

Codice A2201A

D.D. 11 luglio 2025, n. 938

Cooperativa edilizia Terdoppio a responsabilità limitata. Concordato Preventivo in continuità, sentenza 7.11.2023 del Tribunale di Novara. Regularizzazione contabile a seguito del 2° riparto parziale di crediti. Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025: accertamenti di € 207.887,98 sul capitolo di entrata regionale 38615 ed € 10.356,32 sul capitolo di entrata regionale 30080.



ATTO DD 938/A2201A/2025

DEL 11/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A22000 - WELFARE

A2201A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa edilizia Terdoppio a responsabilità limitata. Concordato Preventivo in continuità, sentenza 7.11.2023 del Tribunale di Novara. Regularizzazione contabile a seguito del 2° riparto parziale di crediti. Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025: accertamenti di € 207.887,98 sul capitolo di entrata regionale 38615 ed € 10.356,32 sul capitolo di entrata regionale 30080.

Premesso che:

con nota datata 19.11.2022 la Cooperativa Terdoppio informava la Regione Piemonte del deposito presso il Tribunale di Novara di ricorso ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 "Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza" (nota acquisita al n. prot. 45492 del 29.11.2022);

con provvedimento in data 1° giugno 2023, il Tribunale di Novara ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ex artt. 47, 84 e ss. CCII della Cooperativa Terdoppio;

a seguito di richieste del Commissario Giudiziale, con note prot. 46228 del 1.12.2022 e prot. 41041 del 26.6.2023 è stato precisato l'intero credito di Regione Piemonte nei confronti di Cooperativa Terdoppio derivante dall'erogazione dei contributi integrativi di LR n. 28/1976;

il Tribunale di Novara con sentenza del 7.11.2023 depositata e notificata il 22.11.2023 ha omologato la procedura di Concordato Preventivo in continuità di Cooperativa Terdoppio che, per quanto riguarda il credito di Regione Piemonte, prevede quanto segue:

- credito Regione Piemonte a fronte di contributi LR n. 28/1976 euro 11.487.082,93;

- suddivisione e percentuale di soddisfacimento del credito:

- in classe 4[^] - credito privilegiato, soddisfatto per il 18,49% dell'originaria esposizione debitoria per euro 2.123.586,00;

- in classe 7[^] - credito degradato a chirografo, soddisfatto per il 6,24% dell'originaria esposizione

debitoria per euro 571.525,54;

la durata del Piano di Concordato è fissata in cinque anni decorrenti dall'omologazione;

Considerato che:

con DD n. 1235 del 3.9.2024, all'esito della pronuncia del Tribunale di Novara del 7.11.2023 di omologazione del concordato preventivo proposto da Cooperativa edilizia Terdoppio è stato preso atto di quanto giudizialmente statuito;

con DD n. 1235 del 3.9.2024 è stato altresì preso atto del 1° riparto parziale del credito a favore di Regione Piemonte per un importo di euro 424.717,20 (classe 4[^] - credito privilegiato);

Preso atto che:

con nota del 11.6.2025 del Commissario Giudiziale (acquisita al prot. n. 18822 del 16.06.2025) è stata data informazione ai creditori del 2° progetto di riparto parziale del 23.12.2024, vistato dal Giudice Delegato in data 9.6.2025, che ha visto riconoscere a favore di Regione Piemonte l'importo complessivo di euro 468.027,64 così suddiviso:

- euro 424.717,22 e di euro 32.954,12 credito originario degradato al chirografo – rispettivamente classe 4[^] e 7[^];
- euro 10.356,32- fondo interessi;

il versamento a favore di Regione Piemonte avvenuto in data 25.6.2025 con tre bonifici dei suddetti importi (provvisori di entrata 22340, 22341, 22342 del 25/06/2025) può essere parzialmente regolarizzato dalla Ragioneria regionale avvalendosi dei seguenti accertamenti:

- n. 1260/2022 per euro 67.023,50 (DD n. 673 del 26.4.2022);
- n. 2881/2023 per euro 87.037,87 (DD 583 del 3.11.2023);
- n. 2882/2023 per euro 95.721,97 (DD 583 del 3.11.2023).

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 s.m.i (Finanziamenti integrativi a favore delle cooperative a proprietà indivisa);
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- Legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di

armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);

- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR12-852/2025/XII del 3 marzo 2025, avente per oggetto "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027".;
- DGR n. 21-8381/2024/XI del 29 marzo 2024 ad oggetto "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2023 ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni e integrazioni";

DETERMINA

- di prendere atto del 2° progetto di riparto parziale del 23.12.2024, vistato in data 9.6.2025 dal Giudice delegato del Concordato preventivo Cooperativa edilizia Terdoppio, che ha riconosciuto a favore di Regione Piemonte l'importo complessivo di euro 468.027,64 così suddiviso:

euro 424.717,20 (provvisorio di entrata 22340 del 25/06/2025)

euro 32.954,12 (provvisorio di entrata 22341 del 25/06/2025) credito originario degradato al chirografo – rispettivamente classe 4[^] e 7[^]

euro 10.356,32 (provvisorio di entrata 22342 del 25/06/2025) fondo interessi;

- di prendere atto che i versamenti in data 25.6.2026 sono stati effettuati con tre bonifici dei suddetti importi a favore di Regione Piemonte;

- di regolarizzare contabilmente gli accertamenti sotto indicati relativi ai crediti di Regione Piemonte nei confronti della Coop. Terdoppio, corrisposti con i provvisori di entrata nn. 22340 e 22341 del 25/06/2025 come segue:

- euro 67.023,50 a valere sull'accertamento n. 1260/2022 (DD n. 673 del 26.4.2022);

- euro 87.037,87 a valere sull'accertamento n. 2881/2023 (DD 583 del 3.11.2023);

- euro 95.721,97 a valere sull'accertamento n. 2882/2023 (DD 583 del 3.11.2023);

- di accertare l'importo di euro 207.887,98 sul capitolo di entrata regionale 38615 del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027- annualità 2025, nei confronti della Coop. TERDOPPIO (cod. vers. 44593), relativo al 2° progetto di riparto parziale del 23.12.2024;

- di accertare l'importo di euro 10.356,32 (fondo interessi) sul capitolo di entrata regionale 30080 del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027- annualità 2025, nei confronti della Coop. TERDOPPIO (cod. vers. 44593 - provvisorio di entrata n. 22342 del 25/06/2025).

La transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- di rinviare a successivi provvedimenti, da adottarsi in conseguenza dei futuri riparti autorizzati dal Giudice Delegato in esecuzione del Piano di Concordato, la ricognizione del credito della Regione Piemonte.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A2201A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi