

Codice A1816B

D.D. 3 luglio 2025, n. 1274

**Demanio idrico fluviale: CNA1052 - Concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza demaniale con destinazione incolto produttivo (superficie 4.950 mq) lungo la sponda destra del fiume Po in comune di Saluzzo (CN) - Richiedente: Ferrato Ubaldo - Presa d'atto richiesta di archiviazione e conclusione del procedimento**



**ATTO DD 1274/A1816B/2025**

**DEL 03/07/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** Demanio idrico fluviale: CNA1052 – Concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza demaniale con destinazione incolto produttivo (superficie 4.950 mq) lungo la sponda destra del fiume Po in comune di Saluzzo (CN) - Richiedente: Ferrato Ubaldo - Presa d'atto richiesta di archiviazione e conclusione del procedimento

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 27177/A1816B del 30/05/2024 il Sig. Ferrato Ubaldo titolare dell'Az. Agricola Ferrato Ubaldo, (P.IVA 03155980042) con sede in Via San Grato, 4 – Revello (CN), ha presentato istanza per ottenere la concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza idraulica con destinazione incolto produttivo (superficie 4.950 mq) lungo la sponda destra del fiume Po in comune di Saluzzo (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal Ing. Ferrato Marco (files: *Relazione tecnica + allegati.pdf.p7m*; *documentazione fotografica.pdf.p7m*; *Lettera precisazioni istanza.pdf*) nei quali è individuata puntualmente l'area demaniale richiesta (confinante con i lotti censiti al C.T. del Comune di Saluzzo al Fg. 65 particelle 29-291 - superficie 4.950 mq) localizzata sulla sponda idrografica destra del Fiume Po.

Considerato che:

- con nota prot. n. 53979/A1816B del 14/11/2024 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Saluzzo (pubblicazione n. 1358/2024 dal 18/11/2024 al 03/12/2024) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 57869/A1816B del 05/12/2024;

- l'avviso della presentazione della domanda di concessione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 47 del 21/11/2024 e che non sono pervenute osservazioni.

- con nota data 11/12/2024 pervenuta al prot. n. 59059/A1816B, è stato acquisito il parere idraulico favorevole n. 1109/2024A reso ai sensi del R.D. 523/04 dall'A.I.P.O. Autorità idraulica competente;

- con nota data 20/02/2025 prot. n. 7378/A1816B è stato richiesto il parere di compatibilità della destinazione d'uso dell'area demaniale con le N.d.A. del Piano d'Area del Sistema di salvaguardia della Fascia fluviale del Po;

- con nota data 05/05/2025 pervenuta al prot. n. 20412/A1816B, l'Ente di gestione delle Aree Protette del Monviso ha richiesto integrazioni documentali utili all'espressione del parere in premessa;

Dato atto che con nota assunta al prot. n. 25355 del 04/05/2025, il Sig. Ferrato Ubaldo titolare dell'Az. Agricola Ferrato Ubaldo, ha richiesto l'archiviazione dell'istanza in oggetto.

Considerato che occorre prendere atto della richiesta di archiviazione da parte del Sig. Ferrato Ubaldo e concludere il procedimento.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- la L.R. n. 14/2014;

*determina*

- di prendere atto della richiesta di archiviazione del procedimento per l'ottenimento della concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza idraulica con destinazione incolto produttivo (superficie 4.950 mq) lungo la sponda destra del fiume Po in comune di Saluzzo (CN) - (antistante e contigua con i lotti censiti al C.T. del Comune di Saluzzo al Fg. 65 particelle 29-291) identificata CNA1052;

- di disporre la conclusione del procedimento relativo all'ottenimento della concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza idraulica con destinazione incolto produttivo (superficie 4.950 mq) lungo la sponda destra del fiume Po in comune di Saluzzo (CN) - (antistante e contigua con i lotti censiti al C.T. del Comune di Saluzzo al Fg. 65 particelle 29-291) identificata CNA1052;

- di dare atto che copia della presente Determinazione sarà inviata al proponente ed agli Enti coinvolti nel procedimento;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Denis Cravero

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Gianluca Comba