

Codice A1820C

D.D. 30 luglio 2025, n. 1512

Pratica VCSE46 - Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) - Autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 (pratica 3103) e concessione demaniale per l'utilizzo di una pertinenza del Fiume Sesia di 9.987 m², sita in sponda sinistra (Foglio 156 N.C.T.), in Frazione Roccapietra del Comune di Varallo (VC). Deposito cauzionale, accertamento di € 1.376,00 (Cap. 64730/2025) e impegno di € 1.376,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 1512/A1820C/2025

DEL 30/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Pratica VCSE46 - Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) - Autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. 523/1904 (pratica 3103) e concessione demaniale per l'utilizzo di una pertinenza del Fiume Sesia di 9.987 m², sita in sponda sinistra (Foglio 156 N.C.T.), in Frazione Roccapietra del Comune di Varallo (VC). Deposito cauzionale, accertamento di € 1.376,00 (Cap. 64730/2025) e impegno di € 1.376,00 (Cap. 442030/2025).

Visto che in data 10/04/2025 (a nostro prot. n. 15290/A1820C) l'impresa Defabiani s.r.l. con sede in via al Sesia n. 1 in Frazione Roccapietra a Varallo (VC) (Partita IVA 02008510022) ha trasmesso via Posta Elettronica Certificata l'istanza di concessione demaniale per l'utilizzo di una pertinenza sita in sponda sinistra del Fiume Sesia di 9.987 m² (Foglio 156 N.C.T.) in Frazione Roccapietra del Comune di Varallo (VC) per il deposito di materiali da cava, allegando all'istanza la documentazione tecnica, datata marzo 2025, a firma del tecnico incaricato Dott. Geol. Massimo Gobbi, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Piemonte al n. 453 dell'A.P. Sez. A.

Poiché l'opera interferisce con il corso d'acqua demaniale denominato Fiume Sesia è necessario procedere al rilascio dell'autorizzazione in linea idraulica, ai sensi del R.D. n. 523/1904.

Esaminata la documentazione progettuale ed effettuato il sopralluogo istruttorio in data 15/04/2025.

Considerato che l'area richiesta è interessata da dissesti legati alla dinamica torrentizia del Fiume Sesia di tipo areale EeA e EbA e che il P.G.R.A. individua il sito in una zona ad elevata probabilità di alluvione (H).

visto che in data 23/04/2025 (a nostro prot. n. 18350/A1820C) sulla scorta di quanto sopra, la ditta ha ritirato la domanda pervenuta il 10/04/2025 presentandone una nuova, che rettifica l'uso della pertinenza a solo transito di mezzi aziendali, mantenendo invariate la superficie e la posizione dell'area richiesta in concessione demaniale.

Ritenuta, quindi, l'occupazione compatibile con le norme vigenti trattandosi di utilizzo di un'area demaniale per il solo transito di mezzi aziendali senza la realizzazione di alcuna opera fissa.

Visto che la notizia di presentazione dell'istanza è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Varallo (VC) con il n. 508 per 15 giorni, a partire dal 11/04/2025 fino al giorno 26/04/2025, e non ha dato adito ad alcuna osservazione o domanda concorrente come da relata agli atti del Settore.

Visto che a seguito dell'esame degli atti progettuali si è ritenuto ammissibile l'uso della pertinenza idraulica in argomento nel rispetto del buon regime idraulico delle acque e con l'osservanza delle prescrizioni tecniche di seguito riportate.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per 9 anni, sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Visto che ai sensi dell'art. 12 del regolamento 10/R/2022 il richiedente deve provvedere a firmare il disciplinare, versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera c) del regolamento 10/R/2022.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA.

Verificato che la Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) deve corrispondere l'importo totale di Euro 1.663,00 (Euro Milleseicentosessantatré/00), di cui:

- Euro 1.376,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 287,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso.

Ritenuto di:

1. accertare l'importo di Euro 1.376,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) a titolo di deposito cauzionale;
2. impegnare, a favore della Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) la somma di Euro 1.376,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Preso atto che allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6,

del regolamento.

Visto che l'importo di Euro 287,00 dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 1.663,00 (Euro Milleseicentosessantatré/00) riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) a titolo di deposito cauzionale e di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A18000/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Visto che alla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Visto che l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Visto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto che sono stati rispettati i tempi del procedimento amministrativo previsti dall'articolo 2, comma 3, del regolamento regionale n. 10/R/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25/01/2024;

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D. 25/7/1904 n.523: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- articoli 86 e 89 del Decreto legislativo n. 112/1998: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/3/1998 che individua quale autorità idraulica regionale i Settori decentrati Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico;
- Deliberazione n. 9/1995 dell'Autorità di bacino del fiume Po, approvazione del Piano Stralcio 45;
- Norme Tecniche di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24 maggio 2001;
- D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 "Revisione e semplificazione disposizioni in materia di prevenzione, corruzione, pubblicità e trasparenza" e la circolare prot. n. 737/SA0001 del

03/08/2016 del Settore Regionale Trasparenza e Anticorruzione;

- Legge Regionale 19/2018 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2018";
- art. 59 della L.R. 44/2000: "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- Legge Regionale 12/2004: "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per l'anno 2004";
- regolamento regionale D.P.G.R. n. 10/R del 16 dicembre 2022 recante: "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (legge regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- Legge Regionale 23/2008: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- Legge Regionale 20/2002 "Legge Finanziaria per l'anno 2002";
- D.lgs. n.118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- vista la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361";
- Legge regionale n.2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

determina

Di concedere alla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) l'uso della pertinenza sita in sponda sinistra del Fiume Sesia di 9.987 m² (Foglio 156 N.C.T.), in Frazione Roccapietra del Comune di Varallo (VC) per il solo transito di mezzi aziendali senza la realizzazione di alcuna opera fissa.

Di esprimere parere favorevole, sotto il profilo idraulico, all'utilizzo di una pertinenza sita in sponda sinistra del Fiume Sesia di 9.987 m² (foglio 156 N.C.T.) in Frazione Roccapietra del comune

di Varallo (VC) per il transito di mezzi aziendali, nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate ed illustrate negli elaborati progettuali allegati all'istanza pervenuta in data 23/04/2025, nonché all'osservanza delle seguenti condizioni e/o prescrizioni:

- a. il transito dei mezzi della ditta autorizzata dovrà essere effettuato nell'area indicata dalla documentazione allegata al presente atto e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
- b. nell'area in oggetto non potranno essere installate strutture fisse e depositati materiali o rifiuti, ancorché con carattere temporaneo che, a causa di improvvisi incrementi del livello idrometrico del corso d'acqua, potrebbero costituire materiale flottante e potenziale pericolo per i manufatti e le opere idrauliche presenti nel tratto di valle del Fiume Sesia;
- c. nel caso in cui i Bollettini di Allerta Meteoroidrologica emessi da ARPA Piemonte indichino un rischio idrogeologico ed idraulico con livelli di allerta arancione-rosso, la ditta autorizzata dovrà comunque predisporre lo sgombero immediato di tutti i mezzi dall'area demaniale medesima;
- d. la messa in sicurezza dell'area durante l'attivazione delle "Allerte Regionali" dovute ad emergenze idro-meteorologiche stagionali o ad eventi di piena ordinari ed eccezionali resta a carico della ditta autorizzata e, in nessun caso, potranno essere presentate richieste di indennizzo per danni causati da esondazioni, erosioni spondali o per effetto diretto/indiretto di opere difesa idraulica esistenti;
- e. la ditta autorizzata è tenuta al ripristino di qualsiasi danno che dovesse venire arrecato alla sponda fluviale durante la movimentazione dei mezzi aziendali, accollandosene i relativi oneri per l'immediata messa in sicurezza e funzionalità;
- f. l'autorizzazione è accordata nei soli riguardi della polizia idraulica, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale della ditta autorizzata, con l'obbligo di tenere sollevata l'Amministrazione Regionale ed i suoi funzionari da ogni ricorso o pretesa da parte di chi si ritenesse danneggiato dalla concessione demaniale stessa;
- g. è vietata la formazione di depositi e scariche provvisorie di materiali di risulta in alveo o in altre aree golenali private o demaniali e di scarichi provvisori di acque provenienti da impianti di cantiere che possano modificare, anche se temporaneamente, lo stato dei luoghi;
- h. l'Amministrazione concedente si riserva la facoltà di ordinare modifiche all'uso della pertinenza o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione, nel caso intervenissero variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendessero necessario o che l'uso sia in seguito giudicato incompatibile per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato o si renda incompatibile per ragioni di pubblico interesse. Nel caso di revoca il richiedente non potrà reclamare diritti di alcun genere;
- i. il soggetto autorizzato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti disposizioni di legge in vigore (autorizzazione di cui al D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia", al D. Lgs. N. 42/2004 vincolo paesaggistico, alla L.R. n.45/1989 vincolo idrogeologico, Legge 431/1985 sulla Tutela ambientale, ecc.), con l'obbligo della piena osservanza delle Leggi e Regolamenti vigenti, nonché dell'impegno di adeguamento a quelli che verranno emanati in materia di polizia idraulica.

Di richiedere il versamento del canone e della cauzione ai sensi dell'articolo 1 bis della Legge Regionale 12/2004, unitamente alla firma del disciplinare di concessione, secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;

Di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento

della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;

- d. la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2033, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in € 688,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

Di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Di accertare l'importo di Euro 1.376,00 dovuto dalla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di impegnare l'importo di Euro 1.376,00 dovuto dalla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti.

Di incassare la somma di Euro 287,00 dovuto dalla Defabiani s.r.l. (Codice Soggetto 348817) a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, cod. ben. n. 128705.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari Estensori
(Dott.ssa Milena Baldizzone)
(Dott. F. Finocchi)
(Rag. A. M. Claus)

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli