

Codice A1816B

D.D. 1 luglio 2025, n. 1266

Demanio idrico fluviale: CNA1044 - Concessione demaniale per regolarizzazione occupazione pertinenza idraulica del fiume Po in comune di Revello (CN) - superficie 4.690 mq. Richiedente: Ponso Franco (Codice soggetto 393591) Canone 2025 e deposito cauzionale - Accertamento di € 1.436,00 (Cap.n. 64730/2025) e Impegno di € 1.436,00 (Cap.n. 442030/2025).



ATTO DD 1266/A1816B/2025

DEL 01/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNA1044 – Concessione demaniale per regolarizzazione occupazione pertinenza idraulica del fiume Po in comune di Revello (CN) - superficie 4.690 mq.

Richiedente: Ponso Franco (Codice soggetto 393591) Canone 2025 e deposito cauzionale - Accertamento di € 1.436,00 (Cap.n. 64730/2025) e Impegno di € 1.436,00 (Cap.n. 442030/2025).

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 27177/A1816B del 30/05/2024 il Ponso Franco titolare dell'omonima impresa agricola individuale (P.IVA 02232350047) con sede in Via Canavere, 2 – Pagno (CN), ha presentato istanza di concessione demaniale per la regolarizzazione di occupazione di pertinenza demaniale con destinazione agricola della superficie 4.690 mq. lungo la sponda sinistra del fiume Po in comune di Revello (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal Geom. Perotti Mario (files: *Tav.1 - Elaborato terreno.pdf*; *Tav.2 - Documentazione Fotografica.pdf*; *Relazione Tecnica.pdf*) nei quali è individuata puntualmente l'area demaniale richiesta (confinante con i lotti censiti al C.T. del Comune di Revello al Fg. 39 particelle 219-223-228 - superficie 4.690 mq.) localizzata sulla sponda idrografica sinistra del Fiume Po.

Considerato che:

- agli atti del Settore, la Sig.ra Miretti Maria Caterina ed il Sig. Ponso Franco risultano titolari dell'occupazione di pertinenza demaniale del Fiume Po codificata CNA494 della superficie di

13.800 mq (9.110 mq. a bosco e 4.690 mq. a frutteto) sulla quale non è mai stata rilasciata formale concessione demaniale ed autorizzazione idraulica;

- con l'istanza in oggetto è stata richiesta l'occupazione della sola area a destinazione frutteto della superficie di 4.690 mq. a nome del Sig. Ponso Franco in quanto la Sig.ra Miretti Maria Caterina non risulta più titolare di Azienda Agricola;

- i canoni demaniali relativi all'occupazione demaniale CNA494 risultano interamente versati a tutto il 2024;

Considerato che:

- con nota prot. n. 53979/A1816B del 14/11/2024 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Revello (pubblicazione n. 454/2024 dal 08/10/2024 al 23/10/2024) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 59916/A1816B del 16/12/2024;

- l'avviso della presentazione della domanda di concessione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 41 del 10/10/2024 e che non sono pervenute osservazioni.

Considerato che con nota data 06/12/2024 pervenuta al prot. n. 58282/A1816B, è stato acquisito il parere idraulico favorevole n. 945/2024A reso ai sensi del R.D. 523/04 dall'A.I.P.O. Autorità idraulica competente, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata e con l'osservanza delle prescrizioni tecnico-idrauliche sotto riportate:

1. è vietato utilizzare l'area demaniale per il deposito e l'accumulo di qualsiasi materiale;
2. è vietato utilizzare l'area demaniale per la movimentazione o estrazioni di materiali litoidi;
3. non si potrà alterare in alcun modo la topografia di tutta l'area e, in particolare, la sponda del fiume o le opere presenti su di essa;
4. gli scavi e la piantagione di alberi e arbusti devono osservare la distanza minima di metri 10, sia dalle unghie arginali (demaniali e private) che dal ciglio superiore di sponda;
5. sia garantito al personale di questo Ufficio, che espleta il servizio di cui al T.U. 523/1904 e R.D. 2669/1937, l'accesso alle aree demaniali alle relative pertinenze idrauliche demaniali e sia sempre garantito, in occasione di interventi sulle opere idrauliche, l'accesso alle aree dei mezzi di servizio e delle macchine operatrici;
6. il richiedente dovrà attuare ogni provvedimento che lo Scrivente Ufficio, in qualità di Autorità Idraulica, riterrà opportuno adottare ai fini del buon regime idraulico del corso d'acqua, della salvaguardia delle proprietà demaniali e delle opere idrauliche di competenza e per la garanzia della pubblica incolumità;
7. per qualsiasi intervenuta disposizione legislativa o regolamentare, per qualsiasi esigenza idraulica, ivi comprese quelle derivanti da attività di protezione civile connesse ad eventuali fenomeni di piena, il richiedente dovrà adattarsi alle mutate condizioni senza pretendere dall'Agenzia indennizzi di sorta;
8. rimangono a carico del richiedente gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree in oggetto derivanti da variazioni plano-altimetriche dell'alveo del fiume Po dovute a fenomeni legati al trasporto solido e derivanti da eventi di piena del fiume stesso.

Considerato che a seguito dell'istruttoria effettuata sulla base della documentazione agli atti e del

sopralluogo effettuato in data 22/10/2024 da parte di funzionari del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, si ritiene possibile il rilascio della concessione per anni nove, sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso, la cauzione entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del regolamento;
- il canone annuo è determinato in Euro 718,00, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, con IUV 22242745050764525;

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Verificato che il Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) deve corrispondere l'importo totale di Euro 2.154,00 di cui:

- Euro 718,00 dovuti a titolo canone dell'anno 2025;
- Euro 1.436,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 1.436,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025, dovuti dal Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) a titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore del Sig. Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) la somma di Euro 1.436,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;
- l'importo di Euro 718,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato

sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025 (Ben. n.128705);

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 2.154,00 riferibile alle somme dovute dal Sig. Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) a titolo di deposito cauzionale e di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e quello assunto con la D.D. n. 2700/2024/A18000, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

- al Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i..

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari";

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027".

Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

determina

- 1 - di concedere al Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) l'occupazione di pertinenza demaniale con destinazione frutteto (superficie 4.690 mq) l'area demaniale richiesta confinante con i lotti censiti al C.T. del Comune di Revello al Fg. 39 particelle 219-223-228 localizzata sulla sponda idrografica sinistra del Fiume Po, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle prescrizioni impartite con parere idraulico favorevole n. 945/2024A reso ai sensi del R.D. 523/04 dall'A.I.P.O., che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di richiedere il canone, gli indennizzi, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- 3 - di stabilire:
 - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - d. la durata della concessione in anni nove fino al 31/12/2034, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - e. che il canone annuo, fissato in € 718,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
- 4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 5- di archiviare la pratica codificata CNA494 relativa all'occupazione di un'area demaniale della superficie di 13.800 mq (9.110 mq. a bosco e 4.690 mq. a frutteto) sulla quale non è mai stata rilasciata formale concessione demaniale ed autorizzazione idraulica;
- 6 - di accertare l'importo di Euro 1.436,00 dovuto dal Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 7 - di impegnare l'importo di Euro 1.436,00 a favore del Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- 8 - di incassare la somma di Euro 718,00 dovuta dal Sig. Ponso Franco (Codice Soggetto 393591), a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 363/2024 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, esercizio 2025 (Ben. n.128705);
- 9 - di dare atto che l'importo di € 150,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo

31225 del bilancio 2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Denis Cravero

Claudia Punzi

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Gianluca Comba