

Codice A1116A

D.D. 16 giugno 2025, n. 684

**Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 della "fornitura e posa in opera di tende a rullo" presso il nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Spesa € 35.398,30 o.f.c. capitolo 211004 del bilancio gestionale 2025. CIG B734E8ED03.**



**ATTO DD 684/A1116A/2025**

**DEL 16/06/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico**

**OGGETTO:** Nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 della "fornitura e posa in opera di tende a rullo" presso il nuovo complesso amministrativo-istituzionale della Regione Piemonte. Spesa €. 35.398,30 o.f.c. capitolo 211004 del bilancio gestionale 2025. CIG B734E8ED03

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, ricadente nel più vasto ambito denominato ZUT "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL", dove è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34- 4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 29.11.2024 è stato trasmesso dalla Commissione di Collaudo il Certificato di collaudo tecnico – amministrativo dell'opera, come da nota di trasmissione acclarata in pari data al prot. 77894/XST030, successivamente sottoscritto, in data 17.12.2024, dall'A.T.I. Appaltatrice;

la Stazione Appaltante ha, attualmente, in corso l'attività istruttoria prodromica all'adozione del provvedimento dirigenziale in ordine all'ammissibilità del Certificato di collaudo.

Considerato che al Settore A1116A, incardinato nella Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, competono tutti gli adempimenti e attività inerenti la conduzione e gestione della nuova sede istituzionale ed amministrativa della Regione Piemonte al fine di garantirne il regolare

funzionamento, nel rispetto delle norme di sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro e di risparmio energetico;

Dato atto che:

- le superfici vetrate degli edifici (Torre e Centro servizi) facenti parte del complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, sono dotate di tende per la schermatura della luce solare e per l'ottimizzazione del comfort visivo e termico negli ambienti lavorativi;
- l'edificio sito al primo piano fuori terra denominato *Edificio Polifunzionale – farfalla*, e la sala *Control Room* sita al piano Corte zero, quest'ultima dopo i lavori di ampliamento, sono prive delle schermature solari;
- il Dirigente del Settore A1116A al fine di garantire il comfort visivo e termico negli ambienti lavorativi, con RDO 5411842 pubblicata il 03.06.2025 sulla piattaforma di e-procurement MePA, ha inoltrato richiesta di presentare, la propria migliore offerta, come specificato nella lettera di invito (prot. 35881/A1116A del 03.06.2025) relativamente all'appalto sopra indicato, mediante ribasso rispetto all'importo posto a base della procedura a trattativa diretta di €. 32.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 70,00 o.f.e., oltre I.V.A., all'Impresa MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), con sede in via Joe Colombo, 8 Milano, abilitata al MePA con iscrizione – CPV 44115900-8 “*dispositivi di protezione solare*” e qualificata in camera di commercio per ..... *omissis*.... la produzione, la installazione ed il commercio anche di importazione ed esportazione, nonché il commercio al dettaglio sia in proprio che quale concessionaria, di articoli per arredamento per interni ed esterni e di schermature solari interne ed esterne ..... *omissis*...;

Vista l'offerta presentata dalla suddetta Impresa MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), RDO MePA: 5411842, acclarata al prot. 36801/A1116A in data 09.06.2025, e nota integrativa prot. 36855/A1116A del 10.06.2025 agli atti del procedimento, relativo alla “*fornitura e posa in opera di tende a rullo*” pari all'importo al netto del ribasso offerto di €. 28.945,00 o.f.e., (derivante dal minor prezzo rispetto all'importo posto a base della procedura a trattativa diretta di €. 32.000,00 o.f.e.) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 70,00 o.f.e. oltre I.V.A. pari a € 6.383,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi €.35.398,30;

Dato atto che il personale tecnico della Struttura A1116A con nota, acquisita agli atti, del 11.06.2025, ha precisato “*il prezzo offerto dalla ditta Medit S.r.l. risulta congruo e vantaggioso per l'Amministrazione*”.

Dato atto che l'Impresa Medit s.r.l. mediante dichiarazione sostitutiva, allegata all'offerta, attesta il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e ss del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

Dato atto che in capo all'impresa MEDIT Srl (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), a comprova del possesso dei requisiti generali sono state attivate le verifiche d'ufficio sul F.V.O.E. e presso le autorità competenti, e non risultano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, ai sensi degli artt. 94 e ss del D.lgs. n. 36/2023, così come risulta dalla sotto elencata documentazione, acquisita tramite la piattaforma MePA: 5411842, acclarata al prot. 36801/A1116A in data 09.06.2025, conservata agli atti della Struttura A1116A:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo INAIL\_47991709 con scadenza validità in data 26.06.2025;
- Visura della Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Milano Monza Brianza Lodi, dalla quale non si evincono procedure concorsuali in corso o pregresse a carico della suddetta Società;
- - Comunicazione di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.lgs 36/2023, rilasciata a mezzo F.V.O.E. elaborata in data 21.05.2025 relativa ai debiti definitivamente accertati, elaborata

in data 17.04.2025 relativa ai debiti non definitivamente accertati;

- Certificati Casellario Giudiziale e dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative rilasciati dal sistema informativo del casellario richiesti a mezzo del F.V.O.E.;
- Certificato ottemperanza normativa disabili ex L. n. 68/1999 Protocollo n. 1078586 del : 22/04/2025, rilasciato dalla Città metropolitana di Milano, acquisito al prot. 36818/A1116A del 09/06/2025;
- modello DGUE;
- Dichiarazione di tracciabilità;
- - si è provveduto alla verifica, mediante consultazione del Casellario Informatico in data 12.06.2025 ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 222, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 94 95 del citato decreto.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *“perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *“Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis”*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che *“individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis”*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ...omissis”*.

