

Codice XST030

D.D. 22 maggio 2025, n. 577

**Procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1 indetta con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025. Approvazione rettifica Capitolato Tecnico.**



**ATTO DD 577/XST030/2025**

**DEL 22/05/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1 indetta con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025. Approvazione rettifica Capitolato Tecnico.

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento cui si fa rinvio per relationem, é stato disposto l'avvio di gara sopra soglia comunitaria, il cui procedimento sarà svolto a cura di SCR Piemonte S.p.A., mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione (SDAPA) ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto specifico del servizio di vigilanza presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte in Torino da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- con la suddetta determinazione a contrarre é stata contestualmente approvata la documentazione del Progetto del servizio dell'appalto specifico a mezzo SDAPA, agli atti dell'Amministrazione, redatta per quanto di competenza dagli Uffici della Struttura XST030 e dal RSSPP incaricato della redazione del DUVRI con quantificazione dei costi da interferenza, determinante le condizioni e la procedura d'appalto mediante Unico Lotto, nonché le modalità esecutive delle prestazioni per la durata di anni 3 (tre) ed opzione di eventuale affidamento, sino ad un massimo di anni 2 (due), con eventuale ripetizione, entro il triennio, di nuovi servizi analoghi ex art. 76, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. oltre ad eventuale proroga tecnica di mesi 6 (sei), ex art. 120, commi 10 e 11, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

Atteso che la suddetta Determinazione dirigenziale a contrarre n. 514/XST030 del 30.04.2025 e la relativa documentazione progettuale contestualmente approvata é stata trasmessa alla Società di Committenza regionale per l'espletamento delle attività di competenza relative allo svolgimento della suddetta gara;

dato atto che, all'esito di verifiche tecniche effettuate dalla Struttura XST030 sul servizio di vigilanza in corso e preliminarmente alla pubblicazione da parte di SCR Piemonte S.p.A. della gara del nuovo servizio di vigilanza pluriennale, é stata riscontrata la necessità di apportare alcune modifiche al Capitolato tecnico, approvato con la Determinazione dirigenziale a contrarre n. 514/XST030 del 30.04.2025, nei paragrafi dei Servizi gestionali inerenti la *Centrale operativa* (Par. 7.3.) con obblighi in capo all'Appaltatore per il suo funzionamento, nonché nei paragrafi dei Servizi operativi inerenti le *Dotazioni* (par. 8.1.2) del personale addetto al servizio, le *Prestazioni Specifiche* (par. 8.1.3), la *Vigilanza Ispettiva* (par. 8.2), in attuazione delle previsioni di cui al D.M. n. 269/2010 s.m.i.;

ritenuto conseguentemente di approvare il suddetto Capitolato tecnico così rettificato, agli atti della Struttura XST030, in sostituzione del Capitolato approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025;

dato atto che la presente determinazione non comporta oneri di spesa;

dato atto che il presente provvedimento e il relativo Capitolato tecnico rettificato contestualmente approvato saranno trasmessi a SCR Piemonte per le attività di competenza inerenti lo svolgimento della gara mediante SDAPA affidate con Determinazione n. 950/XST030 del 22.12.2022;

dato atto infine che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interessi;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25.01.2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";

tutto ciò premesso,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;

## DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte in ordine alla procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante SDAPA, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1, indetta con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

1. di rettificare il Capitolato Tecnico, approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025, nei paragrafi dei Servizi gestionali inerenti la *Centrale operativa* (Par. 7.3.) con obblighi in capo all'Appaltatore per il suo funzionamento, nonché nei paragrafi dei Servizi operativi inerenti le *Dotazioni* (par. 8.1.2) del personale addetto al servizio, le *Prestazioni Specifiche* (par. 8.1.3), la *Vigilanza Ispettiva* (par. 8.2), in attuazione delle previsioni di cui al D.M. n. 269/2010 s.m.i.;
2. di approvare il suddetto Capitolato tecnico rettificato nei paragrafi sopra citati, agli atti della Struttura XST030, in sostituzione del Capitolato tecnico approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025;
3. di dare atto che il presente provvedimento e il relativo Capitolato tecnico rettificato contestualmente approvato saranno trasmessi a SCR Piemonte per le attività di competenza inerenti lo svolgimento della gara mediante SDAPA affidate con Determinazione n. 950/XST030 del 22.12.2022;
4. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta (30) giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli  
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino