

Codice A1415D

D.D. 14 luglio 2025, n. 400

Programma investimenti ex art. 20 L.67/88 - ASL CN2 - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra. CUP G78I22001470002. Richiesta di ammissione al finanziamento al Ministero della Salute per la quota di cui all'Accordo di programma integrativo sottoscritto il 21 novembre 2023. Importo complessivo Euro 20.505.875,00.



ATTO DD 400/A1415D/2025

DEL 14/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400B - SANITA'

A1415D - Politiche degli investimenti

OGGETTO: Programma investimenti ex art. 20 L.67/88 – ASL CN2 – Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra. CUP G78I22001470002. Richiesta di ammissione al finanziamento al Ministero della Salute per la quota di cui all'Accordo di programma integrativo sottoscritto il 21 novembre 2023. Importo complessivo Euro 20.505.875,00.

Premesso che:

- l'articolo 20 della Legge 11 marzo 1988, n. 67 e successive modifiche, autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti;
- il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e, in particolare, l'articolo 5, bis come introdotto dall'articolo 5 del decreto legislativo 19 giugno 1999, n. 229 e successivamente integrato con l'art. 55 della legge 27 dicembre 2002 n. 289, dispone che il Ministero della sanità di concerto con il Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e d'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano può stipulare Accordi di programma con le Regioni per la realizzazione di interventi previsti dall'articolo 20 della citata legge n. 67/88;
- in data 21 novembre 2023 il Ministero della salute di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge n. 67/1988 per l'intervento relativo alla "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba" e alla "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra", di competenza territoriale della ASL CN2, per un importo complessivo pari a € 46.452.375,00 di cui € 44.129.756,25 a carico dello Stato e € 2.322.618,75 a carico della Regione;
- l'intervento denominato "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra", per il quale la ASL CN2 ha acquisito il CUP G78I22001470002, ha un piano finanziario di importo totale pari a € 20.505.875,00, di cui € 19.480.581,25 a carico dello Stato ed €

1.025.293,75 a carico della Regione;

- l'importo a carico dello Stato, per un valore di € 19.480.581,25, è stato assegnato alla Regione Piemonte a valere su quota parte delle risorse di cui alla delibera CIPE n. 97 del 18 dicembre 2008 – riparto risorse finanziaria 2008;
- la quota di finanziamento del 5% a carico della Regione per l'integrazione dell'Accordo di Programma Stato-Regione, per un importo pari ad euro 1.025.293,75, trova copertura sul capitolo 247536 del bilancio regionale Missione 13 Programma 5, ed è stato già impegnato a favore di ASL CN2 come nel seguito specificato.

Richiamate:

- la D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata dalla D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023 “Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra (CN) con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta di Documento Programmatico per l'acquisizione del parere del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici del Ministero della Salute ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 Legge 67 del 11.03.1988 e s.m.i.”;
- la D.G.R. n. 8-7461 del 25 settembre 2023 “Riqualficazione e riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra (CN) con realizzazione di Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione dello schema di articolato contrattuale dell'Accordo di Programma tra il Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Piemonte, ai fini del finanziamento ex art. 20 L. 67/88 e s.m.i.”;
- le determinazioni dirigenziali di impegno delle quote regionali di finanziamento, D.D. 1216/A1415C del 1 giugno 2023, D.D. 1454/A1415D del 10 luglio 2023 e D.D. 1880/A1415D del 11 dicembre 2023.

Preso atto che ASL CN2:

- con Deliberazione n. 616 del 14/10/2022 ha approvato lo Studio di fattibilità redatto dalla S.C.Servizi Tecnici dell'ASL CN2 dell'intervento di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra (CUP: G78I22001470002), e ha nominato l'Ing. Paolo MARENGO della S.C. Servizi Tecnici dell'ASL CN2 quale Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'intervento;
- con Deliberazione n. 573 del 13/07/2023 ha affidato all'operatore economico “Team Srl” gli incarichi per i servizi di progettazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (ai sensi del D.Lgs.50/2016) e Progetto Definitivo (ai sensi del D.Lgs.50/2016), equiparato a Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi del D.Lgs.36/2023 di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra;
- con Deliberazione n. 612 del 21/07/2023 ha affidato il servizio di supporto al RUP per la verifica dei progetti all'operatore economico “Rina Check Srl”;
- con Deliberazione n. 291 del 14/04/2024 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) presentato dalla studio Team Srl ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016.

Visti:

- il Verbale di validazione del Progetto fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.) ai sensi del D.Lgs.36/2023 dei “Lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra” firmato dal RUP, Ing. Paolo Marengo, e l'allegato rapporto conclusivo di verifica preventiva della progettazione a cura del soggetto incaricato, “Rina Check Srl”, registrati al protocollo della Direzione Sanità con n. 13705 in data 09/06/2025;
- l'atto aziendale di approvazione del progetto appaltabile, Deliberazione n. 271 del 30/04/2025 con la quale ASL CN2 ha approvato, tra l'altro, il progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) presentato dalla studio Team Srl ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, verificato dal soggetto competente e validato dal RUP, ing. Paolo Marengo;

- il Modulo A regionale di richiesta di ammissione a finanziamento, redatto dall'ASL CN2 ai sensi della D.G.R. n. 18-7208 del 10/03/2014 e successiva D.G.R. 5-636 del 23 dicembre 2024 e trasmesso al settore Politiche degli investimenti tramite l'applicativo PGMEAS in data 04/07/2025, necessario per procedere con la richiesta di ammissione a finanziamento in base alle procedure definite dall'Accordo tra Governo, Regioni e province Autonome di Trento e di Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in sanità", a integrazione dell'Accordo del 19 dicembre 2002;
- il quadro economico di progetto riportato nel Modulo A di cui sopra, che qui si riproduce in sintesi:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a0) Spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	307.387,91 €
a1) Lavori a corpo	15.437.696,37 €
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	390.896,30 €
e2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	75.301,58 €
e5) imprevisti	299.129,86 €
e8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.995.478,43 €
e9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	144.499,42 €
e11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	30.000,00 €
e14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	160.000,00 €
e19) IVA sui Lavori	1.582.859,27 €
e20) CNPAIA (in caso di appalto integrato)	12.295,51 €

e21) IVA spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	70.330,35 €
TOTALE	20.505.875,00 €

Dato atto che tale quadro economico è stato riportato sull'Osservatorio del Nuovo Sistema Informativo Sanitario per l'intervento con codice n. 010.010211.U.004.

Preso atto che il Direttore S.C. Servizi Tecnici ASL CN 2, Arch. Ferruccio Bianco, con nota protocollata dalla Direzione Sanità di Regione Piemonte al n. 8114 in data 14 febbraio 2023, ha confermato la possibilità di realizzare e rendicontare in maniera separata le opere relative alle C.O.T. (fondi PNRR), rispetto a quelle di realizzazione degli Ospedali di Comunità e Case della Comunità (da realizzare con fondi dell'art. 20 L. 67/88) ricadenti sugli stessi fabbricati, dichiarando inoltre che le diverse realizzazioni non sono sovrapposte in termini di spazi e tempi di realizzazione, beneficiando altresì di diverse modalità di approvazione e finanziamento.

Considerato che:

- il progetto di Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra (CUP G78I22001470002), sulla base di quanto sopra specificato, risulta coerente con le finalità della linea di finanziamento, nonché con la programmazione sanitaria nazionale e regionale di cui, da ultimo, la D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata dalla D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023;
- la legge regionale n. 6 del 4 febbraio 2008 all'articolo 1 prevede che *"I progetti di opere e lavori pubblici di competenza dei soggetti di cui all'art. 3 della L.R. 18/84 non sono sottoposti ad alcun parere tecnico o ad approvazione da parte degli organi dell'amministrazione regionale e sono approvati dai soggetti medesimi"* e che fra i soggetti di cui all'art. 3 delle L.R. 18/1984, come modificato dalla L.R. 3/2009, sono compresi *"c) gli enti pubblici operanti nel territorio regionale"*.

Dato atto che per poter accedere alla quota pari a euro 19.480.581,25 di risorse statali a carico dell'art. 20 L. 67/88 secondo le modalità previste dall'Accordo per le procedure tra Governo, Regioni e province Autonome di Trento e di Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in sanità", a integrazione dell'Accordo del 19 dicembre 2002, si rende necessario richiedere al Ministero della Salute l'ammissione al finanziamento per l'intervento "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra" (CUP G78I22001470002), codice intervento 010.010211.U.004.

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008, Attribuzioni dei dirigenti, e vista la D.G.R. 26 maggio 2025, n. 50-1174 ad oggetto "Art. 22 della L.R. 23/2008 e s.m.i.: affidamento incarichi di Responsabile di Settore a dirigenti del ruolo della Giunta regionale nell'ambito della Direzione regionale A1400B "Sanità"", con la quale è stato affidato l'incarico di responsabile di Settore A1415D Politiche degli investimenti all'ing. Sandro Petruzzi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la L.R. 21.03.1984, n. 18;
- l'art. 20 della L. 11.03.1988, n. 67;

- il D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 396/93 e s.m.i.;
- la L.R. 04.02.2008, n. 6;
- l'art. 17 della L.R. 28.07.2008, n. 23;
- la D.G.R. 09.09.2008, n. 6-9557;
- la D.G.R. 10.03.2014, n. 18-7208;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- la D.G.R. 23.12.2024, n. 5-636;

determina

1) di approvare, ai fini dell'ammissione a finanziamento, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra" (CUP G78I22001470002) validato e approvato dall'ASL CN2, e in particolare la documentazione qui elencata:

- il Verbale di validazione del Progetto fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.) ai sensi del D.Lgs.36/2023 dei "Lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra" firmato dal RUP, Ing. Paolo Marengo, e l'allegato rapporto conclusivo di verifica preventiva della progettazione a cura del soggetto incaricato, "Rina Check Srl", registrati al protocollo della Direzione Sanità con n. 13705 in data 09/06/2025;
- l'atto aziendale di approvazione del progetto appaltabile, Deliberazione n. 271 del 30/04/2025 con la quale ASL CN2 ha approvato, tra l'altro, il progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) presentato dalla studio Team Srl ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, verificato dal soggetto competente e validato dal RUP, ing. Paolo Marengo.

2) di prendere atto e approvare, ai fini dell'ammissione a finanziamento, il quadro economico sintetico riportato nel Modulo A regionale trasmesso al settore Politiche degli investimenti dall'ASL CN2 tramite l'applicativo PGMEAS in data 04/07/2025, il cui contenuto è stato riportato anche sull'Osservatorio del Nuovo Sistema Informativo Sanitario per l'intervento con codice n. 010.010211.U.004:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a0) Spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	307.387,91 €
a1) Lavori a corpo	15.437.696,37 €
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	390.896,30 €
e2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	75.301,58 €
e5) imprevisti	299.129,86 €
e8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale	1.995.478,43 €

monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
e9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	144.499,42 €
e11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	30.000,00 €
e14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	160.000,00 €
e19) IVA sui Lavori	1.582.859,27 €
e20) CNPAIA (in caso di appalto integrato)	12.295,51 €
e21) IVA spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	70.330,35 €
TOTALE	20.505.875,00 €

3) di prendere atto che il Direttore S.C. Servizi Tecnici ASL CN 2, Arch. Ferruccio Bianco, con nota protocollata dalla Direzione Sanità di Regione Piemonte al n. 8114 in data 14 febbraio 2023, ha confermato la possibilità di realizzare e rendicontare in maniera separata le opere relative alle C.O.T. (fondi PNRR), rispetto a quelle di realizzazione degli Ospedali di Comunità e Case della Comunità (da realizzare con fondi dell'art. 20 L. 67/88) ricadenti sugli stessi fabbricati, dichiarando inoltre che le diverse realizzazioni non sono sovrapposte in termini di spazi e tempi di realizzazione, beneficiando altresì di diverse modalità di approvazione e finanziamento;

4) di prendere atto del piano finanziario dell'intervento denominato "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra" (CUP G78I22001470002), per un importo totale pari a € 20.505.875,00, di cui € 19.480.581,25 a carico dello Stato ed € 1.025.293,75 a carico della Regione;

5) di dare atto che il suddetto intervento risulta coerente con le finalità della linea di finanziamento, nonché con la programmazione sanitaria nazionale e regionale di cui, da ultimo, la D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata dalla D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023;

6) di dare atto che la quota di finanziamento del 5% a carico della Regione, per un importo pari ad euro 1.025.293,75, trova copertura sul capitolo 247536 del bilancio regionale Missione 13 Programma 5, ed è stato già impegnato a favore di ASL CN2 con D.D. 1216/A1415C del 1 giugno 2023, D.D. 1454/A1415D del 10 luglio 2023 e D.D. 1880/A1415D del 11 dicembre 2023;

7) di richiedere al Ministero della Salute l'ammissione a finanziamento per l'intervento "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra" (CUP G78I22001470002), codice intervento 010.010211.U.004, secondo le procedure contenute nell'Accordo tra Governo, Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 28 febbraio 2008, compilando il Modulo A nella piattaforma ministeriale NSIS – Osservatorio;

8) di trasmettere la presente determinazione al Ministero della Salute unitamente al Modulo A NSIS e alla documentazione aziendale utile all'istruttoria del procedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della LR 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1415D - Politiche degli investimenti)
Firmato digitalmente da Sandro Petruzzi