Dato atto che:

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, trattandosi di un affidamento per un importo inferiore a 40.000,00, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, pertanto il contratto di cui trattasi è esente dal pagamento dell'imposta di bollo;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023.
- è stato rispettato il principio di rotazione, ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in quanto la stazione appaltante non ha affidato all'operatore economico MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969) altri appalti della stessa categoria merceologica;

Ritenuto, per le esposte necessità, di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'appalto di *“fornitura e posa in opera di tende a rullo”* all'Impresa MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), con sede in via Joe Colombo, 8 Milano, per l'importo di € 28.945,00 o.f.e., (derivante dal minor prezzo rispetto all'importo posto a base della procedura a

trattativa diretta di € 32.000,00 o.f.e.) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 70,00 o.f.e.) oltre I.V.A pari a € 6.383,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 35.398,30, come da offerta MePA: 5411842, acclarata al prot. 36801/A1116A in data 09.06.2025, e nota integrativa prot. 36855/A1116A del 10.06.2025, conservate agli atti del procedimento.

Stabilito di procedere, mediante lettera contratto, secondo lo schema allegato che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del citato decreto.

Visto il DUVRI predisposto dall'RSPP, che fa parte integrante e sostanziale della lettera contratto, benché non materialmente allegato.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Atteso che alla spesa a favore dell'Impresa MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), con sede in via Joe Colombo, 8 Milano, - codice beneficiario 393553, per l'importo di € 28.945,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 70,00 o.f.e., oltre I.V.A pari a € 6.383,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi € 35.398,30, si farà fronte tramite assunzione di impegno di pari importo sul capitolo 211004 - bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025, autorizzato con mail del 12.06.2025 dall'Ing. Alberto SILETTO Dirigente del Settore A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro;

Dato atto, altresì, che al presente provvedimento è associato il codice CIG B734E8ED03 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Considerato che la transazione elementare, di cui ai suddetti impegni, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:  
capitolo 211004 U.2.02.01.03.999 Mobili e arredi n.a.c. Cod. 4 non ricorrente

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2025, del bilancio gestionale 2025/2027.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, sul capitolo, 211004 del bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di referente tecnico del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Arch. Francesca TANGI, funzionario tecnico del Settore A1115A - Servizi interni e benessere organizzativo Palazzo Unico.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 s.m.i. "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori";
- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati

A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";

- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 11-739 del 31.01.2025" Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- D.G.R. n. 38-1162 del 26.05.2025 Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sottosezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.;
- L.R. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 in data 03.03.2025 "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 'Bilancio di previsione finanziario 2025-2027'. Approvazione del del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027".;

## **DETERMINA**

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, all'affidamento, ex art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, del servizio di “ *fornitura e posa in opera di tende a rullo*” all’Impresa - per l’importo di €. 28.945,00 o.f.e., come da offerta MePA: 5411842, acclarata al prot. 36801/A1116A in data 09.06.2025, e nota integrativa prot. 36855/A1116A del 10.06.2025, che si approva con il presente provvedimento;

- di far fronte alla spesa di €. 28.945,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 70,00 o.f.e., oltre I.V.A pari a €. 6.383,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all’Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per complessivi €. 35.398,30, a favore dell’Impresa MEDIT Srl - (C.F. e P. I.V.A. 07461060969), con sede in via Joe Colombo, 8 Milano, codice beneficiario 393553, tramite assunzione di impegno di pari importo sul capitolo 21004 - bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025;

- di dare atto:

- che al presente provvedimento è associato il codice CIG B734E8ED03 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;

- di procedere mediante lettera contratto, secondo lo schema allegato che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell’art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., comprensivo di DUVRI predisposto dall’RSPP;

- che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all’art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

- di dare atto che la transazione elementare, di cui ai suddetti impegni, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

capitolo 211004 U.2.02.01.03.999 Mobili e arredi n.a.c. Cod. 4 non ricorrente;

- di dare atto che:

- . la spesa è finanziata con fondi regionali;
- . dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- . che l'impegno e i movimenti contabili di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;
- . saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;
- . per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

- di dare atto che le funzioni di referente tecnico del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Arch. Francesca TANGI, funzionario tecnico del Settore A1115A - Servizi interni e benessere organizzativo Palazzo Unico.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)  
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino