

Codice A1111C

D.D. 27 maggio 2025, n. 597

Anticipazioni POC Regione Piemonte 2014- 2020. Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile". Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per il Servizio prof. di redazione della scheda tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del coord. della sicur. in fase di progettazione per gli interventi di...



ATTO DD 597/A1111C/2025

DEL 27/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Anticipazioni POC Regione Piemonte 2014- 2020. Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile". Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per il Servizio prof. di redazione della scheda tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del coord. della sicur. in fase di progettazione per gli interventi di “Restauro e riqualificazione dell'edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo Ferroviario Piemontese”. Autorizzazione ai subappalti ex art. 119 del Dlgs 36/2023 a favore dell'Arch. Umberto Montanari e dell'Arch. Alessandro Armando per l'attività di progettazione edile, e dello Studio professionale MCM Ingegneria Srl per le attività di progettazione impianti meccanici e antincendio, progett. impianti elettrici, progett. opere strutturali e coord. della sicurezza in fase di progettazione. Importo complessivo dei subappalti: Euro 80.350,57 o.f.c.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. DD 363/A1111C/2025 del 21/03/2025, si procedeva, a seguito di trattativa diretta su MePA n. 5088641, all'affidamento diretto del il Servizio professionale di redazione della scheda tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per gli interventi di “Restauro e riqualificazione dell'edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo Ferroviario Piemontese” a favore dell'Arch. Giovanni DURBIANO con sede legale in Torino (TO) – Via delle Rosine n. 12 CAP 10123 – C.F. DRBGNN66H14L219T e P.IVA 07421410015, per l'importo di € 139.789,03 oltre CPA. 4% per Euro 5.591,56 e oltre IVA al 22% per Euro 31.983,73, non soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 12 del D.L. 87 del 12/07/2018, per complessivi Euro 177.364,32 o.f.c.;

Viste le istanze, acquisite al protocollo n. 20806 del 04/04/2025, agli atti dell'Amministrazione, con le quale l'Arch. Giovanni DURBIANO, nell'ambito del su indicato affidamento, ha richiesto l'autorizzazione ai seguenti subappalti:

- parte dell'attività di progettazione edile a favore dell'Arch. Umberto Montanari, con sede in Torino (TO), Via Lera n. 28, C.F. n. MNTMRT92S04L219K / P.IVA. n. 12234040017, per l'importo di Euro 28.662,00 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 1.146,48, per complessivi Euro 29.808,48 o.f.c.;
- parte dell'attività di progettazione edile a favore dell'Arch. Alessandro Armando, con sede in Torino (TO), via Paolo Sacchi n. 24, C.F. n. RMNLSN74P21H501S / P.IVA. n. 11772080013, per l'importo di Euro 5.591,56 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 223,66 e oltre IVA al 22% per Euro 1.279,35 per complessivi Euro 7.094,57 o.f.c.;
- attività di progettazione impianti meccanici e antincendio, progettazione impianti elettrici, progettazione opere strutturali e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a favore dello Studio professionale MCM Ingegneria Srl, con sede in Torino (TO), Via Santa Teresa n. 23, C.F. e n. P.IVA. n. 06755760011, per l'importo di Euro 34.243,00 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 1.369,72 e oltre IVA al 22% per Euro 7.834,80 per complessivi Euro 43.447,52 o.f.c.;

Dato atto che, all'atto dell'offerta, l'Arch. Giovanni DURBIANO, ha espressamente indicato, ai sensi dell'art. 119, co. 4 lett. c) del d.lgs. 36/2023, le parti di servizio che si intendono ora subappaltare;

Rilevato che i subappaltatori sopra indicati hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 119 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023 (artt. 94-98);

Atteso che sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale in capo ai subappaltatori, a norma degli artt. 94-98 del Dlgs 36/2023 e che, allo stato attuale, non si rilevano cause ostative all'autorizzazione al subappalto, così come risulta dalla sotto elencata documentazione, agli atti del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale:

Visti:

- Per l'Arch. Umberto Montanari:
 - il Documento Unico di Regolarità Contributiva Inarcassa del 07/05/2025 valido sino al 07/09/2025;
 - il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (Ex art. 39 T.U.) rilasciato in data 26/05/2025;
 - il Certificato del Casellario giudiziale richiesto in data 07/05/2025;
 - la consultazione del Casellario Anac in data 07/05/2025 dalla quale non risultano attestazioni ostative all'affidamento;
 - Certificato regolarità fiscale elaborato in data 08/05/2025 dall'Agenzia delle Entrate;
- Per l'Arch. Alessandro Armando:
 - il Documento Unico di Regolarità Contributiva INPS_44807100 del 24/02/2025 valido sino al 24/06/2025;

- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (Ex art. 39 T.U.) rilasciato in data 26/05/2025;

- il Certificato del Casellario giudiziale richiesto in data 07/05/2025;

- la consultazione del Casellario Anac in data 30/04/2025 dalla quale non risultano attestazioni ostative all'affidamento;

- Certificato regolarità fiscale elaborato in data 07/05/2025 dall'Agenzia delle Entrate;

• Per lo Studio professionale MCM Ingegneria Srl:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva INAIL_47865346 del 18/02/2025 valido sino al 18/06/2025;

- Visura, mediante Infocamere, Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura estratto dal Registro Imprese in data 07/05/2025;

- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (Ex art. 39 T.U.) rilasciato in data 04/03/2025;

- i Certificati dei Casellari giudiziali dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3 del Codice richiesti in data 07/05/2025;

- la consultazione del Casellario Anac in data 16/04/2025 dalla quale non risultano attestazioni ostative all'affidamento;

- Certificato regolarità fiscale elaborato in data 16/04/2025 dall'Agenzia delle Entrate;

- la verifica esistenza prospetto informativo disabili, in ottemperanza art. 14 L. 68/99 "Normativa per il diritto al lavoro dei disabili";

Considerato che con determinazione dirigenziale n. DD 363/A1111C/2025 del 21/03/2025 si è proceduto all'approvazione del quadro economico del servizio, che qui si richiama integralmente, inserendo tra le somme a disposizione gli incentivi alle funzioni tecniche, ed è, pertanto, necessario, valutato l'appalto di particolare importanza ex art. 32 dell'Allegato III4 del Codice, costituire il gruppo di lavoro per il servizio sopra indicato, nel seguente modo:

- responsabile unico del progetto: Ing. Alberto Siletto;

- collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto, addetta alla gestione amministrativa dell'intervento: Dott.ssa Simona Delbosco;

- collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto, addetto alla gestione tecnica dell'intervento: Arch. Raffaele Falabella;

- predisposizione dei documenti di gara: dott.ssa Simona Delbosco;

- direzione dell'esecuzione: Arch. Raffaele Falabella;

- collaboratore del direttore dell'esecuzione per la gestione amministrativa: Dott.ssa Simona Delbosco;

- collaboratore del direttore dell'esecuzione per la gestione tecnica: Arch. Alberta Torrenco;

- regolare esecuzione: Arch. Raffaele Falabella;

Rilevato che, ai fini dell'affidamento di cui in oggetto, sono stati acquisiti il codice CUP J19D24000200001 e il codice CIG B5BCF1F541;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- L. R. n. 8 del 23 gennaio 1984 "Norme concernenti l'amministrazione dei beni e l'attività contrattuale della Regione.";
- D.P.R. 2001, n. 189 "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";
- DGR 7 novembre 2016, n. 2-4152 "Linee guida per la gestione dei beni mobili di proprietà regionale in uso agli uffici della Giunta Regionale divenuti inservibili o non più idonei all'uso";
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Legge n. 120 dell'11.9.2020, di Conversione del Decreto Legge del 16.7. 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108 del 29.7. 2021, di Conversione del D.L. 77 del 3.5. 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;

- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 11 28.07.2017;
- l'art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- D.L. 87 del 12/07/2018;
- la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- L.R. n. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n. 12-852 del 03/03/2025 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025";

determina

Di autorizzare, per le ragioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, l'Arch. Giovanni DURBIANO con sede legale in Torino (TO) – Via delle Rosine n. 12 CAP 10123 – C.F. DRBGNN66H14L219T e P.IVA 07421410015 - affidatario del servizio Servizio professionale di redazione della scheda tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per gli interventi di “Restauro e riqualificazione dell'edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo Ferroviario Piemontese” CUP J19D24000200001 e CIG B5BCF1F541 - a concedere in subappalto:

- parte dell'attività di progettazione edile, a favore dell'Arch. Umberto Montanari, con sede in Torino (TO), Via Lera n. 28, C.F. n. MNTMRT92S04L219K / P.IVA. n. 12234040017, per l'importo di Euro 28.662,00 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 1.146,48, per complessivi Euro 29.808,48 o.f.c.;
- parte dell'attività di progettazione edile a favore dell'Arch. Alessandro Armando, con sede in Torino (TO), via Paolo Sacchi n. 24, C.F. n. RMNLSN74P21H501S / P.IVA. n. 11772080013, per l'importo di Euro 5.591,56 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 223,66 e oltre IVA al 22% per Euro 1.279,35 per complessivi Euro 7.094,57 o.f.c.;
- attività di progettazione impianti meccanici e antincendio, progettazione impianti elettrici, progettazione opere strutturali e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a favore dello Studio professionale MCM Ingegneria Srl, con sede in Torino (TO), Via Santa Teresa n. 23, C.F. e n. P.IVA. n. 06755760011, per l'importo di Euro 34.243,00 o.f.e. oltre Cassa Previdenza Ingegneri e Architetti 4% per Euro 1.369,72 e oltre IVA al 22% per Euro 7.834,80 per complessivi Euro 43.447,52 o.f.c.;

Di costituire, per le ragioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate, il gruppo di lavoro per il servizio di cui sopra, nel seguente modo:

- responsabile unico del progetto: Ing. Alberto Siletto;
- collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto, addetta alla gestione amministrativa dell'intervento: Dott.ssa Simona Delbosco;
- collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto, addetto alla gestione tecnica dell'intervento: Arch. Raffaele Falabella;
- predisposizione dei documenti di gara: dott.ssa Simona Delbosco;
- direzione dell'esecuzione: Arch. Raffaele Falabella;
- collaboratore del direttore dell'esecuzione per la gestione amministrativa: Dott.ssa Simona Delbosco;
- collaboratore del direttore dell'esecuzione per la gestione tecnica: Arch. Alberta Torrenco;
- regolare esecuzione: Arch. Raffaele Falabella;

La presente determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto