimento ex Artt. 12, 44 e 49 del D.P.R. 327 del 08/06/2001;

4 - di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione dell'intervento in oggetto avverrà con apposito provvedimento, con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. n.104/2010.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale n.22/2010.

I Funzionari Referenti:

Arch. Diego Dalmasso

Geom. Denis Cravero

Dott.ssa Claudia Punzi

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Gianluca Comba