

Codice A1816B

D.D. 23 luglio 2025, n. 1431

OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNPO1020 - CNSPA312 - Concessione demaniale in sanatoria per in mantenimento di un attraversamento in sub alveo con condotta idrica centrale idroelettrica e guado carrabile soprastante, nel torrente Maudagna, in Comune di Frabosa Sottana (CN). - RICHIEDENTE: Soc. Maudagna Srl, con sede in Mondovì, Piazza Martiri della Libertà n. 3 (codice Soggetto 383039). Deposito cauzionale, inden



ATTO DD 1431/A1816B/2025

DEL 23/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNPO1020 - CNSPA312 – Concessione demaniale in sanatoria per in mantenimento di un attraversamento in sub alveo con condotta idrica centrale idroelettrica e guado carrabile soprastante, nel torrente Maudagna, in Comune di Frabosa Sottana (CN). – RICHIEDENTE: Soc. Maudagna Srl, con sede in Mondovì, Piazza Martiri della Libertà n. 3 (codice Soggetto 383039). Deposito cauzionale, indennizzi anni 2023-2024-2025, canone 2025 - Accertamento di € 1.006,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 1.006,00 (Cap. 442030/2025).

Premesso che:

con nota prot. n. 35410/A1816B del 18/08/2023 la soc. Maudagna Srl, con sede in Mondovì, Piazza Martiri della Libertà n. 3 (CN), ha presentato la domanda di concessione demaniale per la realizzazione di un attraversamento in sub alveo con condotta idrica della centrale idroelettrica e guado carrabile soprastante, nel torrente Maudagna, in Comune di Frabosa Sottana (CN) così come evidenziato negli elaborati tecnici della domanda stessa.

Con nota prot. n. 18254 del 06/03/2013 il Settore Tecnico regionale di Cuneo ha rilasciato il parere favorevole ai sensi del R.D. 523/1904 ed art. 9 del P.A.I., nell'ambito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 07/03/2013 presso l'Amministrazione provinciale di Cuneo e ribadito nella successiva Conferenza dei Servizi del 11/11/2015 per l'emissione del dell'autorizzazione unica a costruire rilasciata ai sensi del D.Lgs 387/2003, con provvedimento dirigenziale dell'Amministrazione provinciale di Cuneo n. 2203 del 22/06/2016. Il termine per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato al 24/06/2025, come da nota dell'Amministrazione provinciale, Ufficio Controllo Emissioni ed Energia ed Ufficio Acque, prot. n. 2023/0052825 del 10/08/2023. Stante il lungo periodo di tempo trascorso dell'emissione del parere sopra citato, lo scrivente Settore, con nota prot. n. 46068 del 27.10.2023 richiedeva un aggiornamento degli elaborati progettuali di natura idraulica, sospendendo il procedimento di competenza, avviato con nota prot. n. 36178 del

25/08/2023.

A seguito della parziale esecuzione dei lavori in variante a quelli autorizzati (tra i quali l'attraversamento in sub alveo ed il guado soprastante carrabile) e senza le previste autorizzazioni, veniva riaperto l'iter provinciale, durante il quale lo scrivente settore esprimeva parere idraulico prot. n. 21741 del 12/05/2025. Successivamente l'Amministrazione prov. di Cuneo emetteva il nuovo provvedimento autorizzativo unico, trasmesso allo scrivente settore ed assunto al prot. in entrata n. 27091 del 17/06/2025.

All'istanza di concessione demaniale vennero allegati gli elaborati progettuali redatti dallo Studio di Ingegneria Dott. Ing. Antonio Capellino, con sede in Corso Diaz n. 23/1, Mondovì (CN) costituiti, per quanto di competenza da:

- Relazione tecnica illustrativa e idraulica
- Corografia
- Planimetria di progetto su base catastale
- Progetto definitivo
- Documentazione fotografica

nei quali era descritto l'intervento in questione, soggetto a concessione demaniale ai sensi del regolamento regionale n. 10/R/2022 e consistente nella realizzazione di un attraversamento in sub alveo della condotta idrica della centrale idroelettrica, nel torrente Maudagna, in Comune di Frabosa Sottana (CN) (presso i lotti censiti al C.T., Foglio n. 25, mappale 253, 283) del diametro di 800 mm.

A seguito della riapertura dell'iter autorizzativo provinciale sopra citato, tutti gli elaborati progettuali sono stati rivisti ed aggiornati alla variante realizzata e pubblicati sul sito dell'Amministrazione Provinciale di Cuneo https://vfs.provincia.cuneo.it/?page_id=45579.

Dato atto che:

L'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Frabosa Sottana (pubblicazione n. 454/2023 dal 25/08/2023 al 09/09/2023) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n. 42986/A1816B del 10/10/2023.

Considerato che:

- l'istruttoria, a seguito della conclusione dell'iter autorizzativo provinciale della variante, ha avuto esito favorevole ed è pertanto possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili dei canoni demaniali dell'anno in corso, gli indennizzi e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022;

- il canone annuo è determinato in Euro 503,00 , ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D. D. 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024.

Preso atto che:

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma

PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate in data 17/08/2023 le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay sul capitolo 31225;

- la società Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) deve corrispondere l'importo totale di Euro 2.510,00 , di cui:

- Euro 1.006,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;

- Euro 251,00 dovuti a titolo di rateo canone demaniale anno 2025 (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento);

- Euro 1.253,00 indennizzi anno 2023-2024-2025 (di cui rateo indennizzo anno 2023 per mesi 5 - indennizzo mesi 12 anno 2024 e rateo indennizzo anno 2025 per mesi 6).

Ritenuto:

di accertare l'importo di Euro 1.006,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) (P.I. 03533710046) a titolo di deposito cauzionale;

di impegnare, l'importo di Euro 1.006,00 a favore della soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) (P.I. 03533710046) sul capitolo 442030 del bilancio *finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*", per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 1.253,00 dovuto a titolo di indennizzi per gli anni 2023_2024_2025 verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025- 2027, annualità 2025 (Codice Beneficiario 128705).

L'importo di Euro 251,00 dovuto a titolo di rateo canone demaniale dell'anno in corso (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento) verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025- 2027, annualità 2025 (Codice Beneficiario 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 2.510,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) a titolo di deposito cauzionale, indennizzi e ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso 2025 a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1800/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Dato atto che:

Alla soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) verrà inviato un avviso di pagamento l'attraversamento aereo contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da

utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

determina

1 - di concedere alla società Maudagna Srl con sede in Mondovì, Piazza Martiri della Libertà n. 3 (CN) l'occupazione in sanatoria di aree demaniali per la realizzazione di un attraversamento in sub alveo con condotta idrica della centrale idroelettrica e soprastante guado carrabile, nel torrente Maudagna, in Comune di Frabosa Sottana (CN), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore scrivente ed in premessa richiamati.

Gli interventi restano subordinati alle seguenti prescrizioni tecniche:

- per il guado carrabile, occorre individuare opportune misure per evitare l'accesso all'alveo da parte di persone e mezzi non autorizzati (barriera fisica) ed in generale tutti gli accorgimenti da attuare ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità;
- dovrà essere predisposto idoneo piano di gestione dell'attraversamento, che dovrà prevedere tutte le necessarie misure da attuarsi per consentirne l'utilizzo in sicurezza, in riferimento al possibile aumento dei livelli idrici in alveo, con individuazione di adeguati tempi di preavviso di piena.
- in caso in cui il "Bollettino di allerta meteo-idrologica" emesso da ARPA Piemonte indichi per le zone interessate una previsione di allerta per fenomeni idraulici con criticità di colore giallo, arancione o rosso, dovrà esserne interdetto l'uso;
- in corrispondenza dell'accesso all'attraversamento, dovranno essere posti in sito cartelli d'avviso di pericolo in caso di innalzamento dei livelli di piena e di divieto di accesso in caso di eventi come sopra individuati,

2 - di richiedere il canone, la cauzione, gli indennizzi e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

3 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o dei versamenti della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in **anni trenta** fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in Euro 503,00, è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5 - di accertare l'importo di Euro 1.006,00 dovuto dalla soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) (P.I. 03533710046) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6 - di impegnare l'importo di Euro 1.006,00 a favore della soc. Maudagna Srl (Codice Soggetto 383039) (P.I. 03533710046), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

7 - di incassare la somma di Euro 251,00 dovuta dalla soc. Maudagna Srl (codice Soggetto 383039), a titolo di rateo canone demaniale per l'anno 2025 (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento) – a valere sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

8 - di incassare la somma di Euro 1.253,00 dovuta dalla soc. Maudagna Srl (codice Soggetto

383039), a titolo di indennizzi per gli anni 2023_2024_2025 2025(di cui rateo indennizzo anno 2023 per mesi 5 - indennizzo mesi 12 anno 2024 e rateo indennizzo anno 2025 per mesi 6) – a valere sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

9 - di dare atto che l'importo di € 50,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2023;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori

Rivero A. Funzionario tecnico

Punzi C. Funzionario contabile

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba