

Codice A1111D

D.D. 12 giugno 2025, n. 675

Determinazione a contrarre n. 654 del 5.06.2025 per l'attribuzione in affitto temporaneo stagionale sino al 30.10.2025 di terreni di proprietà regionale in Garessio a uso pascolivo (pascipascolo) mediante procedura di gara con pubblico incanto. Rettifica dell'Avviso di gara per differimento della data di apertura delle offerte. Approvazione dell'avviso di rettifica e di differimento.



ATTO DD 675/A1111D/2025

DEL 12/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Determinazione a contrarre n. 654 del 5.06.2025 per l'attribuzione in affitto temporaneo stagionale sino al 30.10.2025 di terreni di proprietà regionale in Garessio a uso pascolivo (pascipascolo) mediante procedura di gara con pubblico incanto. Rettifica dell'Avviso di gara per differimento della data di apertura delle offerte. Approvazione dell'avviso di rettifica e di differimento.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 654 del 5.06.2025 del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro è stato disposto di procedere all'esperimento di gara con pubblico incanto, ai sensi degli artt. 23 e 26 della L.R. n. 8/1984 e ss.mm.ii., dell'art. 3 del R.D. n. 2440/1923 e ss.mm.ii. e dell'art. 73, lett. c) del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., con pubblicazione di bando, per l'attribuzione in affitto temporaneo, sino al 30.10.2025, alle condizioni di cui al citato provvedimento, di terreni di proprietà regionale in Garessio (CN), Località Correria, come meglio individuati nel provvedimento stesso, da destinare a uso pascolivo (pascipascolo), secondo il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il canone a base d'asta mensile determinato dagli Uffici regionali della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio in euro 394,00 (trecentonovantaquattro/00), con aggiudicazione al prezzo più alto;
- con la suddetta determinazione dirigenziale sono stati altresì approvati, ai fini della gara da esperire, lo schema dell'Avviso di gara, i moduli di domanda di partecipazione e di offerta, la scheda tecnica relativa ai suddetti terreni, lo schema di contratto da stipularsi con l'aggiudicatario della gara, la planimetria rappresentativa dei terreni di cui trattasi;
- l'Avviso di gara, pubblicato con relativi allegati sul sito istituzionale della Regione Piemonte,

prevede che l'apertura delle offerte avvenga alle ore 10,00 del giorno 17 giugno 2025, ma, per esigenze organizzative dell'Ente, è emersa la necessità di rettificare l'Avviso stesso differendo l'apertura delle offerte al giorno 19 giugno 2025, a partire dalle ore 10,00, secondo quanto riportato nell'Avviso di rettifica dell'Avviso di gara e di differimento della data di apertura delle offerte allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto, per la suddetta procedura di gara, per la motivazione sopra esposta, di rettificare il suddetto Avviso di gara, differendo l'apertura delle offerte al giorno 19 giugno 2025 a partire dalle ore 10,00 (anziché ore 10,00 del giorno 17 giugno 2025).

Ritenuto di approvare l'Avviso di rettifica dell'Avviso di gara e di differimento della data di apertura delle offerte allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale e di disporre la pubblicazione dell'Avviso di rettifica e di differimento sul sito istituzionale dell'Ente dov'è stato pubblicato l'Avviso di gara.

Dato atto che tutte le altre disposizioni e prescrizioni dell'Avviso di gara restano ferme e immutate.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 23.01.1984 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- la D.G.R. n. 38-1162 del 26 maggio 2025 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle";

determina

- in riferimento alla procedura di gara per l'attribuzione in affitto temporaneo stagionale sino al 30.10.2025 di terreni di proprietà regionale in Garessio a uso pascolivo (pascipascolo) di cui all'Avviso pubblicato sul sito istituzionale della Regione Piemonte, di rettificare l'Avviso stesso differendo l'apertura delle offerte al giorno 19 giugno 2025 a partire dalle ore 10,00 (anziché ore 10,00 del giorno 17 giugno 2025), secondo quanto riportato nell'allegato al presente provvedimento;
- di approvare l'Avviso di rettifica dell'Avviso di gara e di differimento della data di apertura delle offerte allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale e di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente;

- di dare atto che tutte le altre disposizioni e prescrizioni dell'Avviso di gara restano ferme e immutate.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientra nei casi contemplati da tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. AVVISO_di Rettifica_dell'Avviso_di_gara.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

**GARA PER L’AFFITTO TEMPORANEO DI TERRENI DI PROPRIETA’ REGIONALE A
USO PASCOLIVO (PASCIPASCOLO) SITI NEL COMUNE DI GARESSIO (CN)
Avviso di rettifica dell’Avviso di gara per differimento della data di
apertura delle offerte**

L’Avviso di gara è rettificato nei seguenti punti:

in apertura, dopo **RENDE NOTO**:

che il giorno **19 giugno 2025 a partire dalle ore 10,00** avrà luogo, presso gli Uffici della Regione Piemonte – Piazza Piemonte 1 – 10127 Torino, in seduta pubblica, il pubblico incanto, ex artt. 23, 26 L.R. 8/1984 e art. 3 R.D. 2440/1923 e s.m.i., per l’aggiudicazione dell’affitto temporaneo a uso pascolivo (pascipascolo), a unico e definitivo incanto, dei terreni di proprietà della Regione Piemonte, siti nel Comune di Garesio (CN), Località Correria, catastalmente individuati al catasto terreni al foglio 1 particelle 24 parte, 29, 30, 31 parte, 37 parte, 38 parte, 44 e al foglio 5 particelle 1, 2, 6 parte, 8 parte

Anziché

che il giorno 17 giugno alle ore 10,00 avrà luogo, presso gli Uffici della Regione Piemonte – Piazza Piemonte 1 – 10127 Torino, in seduta pubblica, il pubblico incanto, ex artt. 23, 26 L.R. 8/1984 e art. 3 R.D. 2440/1923 e s.m.i., per l’aggiudicazione dell’affitto temporaneo a uso pascolivo (pascipascolo), a unico e definitivo incanto, dei terreni di proprietà della Regione Piemonte, siti nel Comune di Garesio (CN), Località Correria, catastalmente individuati al catasto terreni foglio 1 particelle 24 parte, 29, 30, 31 parte, 37 parte, 38 parte, 44 e al foglio 5 particelle 1, 2, 6 parte, 8 parte

al punto 5 n. 3:

L’apertura delle offerte avverrà presso la Regione Piemonte, piazza Piemonte n. 1, **piano quinto, a partire dalle ore 10,00 del giorno 19 giugno 2025**

Anziché

L’apertura delle offerte avverrà presso la Regione Piemonte, piazza Piemonte n. 1, Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro, piano 6, alle ore 10,00 del giorno 17 giugno 2025.

al punto 8 lett. a) :

L’apertura delle offerte avverrà, da parte del Seggio di gara, presso la sede della Regione Piemonte, piazza Piemonte n. 1, **piano quinto a partire dalle ore 10,00 del giorno 19 giugno 2025**. A tale

apertura sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti delle imprese offerenti ovvero altri soggetti da questi appositamente delegati

Anziché

L'apertura delle offerte avverrà presso la Regione Piemonte, piazza Piemonte n. 1, Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro, piano 6 alle ore 10,00 del giorno 17 giugno 2025. A tale apertura sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti delle imprese offerenti ovvero altri soggetti da questi appositamente delegati.

Tutte le altre disposizioni e prescrizioni dell'Avviso di gara rimangono ferme e immutate.

Il Dirigente del Settore
Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale
e sicurezza ambienti di lavoro
Ing. Alberto SILETTO

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005*