

Codice XST030

D.D. 22 maggio 2025, n. 578

Fornitura e posa in opera di sedute di poltrone nel centro congressi a servizio del complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 attraverso l'utilizzo di Richiesta di Offerta con Trattativa Diretta sulla piattaforma MePA. Determinazione a contrarre e di affidamento a CINEARREDO S.R.L. - Spesa € 2.765,74 o.f.c. CAPITOLO 211004 del Bilan..



ATTO DD 578/XST030/2025

DEL 22/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di sedute di poltrone nel centro congressi a servizio del complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 attraverso l'utilizzo di Richiesta di Offerta con Trattativa Diretta sulla piattaforma MePA. Determinazione a contrarre e di affidamento a CINEARREDO S.R.L. – Spesa € 2.765,74 o.f.c. CAPITOLC 211004 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027 (annualità 2025) – CODICE CIG: B6E1E3C2E3.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza, ora Piazza Piemonte 1, ricadente nel più vasto ambito denominato ZUT “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL”;
- in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Società Cooperativa (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08/05/2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07/06/2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30/05/2011, a causa della messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30/10/2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;
- i lavori del nuovo complesso regionale venivano ultimati in data 29.07.2022 con eccezione, a causa dei lavori all'epoca in corso, della parte denominata ex asilo, così come riportato dal Direttore dei Lavori nel relativo Certificato del 26.08.2022;
- per la parte dei lavori in allora ultimati, veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., in data

30.12.2022;

- in data 31.01.2023 veniva effettuata (ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. e ex art. 44 del Contratto d'Appalto dei lavori Rep. 21964 del 30.05.2011) la consegna anticipata del complesso regionale ad eccezione della parte relativa all'ex asilo;
- a far data dell'avvenuta presa in consegna del complesso da parte della Stazione Appaltante, ha avuto inizio la locazione finanziaria dell'opera secondo le previsioni del contratto di leasing del 30.05.2011 e successivi atti integrativi sottoscritti tra la Regione e l'A.T.I. delle banche finanziatrici;
- nel mese di aprile 2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 2, ex D.P.R. n. 51/2011 s.m.i., per le attività 34 e 71 riportate nell'allegato 1 del decreto, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede, concluso nel mese di giugno 2023;
- con nota prot SCR n. U.0009612 del 12.12.2023, acquisita al prot. n. 76725/A11000 del 13.12.2023, il Direttore Lavori trasmetteva all'A.T.I. Appaltatrice C.M.B. (capogruppo), per la restituzione con debita sottoscrizione, e per conoscenza al R.U.P., il verbale di constatazione dei luoghi per la fine attività presso il fabbricato ex asilo (ora denominato "Farfalla"), avvenuto in data 30.11.2023;
- in data 21 dicembre 2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 3 e 4, ex D.P.R. n. 51/2011 s.m.i., di aggiornamento e integrazione a seguito del popolamento dell'edificio;
- con nota prot. SCR 759 del 02.02.2024, acclarata al prot. 7025/XST030 in data 05.02.2024, il Direttore Lavori inviava alla Stazione Appaltante il Conto finale, e la correlata documentazione, inerente l'appalto dei lavori di costruzione del nuovo complesso regionale e sono in corso le attività per il collaudo tecnico amministrativo a cura della Commissione incaricata;
- in data 12 luglio 2024 veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità del fabbricato ex asilo (ora denominato "farfalla") presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i.;
- in data 8 agosto 2024 veniva effettuata (ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. e ex art. 44 del Contratto d'Appalto dei lavori Rep. 21964 del 30.05.2011) la consegna anticipata del fabbricato ex asilo (ora denominato "Farfalla");
- in data 29 novembre 2024, come da nota di trasmissione acclarata in pari data al prot. 77894/XST030, è stato rilasciato dalla Commissione di Collaudo il Certificato di collaudo tecnico – amministrativo dell'opera successivamente sottoscritto, in data 17.12.2024, dall'A.T.I. Appaltatrice, confermando totalmente o parzialmente alcune riserve iscritte negli atti contabili sino al Conto finale, senza apporre riserve in merito alle operazioni di collaudo come previsto dall'art. 203 del citato D.P.R. n. 554/1999;
- la Stazione Appaltante ha in corso l'attività istruttoria prodromica all'adozione del provvedimento dirigenziale in ordine all'ammissibilità del Certificato di collaudo.

Considerato che:

- tra gli edifici della Sede Unica è presente il Centro Servizi, di pertinenza del Grattacielo della Regione Piemonte, ovvero un immobile allestito e appositamente destinato allo svolgimento di congressi, convegni e altri eventi, con 4 sale riunioni da 99 posti e un auditorium da 299 posti;
- al fine di rendere pienamente utilizzabile l'auditorium del Centro Congressi, occorre reintegrare e quindi fornire e posare n. 2 sedute ricamate con i numeri delle poltrone (26 e 27), a suo tempo utilizzate dall'Asseveratore per svolgere le prove sui materiali, nonchè fornire n. 6 sedili non ricamati e n. 4 schienali della medesima tipologia delle poltrone presenti nell'auditorium per eventuali future riparazioni o sostituzioni di parti ammalorate;
- ravvisata dunque la necessità di acquisire le parti delle poltrone mancanti, si è proceduto a redigere la documentazione composta da Richiesta di offerta, modello di dichiarazione dei requisiti di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e del modello di dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni sopravvenute, il quale, all’art. 50, comma 1, lettera b), prevede che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e, dunque, senza confronto tra più preventivi, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali analoghe a quelle oggetto di affidamento.

Dato atto, pertanto, che:

- si è provveduto ad utilizzare la piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per individuare il fornitore;
- è stata creata la richiesta di offerta tramite Trattativa diretta n. 5292913 per la fornitura di parti di poltrone della tipologia delle poltrone presenti nell’auditorium a servizio del complesso amministrativo della Regione Piemonte, contenente il dettaglio del servizio da espletare, conservata agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento;
- la ditta CINEARREDO S.R.L. avente sede legale in via Garibaldi 8, 24067 Sarnico (BG) P.IVA : 04180470165 ha offerto un importo totale pari a € 2267,00 oltre I.V.A. 22% per un importo complessivo pari a € 2.765,74;
- l’affidamento è di tipo fornitura e posa in opera e verificata l’assenza di interferenze e l’entità della lavorazione non sono previsti oneri per la sicurezza.

Considerata la spesa pari a € 2.267,00 oltre I.V.A. 22% per un importo complessivo pari a € 2.765,74, ritenuta congrua in funzione della particolare tipologia di sedute presenti nella sede e della specifica lavorazione di ricamo e personalizzazione e le ridotte tempistiche per l’espletamento della fornitura.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l’art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti “perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;
- l’art. 1, comma 3, ai sensi del quale “Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis”;
- l’art. 17 comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento, di poter procedere con un unico atto che “individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis”;
- l’art. 49, comma 6, in materia di applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Dato atto che:

- l’operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ex art. 52, comma 1, D.Lgs 36/2023 s.m.i.;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, trattandosi di un affidamento per un importo inferiore a 40.000,00, si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., pertanto il contratto di cui trattasi è esente dal pagamento dell’imposta di bollo;
- con riferimento a quanto disposto dall’art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l’esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative

ripercussioni alla stazione appaltante;

- dato atto che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 s.m.i.

Rilevata la disponibilità delle somme necessaria all'acquisto di tale materiale sul capitolo n. 211004, annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 P.d.c. U.2.02.01.03.999 Mobili e arredi n.a.c.

Ritenuto pertanto, per le esposte necessità, di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., all'affidamento della fornitura e posa n. 2 sedute ricamate con i numeri delle poltrone (26 e 27) e fornitura n. 6 sedili non ricamati e n. 4 schienali della medesima tipologia delle poltrone presenti nell'auditorium per eventuali future riparazioni o sostituzioni di parti ammalorate per un importo totale pari a € 2.267,00 oltre I.V.A 22% per un importo complessivo pari a € 2.765,74 in favore di CINEARREDO S.R.L. avente sede legale in via Garibaldi 8, 24067 Sarnico (BG) P.IVA : 04180470165.

Di stabilire che verrà utilizzato il documento di stipula messo a disposizione dal MePA ferme restando le condizioni riportate nella lettera di invito alla Trattativa Diretta che rimangono integralmente vincolanti per l'esecuzione del servizio di fornitura e posa.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Atteso che si farà fronte alla spesa a favore dell'operatore economico CINEARREDO S.R.L. avente sede legale in via Garibaldi 8, 24067 Sarnico (BG) P.IVA : 04180470165 – codice beneficiario 392802, mediante impegno delegato, autorizzato dal Settore A111C Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale di € 2.267,00 oltre IVA 22%, per € 498,74 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972 e, quindi, di € 2.765,74 complessivi, con i fondi del capitolo 211004 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025.

Considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 211004 – Mobili e arredi n.a.c. -U.2.02.01.03.999.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B6E1E3C2E3 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2025, del bilancio gestionale 2025/2027.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 211004 - bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Fulvia Zunino, nominata con D.G.R. n. 2-8274 del 11.03.2024 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che il referente tecnico per il servizio in oggetto è il Dott. For. Stefano Comin, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25.01.2024 "Disciplina del sistema dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i. e relativi Allegati;
- D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";

- D.G.R. n. 11-739 del 31/01/2025" Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- L.R. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 in data 03/03/2025 "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 'Bilancio di previsione finanziario 2025-2027'. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 s.m.i., all'affidamento della fornitura e posa n. 2 sedute ricamate con i numeri delle poltrone (26 e 27) e fornitura n. 6 sedili non ricamati e n. 4 schienali della medesima tipologia delle poltrone presenti nell'auditorium per eventuali future riparazioni o sostituzioni di parti ammalorate del centro congressi a servizio del complesso amministrativo della Regione Piemonte per un importo totale pari a € 2.267,00 oltre I.V.A. 22% per un importo complessivo pari a € 2.765,74 sulla base della Trattativa Diretta n. 5292913 effettuato tramite la piattaforma MePA in favore di CINEARREDO S.R.L. avente sede legale in via Garibaldi 8, 24067 Sarnico (BG) P.IVA : 04180470165, come da Trattativa Diretta sopra citata, contenente il dettaglio del servizio da espletare, che si approva con il presente provvedimento, conservata agli atti del procedimento e ritenuta congrua;
- di dare atto che si farà fronte alla spesa a favore di CINEARREDO S.R.L. avente sede legale in via Garibaldi 8, 24067 Sarnico (BG) P.IVA : 04180470165 - codice beneficiario 392802, mediante impegno delegato, autorizzato dal Settore A1111C Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, di € 2.267,00 oltre, IVA 22%, per € 498,74 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972 e, quindi, di € 2.765,74 complessivi, con i fondi del capitolo 211004 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025;
- l'Amministrazione, in caso di verifica negativa dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ex art 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023 s.m.i., procederà secondo quanto previsto al comma 2 del medesimo articolo;
- stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti derivanti dall'integrazione dell'incarico affidato con il presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.
- dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).
- di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: Capitolo 211004 – Mobili e arredi n.a.c. -U.2.02.01.03.999;
- di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B6E1E3C2E3 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 598 del 30.12.2024 , non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;
- di dare atto che il RUP è l'arch. Fulvia Zunino, nominata con D.G.R. n. 2-8274 del 11.03.2024 Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- di dare atto che il referente tecnico per la fornitura in oggetto è il Dott. For. Stefano Comin, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino