

Codice A1111D

D.D. 25 luglio 2025, n. 807

Immobile di proprietà regionale sito in Claviere Via Nazionale n. 31. Integrazione di € 266,88 su accertamento n. 361/2025 (capitolo 30196/2025). Codice debitore 94598.



ATTO DD 807/A1111D/2025

DEL 25/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Immobile di proprietà regionale sito in Claviere Via Nazionale n. 31. Integrazione di € 266,88 su accertamento n. 361/2025 (capitolo 30196/2025). Codice debitore 94598.

Premesso che:

- la Regione Piemonte con contratto rep. n. 8093 del 9.06.2003 ha attribuito in locazione all'Associazione Chalet della Luna l'immobile di proprietà regionale denominato "Casa Alpina" sito in Claviere, Via Nazionale n. 31;
- con determinazione dirigenziale n. 1505 del 2.12.2024 è stata accertata, tra le altre cose, sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale, annualità 2025 la somma complessiva di € **41.860,32** (accertamento n. 361/2025), per i canoni di locazione, da versare in rate mensili anticipate, relativi ai mesi da gennaio a dicembre 2025, da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598);
- la citata determinazione dirigenziale demandava ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'importo eventualmente dovuto a conguaglio dall'Associazione Chalet della Luna, in conseguenza dell'aggiornamento ISTAT del canone di locazione nella misura del 75% decorrente dal 1.07.2025;

rilevato che, a decorrere dall'1.7.2025, il canone di locazione annuale dell'immobile sito in Claviere, via Nazionale n. 31 di cui al contratto di locazione rep. n. 8093 del 9.06.2003, si è aggiornato in euro € **42.394,04**;

rilevato pertanto che il canone di locazione da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) per il periodo dal 1.1.2025 al 31.12.2025 per l'uso del suddetto immobile di proprietà regionale, è pari a complessivi euro **42.127,20**;

ritenuto pertanto di dover integrare dell'importo di € **266,88** l'accertamento n. 361/2025 disposto sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale, annualità 2025, da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) quale somma a conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 1.7.2025 al 31.12.2025;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;
tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il Regolamento regionale n. 11 del 21.12.2023 "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9 (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 12-852 del 03 marzo 2025 "Decreto Legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del bilancio Finanziario gestionale 2025-2027;
- D.G.R. 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.";

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dal 1.7.2025, l'importo del canone di locazione relativo all'immobile di proprietà regionale denominato "Casa Alpina" sito in Claviere, Via Nazionale n. 31, da corrispondersi dall'Associazione Chalet della Luna (codice debitore 94598) per il periodo dal 1.1.2025 al 31.12.2025, ammonta ad € **42.127,20**;

- di integrare conseguentemente dell'importo di € **266,88** l'accertamento n. 361/2025 disposto sul capitolo 30196/2024, nei confronti dell'Associazione Chalet della Luna, quale somma a congruaggio del canone di locazione per il periodo dal 1.7.2025 al 31.12.2025, relativo al contratto rep. n. 8093 del 9.6.2003, rideterminando l'accertamento n. 361/2025 nell'importo di € **42.127,20**;

- di dare atto che la sopra citata somma di € **266,88** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2025 - 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

L'importo accertato con il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto