

Codice A1111D

D.D. 29 luglio 2025, n. 812

Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Affidamento servizi analoghi, Approvazione atto di sottomissione ex art. 106 co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa di € 3.660,00 o.f.c. sul cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025. CIG B27A44F7D5.



ATTO DD 812/A1111D/2025

DEL 29/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e laboratorio per gli immobili regionali ubicati in Torino e provincia. Affidamento servizi analoghi, Approvazione atto di sottomissione ex art. 106 co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Impegno di spesa di € 3.660,00 o.f.c. sul cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025. CIG B27A44F7D5.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 511 del 29/11/2023 e atto aggiuntivo 512, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 295/A1012B/2022 del 20/06/2022 a seguito di procedura aperta espletata ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., è stato affidato il “Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e ad uso laboratorio degli immobili, utilizzati a qualunque titolo dalla Regione Piemonte per i suoi scopi istituzionali ubicati in Torino e provincia- CIG 8608662C9B” all’A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346)- FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) corrente in Parma, Via Tito e Ettore Manzini n. 11/A; il servizio è stato avviato in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32 c.8 e 13 del D.Lgs 50/2016, a decorrere dal giorno 1.8.2022 con durata biennale, per l’importo di € 2.171.857,60, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.500,00, oltre I.V.A. al 22% per € 478.358,68, per complessivi € 2.652.716,28 o.f.c.;
- l’art.15 del contratto rep. 511/2023 “Stipula del contratto” stabilisce che *“fanno parte integrante del contratto di appalto ancorché non allegati:*
 - a) *il bando di gara;*
 - b) *il disciplinare di gara;*
 - c) *il capitolato speciale descrittivo e prestazionale;*
 - d) *l’offerta dell’Appaltatore [...]”;*
- con contratto rep. n. 404 del 30/08/2024, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n.

872/A1112C/2024 del 27/07/2024, si è proceduto ad affidare i servizi analoghi per 12 mesi dal 01/08/2024 al 31/07/2025;

- l'art.16 "VARIAZIONI CONTRATTUALI" del Capitolato speciale d'appalto stabilisce che:
"[...] Nel corso dell'esecuzione del contratto la stazione appaltante ha facoltà di variare le prestazioni oggetto dello stesso, con le modalità precisate nei successivi paragrafi, entro i limiti stabiliti dalla normativa vigente (aumento o diminuzione fino alla concorrenza del quinto d'obbligo), senza che l'Appaltatore possa reclamare alcuna variazione dei prezzi unitari del servizio. Nel corso dell'esecuzione del contratto, l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, può imporre all'Appaltatore l'esecuzione delle prestazioni alle stesse condizioni del contratto originario. In tal caso l'Appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto. [...]";
- era stata preventivata la dismissione della sede di Pinerolo della Regione Piemonte nel corso del 2025, ma si sono prolungati i tempi di utilizzo della sede;

Valutato che, pertanto, si rendono necessari ulteriori prestazioni per la pulizia presso la sede di Pinerolo, che originano una variazione contrattuale in aumento di € 3.000,00 o.f.e. presunti, rispetto all'importo stimato per le attività di pulizia straordinarie quantificate nella Determina Dirigenziale n. 872/A1112C/2024 del 27/07/2024, non prevedibili al momento dell'affidamento;

Considerato che l'art. 106, co. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che: *"La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto"* e che la variazione in questione è contenuta nel quinto dell'importo contrattuale;

Dato atto che:

- è stato redatto lo schema di atto di sottomissione, che si approva e si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale l'ATI A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346)- FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) si impegna a eseguire le prestazioni straordinarie previste per un maggior importo pari a € 3.000,00 o.f.e., con conseguente variazione in aumento dell'importo contrattuale per le prestazioni straordinarie in € 3.000,00 o.f.e. oltre IVA al 22% per Euro 660,00, soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del dpr 633/1972, per complessivi Euro 3.660,00 o.f.c.;

visto il codice CIG B27A44F7D5;

valutato che la spesa complessiva, per effetto della variazione contrattuale è di € 3.660,00 o.f.c, e che vi si farà fronte mediante impegno di Euro 3.660,00 o.f.c.. comprensivi di IVA al 22% per Euro 660,00, soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del dpr 633/1972, a favore dell'A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346) - FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) corrente in Parma, Via Tito e Ettore Manzini n. 11/A (COD.BEN-CLASSE 18 SERVIZIO PULIZIE TORINO E PV 2022-2024 CIG 8608662C9B), cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale

del presente provvedimento:

Capitolo 131230 SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI SERVIZI: PULIZIA

PdC finanziario: U.1.03.02.13.000 Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente

Dato atto che:

- La natura della spesa è ricorrente;
- La scadenza dell'obbligazione è prevista nell'esercizio 2025;
- La presente spesa è finanziata da fondi regionali con risorse cd. "fresche";
- Non sono previsti oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- La competenza economica della presente spesa è interamente imputabile all'esercizio 2025;
- Gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. n. 118/2011;
- Sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- le risorse statali impegnate con il presente atto sono soggette a rendicontazione;

Verificata la sufficiente iscrizione contabile di cassa per l'anno 2025;

Dato atto il Responsabile Unico di Procedimento per il Servizio è il Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato, cassa economale e Sicurezza degli ambienti di lavoro l'Ing. Alberto Siletto, e che il Direttore dell'esecuzione del Contratto è la Sig.ra Piera Vilardo;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

vista la L. n.190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

vista la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- L. R. n. 8 del 23 gennaio 1984 "Norme concernenti l'amministrazione dei beni e l'attività contrattuale della Regione.";
- D.P.R. 2001, n. 189 "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";

- DGR 7 novembre 2016, n. 2-4152 "Linee guida per la gestione dei beni mobili di proprietà regionale in uso agli uffici della Giunta Regionale divenuti inservibili o non più idonei all'uso";
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Legge n. 120 dell'11.9.2020, di Conversione del Decreto Legge del 16.7. 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108 del 29.7. 2021, di Conversione del D.L. 77 del 3.5. 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;
- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 11.28.07.2017;
- l'art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- D.L. 87 del 12/07/2018;
- la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- L.R. n. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n. 12-852 del 03/03/2025 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025";

determina

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la variazione in aumento di € 3.000,00 o.f.e. della spesa contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e lo schema di atto di sottomissione che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che alla spesa complessiva, per effetto della variazione contrattuale di € 3.660,00 o.f.c si farà fronte mediante impegno di Euro 3.660,00 o.f.c.. comprensivi di IVA al 22% per Euro 660,00, soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del dpr 633/1972, a favore dell'A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346) - FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) corrente in Parma, Via Tito e Ettore Manzini n. 11/A (COD.BEN-CLASSE 18 SERVIZIO PULIZIE TORINO E PV 2022-2024 CIG 8608662C9B), cap.131230 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025;

3) di dare atto che, ai fini della modifica contrattuale ex art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sopra indicata, si ricorrerà a specifico atto di sottomissione, sottoscritto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, secondo la bozza di cui in allegato;

4) di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato A - Elenco registrazioni contabili - parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5) di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

6) di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento per il Servizio è il Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato, cassa economale e Sicurezza degli ambienti di lavoro l'Ing. Alberto Siletto, e che il Direttore dell'esecuzione del Contratto è la Sig.ra Piera Vilardo;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta altresì a pubblicazione nella

sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati Amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346) - FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) corrente in Parma, Via Tito e Ettore Manzini n. 11/A

Importo maggiore spesa per la variazione contrattuale: Euro 3.660,00 o.f.c. comprensivi di IVA al 22% per Euro 660,00, soggetta a scissione dei pagamenti, ai sensi dell’art. 17- ter del D.P.R. 633/1972.

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Alberto Siletto;

Modalità individuazione Beneficiario: ex art. 63 c.5 del Dlgs 50/2016 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. ATTO_DI_SOTTOMISSIONE_var_aum.pdf

Allegato



1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

SETTORE PATRIMONIO IMMOBILIARE, BENI MOBILI,

ECONOMATO, CASSA ECONOMALE E SICUREZZA AMBIENTI DI LAVORO

Atto di sottomissione al Contratto Rep. n. 404 del 30/08/2025 relativo al Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e ad uso laboratorio degli immobili utilizzati a qualunque titolo dalla Regione Piemonte per i suoi scopi istituzionali ubicati in Torino e provincia", Affidamento dei servizi analoghi ex ar.63 c.5 D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. CIG: B27A44F7D5

Premesso che:

- con contratto rep. 511 del 29/11/2023, stipulato ai sensi della Determinazione n. 295 del 20.06.2022 del Settore Contratti, Polizia locale e sicurezza integrata, il "Servizio di pulizia dei locali ad uso ufficio e ad uso laboratorio degli immobili utilizzati a qualunque titolo dalla Regione Piemonte per i suoi scopi istituzionali ubicati in Torino e provincia", a seguito di espletamento di procedura di gara ex art.60 Dlgs 50/16 s.m.i. - Bando 01/2021, è eseguito dall' ATI MULTISERVICE Soc. Coop. a.r.l.- FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA, con decorrenza dal 01/08/2022 per la durata di anni 2 (due) e risulta in scadenza al 31/07/2024;

- con determinazione dirigenziale DD 872/A1112C/2024 si è proceduto ad affidare i servizi analoghi ex ar.63 c.5 Dlgs 50/16 s.m.i.;

- in data 30/08/2024 si è proceduto a sottoscrivere il contratto Rep. 404 del 30/08/2024 che scadrà il 31/07/2025;
- è stata riscontrata l'esigenza, in ragione della mancata dismissione della sede regionale di Pinerolo, di ulteriori prestazioni per la pulizia presso la sede stessa, che originano una variazione in aumento presunta di € 3.000,00 o.f.e. oltre IVA al 22% per Euro 660,00, per complessivi Euro 3.660,00, della spesa contrattualmente stabilita, ai sensi dell'art. 120 co. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non prevedibili al momento dell'affidamento;
- le circostanze *in facto e in diritto* sopra indicate hanno determinato l'esigenza di procedere all'autorizzazione della prefigurata modifica del contratto secondo i contenuti del presente atto di sottomissione;
- la variazione in aumento, non comporta modifica sostanziale al contratto d'appalto, risulta contenuta non entro quinto del valore del contratto iniziale, e non dà diritto ad alcuna indennità fatta eccezione per il corrispettivo contrattualmente previsto;
- i contenuti del presente schema di atto di sottomissione sono stati preventivamente condivisi fra le Parti;
- tenuto conto di tutto quanto sopra, il Dirigente del Settore Patrimonio e Responsabile del Procedimento, rilevata la ricorrenza di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre variazioni ai contratti d'appalto in corso di esecuzione, non comportante una modifica sostanziale del contratto Rep. 404 del

30/08/2024, con Determinazione dirigenziale n. A1111D/___/2025 del ___/07/2025 ha disposto l'approvazione della bozza del presente atto di sottomissione, applicabile all'Appalto del servizio di cui trattasi, che impegna l'A.T.I. MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (P.I. 00789670346)- FORMULA SERVIZI Soc. Coop. (P.I. 00410120406) ad eseguire le prestazioni in aumento, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, per un maggior importo presunto di € 3.000,00 o.f.e., con conseguente variazione in aumento dell'importo contrattuale stimato per le prestazioni straordinarie in € 3.000,00 o.f.e., determinando così il nuovo importo contrattuale presunto per le prestazioni straordinarie in € 23.000,00 o.f.e., con finanziamento della maggiore spesa di € 3.000,00 o.f.e. d'appalto in favore dell'Impresa Appaltatrice;

TUTTO CIO' PREMESSO

da considerarsi le premesse parte sostanziale ed integrante del presente atto, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza ambienti di lavoro - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio n. A1111D/___/2025 del ___/07/2025;

FRA

la **REGIONE PIEMONTE** (Cod. Fisc. 80087670016 - P. IVA 02843860012), con sede legale in Torino, Piazza Piemonte n. 1, rappresentata dall'Ing. Alberto SILETTO nato a Cirié (TO) il

15.7.1965 domiciliato, per la carica, in Torino, Piazza Piemonte n. 1, nella sua qualità di Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza ambienti di lavoro facente parte della Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio Piemonte, di seguito, per brevità, indicata come "**Committente**".

E

A.T.I. MULTISERVICE SOC. COOP. a.r.l., con sede in Parma, via Tito ed Ettore Manzini n 11/A C.F. 00789670346 nella persona del Legale Rappresentante, VINCENZO ARENA, nato a Parma il 24/08/1972, in qualità di Presidente del CDA e Legale Rappresentante della Società medesima, ai fini del presente atto, domiciliato per l'incarico presso la sede della Società medesima iscritta al Registro delle Imprese di Parma, la quale interviene nel presente atto in proprio e quale Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Operatori Economici costituito, con atto rogito notarile n 14504, registrato in data 26.07.2022 dal Dott. Massimiliano CANTARELLI - notaio in Parma, iscritto al ruolo del distretto notarile di Parma, con:

- **FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in Forlì -
Via Monteverdi 31 - Mandante; di seguito denominato
"l'Appaltatore"

SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Obblighi dell'Appaltatore

l'ATI MULTISERVICE Soc. Coop. a.r.l.- FORMULA SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione di sorta le prestazioni aggiuntive, agli stessi patti e condizioni del Contratto Rep. 404 del 30/08/2024, ai sensi dell'art. 120, co. 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per il maggiore importo presunto di € 3.000,00 o.f.e per una maggiore spesa complessiva pari a € 3.660,00 o.f.c. (di cui IVA al 22% per Euro 660,00 soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) come evidenziato in premessa, rinunciando altresì ad ogni pretesa di altri maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 2 - Modalità di esecuzione dei servizi aggiuntivi

Le prestazioni oggetto del presente atto di sottomissione saranno svolte con le modalità previste dal contratto principale e dai suoi allegati.

Art. 3 - Impegni delle parti

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Appaltatore, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art. 4 - Spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'Impresa Appaltatrice, la quale pertanto espressamente rinuncia a ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

Art. 5 - Clausola di rinvio

Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente atto si fa integrale rinvio ai contenuti del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nonché all'offerta economica dell'Appaltatore, al Contratto Rep. 404 del 30/08/2024, alla normativa tutta richiamata negli atti contrattuali, al codice civile nonché alla normativa vigente in materia di appalti pubblici di forniture, in quanto applicabili.

Art. 6 - Disposizioni finali

La stipulazione del presente atto avverrà mediante scambio di lettere commerciali secondo gli usi del commercio, a mezzo di posta elettronica certificata, a norma dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, ai sensi di legge.

Per la REGIONE PIEMONTE

Il Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza ambienti di lavoro.

Ing. Alberto SILETTO

Firmato digitalmente ex D.lgs n. 81/2005

**Per l'ATI MULTISERVICE Soc. Coop. a.r.l.- FORMULA SERVIZI SOCIETÀ
COOPERATIVA**

Il Legale Rappresentante

Sig. Vincenzo Arena

Firmato digitalmente ex D.lgs n. 81/2005