

Codice A1814B

D.D. 26 maggio 2025, n. 1063

ATCB 54 - Concessione demaniale breve ed autorizzazione idraulica per occupazione temporanea di area demaniale lungo il rio Valmanera, per manutenzione straordinaria climatizzatore fissato al muro perimetrale dell'edificio residenziale sito in "strada delle Quaglie", posto in adiacenza al corso d'acqua, nel Comune di Asti(Fg. 105 mappale 57 sub 12). RICHIEDENTE: Fornaca Angelo - legale rappresentante della Ditta...



ATTO DD 1063/A1814B/2025

DEL 26/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: ATCB 54 - Concessione demaniale breve ed autorizzazione idraulica per occupazione temporanea di area demaniale lungo il rio Valmanera, per manutenzione straordinaria climatizzatore fissato al muro perimetrale dell'edificio residenziale sito in "strada delle Quaglie", posto in adiacenza al corso d'acqua, nel Comune di Asti(Fg. 105 mappale 57 sub 12).

RICHIEDENTE: Fornaca Angelo - legale rappresentante della Ditta "Idro Clima Service s.n.c"

Con nota del 12/05/2025, inviata via PEC (acquisita al protocollo regionale con n. 21882/A1814B del 13/05/2025) il Sig. Fornaca Angelo in qualità di legale rappresentante della Soc. Idroclima Service s.n.c. con sede in via Ferrero,4 - 14100 Asti – CF/P.IVA 01529170050, ha presentato istanza per il rilascio della concessione demaniale breve per l'occupazione temporanea di sedime demaniale lungo il rio Valmanera al fine di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria del climatizzatore fissato al muro perimetrale dell'edificio residenziale censito al Fg. 105 con mappale 57 sub 12 del comune di Asti, posto in adiacenza al corso d'acqua.

Al fine di effettuare l'intervento manutentivo al climatizzatore è necessario accedere all'alveo del corso d'acqua denominato rio Valmanera, iscritto nell'elenco delle acque pubbliche della Provincia di Asti (Regio Decreto del 04/11/1938) al n.80 e pertanto occorre preventivamente procedere al rilascio dell'autorizzazione idraulica ai sensi del Regio Decreto n. 523/1904 "*Testo Unico sulle Opere Idrauliche*".

All'istanza sono allegati gli stralci planimetrici nonché la documentazione fotografica che attesta lo stato dei luoghi

Il Settore Tecnico regionale Alessandria e Asti, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 22421 del 15/05/2025.

Trattandosi di occupazione per un periodo non superiore ai 15 giorni, ai sensi della D.D. n. 2656 del 12/12/2024 la concessione non è soggetta a versamento né di cauzione né di canone demaniale.

A seguito dell'esame della documentazione allegata all'istanza, l'intervento in argomento è ritenuto ammissibile, nel rispetto del buon regime idraulico del rio Valmanera, fermo restando l'osservanza delle prescrizioni e degli obblighi riportati nella parte dispositiva del presente provvedimento.

Visto il Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022 con il quale viene data attuazione all'art. 1 della Legge Regionale n. 12/2004.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Testo Unico sulle opere idrauliche approvato con Regio Decreto n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del Decreto Legislativo n. 112/98;
- art. 17 della Legge Regionale n. 23/2008 e s.m.i.;
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- art. 59 della legge regionale n. 44/2000;
- D.P.C.M. del 24/05/2001 (approvazione del PAI) e s.m.i.;
- Leggi Regionali n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i.;
- Regolamento Regionale n.10/R del 16/12/2022 e la D.D. n. 2656 del 12/12/2024;

determina

-di concedere al Sig. Fornaca Angelo titolare della Soc. Idro Clima Service s.n.c , con sede in via Ferrero,4 - 14100 Asti, l'occupazione temporanea dell'area demaniale (alveo del rio Valmanera) per effettuare un intervento di manutenzione straordinaria del climatizzatore fissato al muro perimetrale dell'edificio residenziale sito in "strada delle Quaglie" in Comune di Asti, in adiacenza al corso d'acqua, per un periodo di giorni 15 (quindici) a decorrere dalla data del presente provvedimento;

-di autorizzare, ai soli fini idraulici ai sensi del Regio Decreto n. 523/1904 il Sig. Fornaca Angelo, ad effettuare l'intervento di manutenzione mediante l'utilizzo di adeguate attrezzature da collocare nell'alveo del rio Valmanera (corso d'acqua canalizzato) nella posizione indicata sugli stralci planimetrici allegati all'istanza e subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- i lavori in argomento dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto dichiarato e delle prescrizioni di cui al presente provvedimento e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;

• l'intervento si dovrà realizzare in modo da non danneggiare proprietà pubbliche e private e da non ledere diritti altrui. Il soggetto autorizzato è pertanto responsabile di qualsiasi danno a cose e persone che possa derivare per causa dei lavori effettuati, degli operai e delle attrezzature utilizzate ed è tenuto a rispettare le prescrizioni relative alla sicurezza dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i. e ad eseguire a propria cura e spese tutti i lavori che si rendessero comunque necessari per ripristinare lo stato dei luoghi ;

- il soggetto autorizzato dovrà sospendere ogni lavorazione e rimuovere le relative attrezzature in alveo e aree adiacenti in caso di maltempo; a tal proposito occorrerà controllare con regolarità i

bollettini di previsione e allerta meteo-idrologica emessi dagli Enti preposti (Arpa Piemonte, Regione Piemonte, Provincia ,ecc.).

- a lavori ultimati si dovranno rimuovere dalle aree demaniali interessate dai lavori, le attrezzature utilizzate ed i materiali di risulta; questi ultimi dovranno essere idoneamente smaltiti nel rispetto della vigente normativa;

- i lavori dovranno essere eseguiti in modo da ridurre al minimo l'interferenza con l'alveo interessato;
- le aree demaniali interessate dall'esecuzione dei lavori dovranno essere accuratamente ripristinate a regola d'arte, restando il soggetto autorizzato unico responsabile dei danni eventualmente cagionati;
- i lavori in argomento dovranno essere eseguiti, a pena di decadenza dell'autorizzazione stessa, entro il termine di giorni **15 (quindici) dalla data del presente provvedimento**, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni per causa di forza maggiore;
- il soggetto autorizzato dovrà comunicare al Settore tecnico Regionale Alessandria e Asti - Ufficio di Asti, a mezzo posta elettronica certificata (PEC) l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare il ripristino dello stato dei luoghi;
- l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici e del demanio idraulico, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza del presente provvedimento.

Il soggetto autorizzato prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni altro parere/autorizzazione che si rendesse necessario ai termini di legge attualmente in vigore.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22/2010.

Funzionari estensori
Giuliana Capitolo
Raffaella Basile

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)
Firmato digitalmente da Davide Mussa