

Codice A1813C

D.D. 13 giugno 2025, n. 1186

R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n. 10/R del 16.12.2022 e s.m.i.. Autorizzazione Idraulica A.I.n. 13235 del 12/04/2012 (TO-8970) e Concessione demaniale per il mantenimento di uno scarico fognario n Comune di Pinerolo (TO). Pratica :TOSC3880 Richiedente: Residence Du Parc (Codice soggetto 387450) Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 110,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di Euro 110,00 Cap.44203.



ATTO DD 1186/A1813C/2025

DEL 13/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino

OGGETTO: R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n. 10/R del 16.12.2022 e s.m.i..
Autorizzazione Idraulica A.I.n. 13235 del 12/04/2012 (TO-8970) e Concessione demaniale per il mantenimento di uno scarico fognario n Comune di Pinerolo (TO).
Pratica :TOSC3880
Richiedente: Residence Du Parc (Codice soggetto 387450)
Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 110,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di Euro 110,00 Cap. 442030/2025).

In data 24/02/2025 con nota prot. 7918, la Soc. Residence Du Parc Srl con sede a Torre Pellice – Viale Dante n° 58 - Partita 07343940016, ha presentato domanda di autorizzazione e concessione demaniale per il mantenimento di uno scarico di fognatura nel comune di Pinerolo (TO) in Via Fenestrelle n° 86;

Atteso che nella suddetta concessione demaniale approvata con DD n° 1225 del 02/05/2014, rilasciata alla ditta Residence Du Parc è richiamata integralmente l’A.I. n. 13235 del 12/04/2012 - (TO-8970);

Considerato che la concessione risulta scaduta il 31/12/2023 e che pertanto non si può procedere con il rinnovo ai sensi dell’art. 21 del L.R. 10/02022, ma con il rilascio di nuova concessione, per il mantenimento di uno scarico fognario in Comune di Pinerolo (TO). Pratica : TOSC3880.

Vista la dichiarazione tecnica redatta in data 10/02/2025 dal Geom. RUBIANO Gian Paolo con studio a Piscina, da cui si attesta che non vi è stata modifica sostanziale dei luoghi e delle tipologie d’uso e che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate.

Preso atto della comunicazione redatta dal Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino

a seguito del sopralluogo avvenuto in data 07/04/2025 e dalla verifica della documentazione in data 13/05/2025, in cui si ritiene di confermare ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici la validità del nulla osta idraulico del Settore Decentrato OO.PP e Difesa Assetto idrogeologico di Torino n° 13235 del 12/04/2012 - (TO-8970) - subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni in essa riportate;

Il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 16.12.2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento"), ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 8624 del 28/02/2025 nei confronti della Soc. richiedente Residence Du Parc (Codice soggetto 387450).

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare le seguenti concessioni demaniali, per anni **30** fino al **31/12/2055** per il mantenimento di uno scarico fognario in Comune di Pinerolo (TO), sulla base dello schema del disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenenti gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del Regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente i disciplinari ed a versare il deposito cauzionale nell'esercizio **2025**, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del Regolamento.

Il canone annuo è determinato in **Euro 322,00** (Euro trecentoventidue), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17 dicembre 2018, aggiornata con **D.D. n. 2656 del 12 dicembre 2024**

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria e sopralluogo pari a **€. 25,00** a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile acc. N° **413/25** capitolo 31225 per l'anno **2025** .

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con modalità PagoPA;

Verificato che la **società Residence Du Parc (Codice soggetto 387450)** deve corrispondere l'importo totale di **Euro 110,00** (Euro centodieci/00), dovuti a titolo di integrazione deposito cauzionale;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di **Euro 110,00** sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-

2027, annualità 2025, dovuti dalla **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)**

- di impegnare, a favore della **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** euro **110,00** sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Responsabile del Settore Tecnico regionale Città Metropolitana di Torino, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi **Euro 110,00** riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** a titolo di integrazione deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata del versamento;

Alla **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini previsti dall'art. 2 comma 3 del Regolamento 10/R/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto il R.D. n. 523/1904 sulle opere idrauliche;
- vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998 sull'individuazione dell'autorità idraulica regionale competente;
- vista la D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori regionali preposti alla gestione del demanio idrico;

- vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento approvato con D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022 recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge Regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del Regolamento Regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- viste la L.R. n. 37/2006, la D.G.R. n. 72-13725 del 29/03/2010 e la D.G.R. n. 75-2074 del 17/05/2011, recanti disciplina sui lavori in alveo, programmi, opere ed interventi sugli ambienti acquatici;
- Visto il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- Visto il Regolamento Regionale di contabilità n. 9 del 16.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5.12.2001 n. 18/R", aggiornato alle modifiche del 21.12.2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16.7.2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- Visto il D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008.;
- Vista legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

- **di assentire** alla **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** la concessione demaniale per il mantenimento di scarico fognario in Comune di Pinerolo (TO), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

- **di confermare** ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici la validità del nulla osta idraulico del Settore Decentrato OO.PP e Difesa Assetto idrogeologico di Torino – n. **13235** del **12/04/2012** - (TO-8970) del subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni in essa riportate;

di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;

di approvare gli schemi di disciplinare di concessione allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

di stabilire:

- a. la decorrenza delle concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, il mancato versamento dell'integrazione deposito cauzionale entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione delle concessioni;
- c. la durata delle concessioni in anni **30** fino al **31.12.2055**, subordinatamente all'osservanza degli

obblighi e delle condizioni espresse nella presente Determinazione;

d. che il canone annuo, fissato in **Euro 322,00** è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti;

di accertare l'importo di **Euro 110,00** dovuto dalla **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** a titolo di integrazione deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare l'importo di **Euro 110,00** a favore della **Società Residence Du Parc Srl (Codice soggetto 387450)** sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

di dare atto che l'importo di Euro **€. 25,00** dovuto a titolo di oneri di istruttoria e sopralluogo, è stato versato in data **07/02/2025**;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente Determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Con il presente provvedimento sono autorizzati l'ingresso in alveo e l'occupazione del sedime demaniale per la realizzazione degli interventi di che trattasi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

I FUNZIONARI ESTENSORI

Dott.sa Antonella Carrer

Dott.sa Coraglia Barbara

IL DIRIGENTE (A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino)

Firmato digitalmente da Daniele Caffarengo