

Codice A1813C

D.D. 20 maggio 2025, n. 1007

R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n. 10/R del 16.12.2022 e s.m.i.. Autorizzazione Idraulica AIPO N° 629/2024 e Domanda di concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di un terreno di mq. 33.734 ad uso agrario e rinaturalizzazione ex alveo Dora Riparia, in Comune di Rivoli (TO). Pratica : TO.OC1110 Richiedente: AZIENDA AGRICOLA SERENO GIANPIERO (Codice 392772) Deposito cauzionale,...



ATTO DD 1007/A1800A/2025

DEL 20/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

OGGETTO: R.D. n. 523/1904, L.R. n 12/2004 e s.m.i., D.P.G.R. n. 10/R del 16.12.2022 e s.m.i.. Autorizzazione Idraulica AIPO N° 629/2024 e Domanda di concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di un terreno di mq. 33.734 ad uso agrario e rinaturalizzazione ex alveo Dora Riparia, in Comune di Rivoli (TO). Pratica : TO.OC1110
Richiedente: AZIENDA AGRICOLA SERENO GIANPIERO (Codice 392772)
Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 266,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di Euro 266,00 (Cap. 442030/2025).

In data 01/03/2024 con nota prot. 10692, l'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero - con sede in Alpignano (TO), in Via Valle n° 49, - c.f. (omissis) e P.Iva 08405380018**, ha presentato domanda di autorizzazione e concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione di un terreno di mq. 33.734 ad uso agrario e rinaturalizzazione ex alveo Dora Riparia, in Comune di Rivoli (TO).

All'istanza sono allegati gli atti progettuali redatti dal dott. For. Paolo Cielo e dott. For. Diego Rolando, costituiti, ai fini del rilascio dell'autorizzazione idraulica, da Planimetria di inquadramento e catastale, Relazione tecnica e documentazione fotografica.

L'Azienda era titolare di una concessione di un terreno demaniale di mq 29.500 ex alveo del torrente Dora Riparia in Comune di Rivoli, località Castelpasserino, da utilizzare per uso agricolo per mq 20.650 e a rinaturazione per mq 8.850 ai sensi del regolamento regionale n. 14/R e s.m.i. Per tale concessione, scaduta il 31/12/2023 veniva presentata il 29/02/2024 dall'Azienda Sereno la richiesta di rinnovo della concessione rilasciata con det. dirigenziale n. 1828 del 25/06/2014.

L'AIPO con pratica n. 629/2024A, in riferimento alla nota n. 33489 del 08/07/2024 con la quale la Regione Piemonte richiedeva l'espressione del parere idraulico di competenza relativamente alla suddetta istanza di rinnovo di concessione, chiedeva integrazioni al fine di rilasciare il suddetto

parere.

Viste le integrazioni pervenute dall'Azienda Agricola Sereno Gianpiero in data 03/02/2025- Prot. N° 4514;

Vista la dichiarazione del Geom. Luciano Truccero pervenuta in data 01/03/2024 – Prot. 10692 nella quale dichiara che non ci sono state modifiche sostanziali allo stato dei luoghi a quanto in origine, né modifiche delle tipologie d'uso.

L'area oggetto di domanda di rinnovo di concessione è sita in località Castelpasserino in destra idrografica del torrente Dora Riparia e catastalmente ricade quasi interamente nel Comune di Rivoli e in minor parte nel Comune di Alpignano.

E' identificata presso il Catasto terreni di Torino al Comune di Rivoli foglio 1 e Comune di Alpignano foglio 12, mappali acque esenti da estimo, ed è adiacente ai mappali 17,109,110 e 53 condotti dal richiedente la concessione. **La superficie totale interessata è pari a 3,3734 ha**

Vista l'Autorizzazione Idraulica dell'Autorità Interregionale per il fiume Po, espressa con nota pervenuta in data 17/03/2025 – Prot. 11262, Fasc. 629/2024 e allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale

Il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 16.12.2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento"), ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile.

A seguito dell'esame degli atti progettuali relativi il mantenimento dell'occupazione di area demaniale per uso agricolo, sopra descritti è ritenuto ammissibile, nel rispetto del buon regime idraulico delle acque e con l'osservanza delle prescrizioni elencate nella parte dispositiva del presente provvedimento.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare le seguenti concessioni demaniali, per **anni 9** fino al **31/12/2034**.

sulla base dello schema del disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenenti gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del Regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente i disciplinari ed a versare il deposito cauzionale nell'esercizio **2025**, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del Regolamento.

Il canone annuo è determinato in **Euro 133,00** (Euro Centotrentatre), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17 dicembre 2018, aggiornata con **D.D. n. 2656 del 12 dicembre 2024**

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria e sopralluogo pari a **€ 25,00** a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su

PiemontePay, associata all'accertamento contabile **368/2024** sul capitolo 31225 in data 29/02/2024.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che l'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con modalità PagoPA;

Verificato che l'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) deve corrispondere l'importo totale di **Euro 344,00** (Euro trecentoquarantaquattro/00), di cui:

- **Euro 266,00** dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- **Euro 78,00** dovuti a titolo di rateo canone o canone demaniale dell'anno in corso

Ritenuto:

- di accertare l'importo di **Euro 266,00** sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dall **Azienda Agricola Sereno Gianpiero**;

- di impegnare, a favore della l'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) la somma di Euro **Euro 266,00** sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Responsabile del Settore Tecnico regionale Città Metropolitana di Torino, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

- l'importo di **Euro 78,00** dovuto a titolo di rateo canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. **410/2025** del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, (Codice Beneficiario n. 128705)

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi **Euro 344,00** riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dall'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) di cui **Euro 266,00** a titolo di deposito cauzionale ed **Euro 78,00** a titolo di rateo canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e con la **D.D. n. 2700/A1801B/2024**, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

All'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari".

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto il R.D. n. 523/1904 sulle opere idrauliche;
- vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998 sull'individuazione dell'autorità idraulica regionale competente;
- vista la D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento approvato con D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022 recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge Regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del Regolamento Regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- viste la L.R. n. 37/2006, la D.G.R. n. 72-13725 del 29/03/2010 e la D.G.R. n. 75-2074 del 17/05/2011, recanti disciplina sui lavori in alveo, programmi, opere ed interventi sugli ambienti acquatici;
- Visto il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- Visto il Regolamento Regionale di contabilità n. 9 del 16.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5.12.2001 n. 18/R", aggiornato alle modifiche del 21.12.2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16.7.2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- Visto il D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008.;
- Vista legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

1. **di prendere atto** dell'Autorizzazione Idraulica dell'Autorità Interregionale per il fiume Po, espressa con nota pervenuta in data 17/03/2025 – Prot. 11262, Fasc. 629/2024 e allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale

di concedere all'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) il mantenimento dell'occupazione di un terreno di **mq. 33.734** ad uso agrario e rinaturalizzazione ex alveo Dora Riparia, in Comune di Rivoli (TO)

di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;

di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

di stabilire:

- a. la decorrenza delle concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, il mancato versamento del deposito cauzionale entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione delle concessioni;
- c. la durata delle concessioni in **anni 9** fino al **31.12.2034**, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nella presente Determinazione;
- d. che il canone annuo, fissato in **Euro 133,00** è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti;

di accertare l'importo di **Euro 266,00** dovuto dall'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027,annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare l'importo di **Euro 266,00** a favore dell'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027,annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

di incassare la somma di **Euro 78,00** dovuta dall'**Azienda Agricola Sereno Gianpiero** (Codice soggetto 392772), a titolo di rateo dei canoni demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027,annualità 2025,(cod. n. 128705);

di dare atto che l'importo di Euro **€. 25,00** dovuto a titolo di oneri di istruttoria e sopralluogo, è stato versato in data 29/02/2024.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente Determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Con il presente provvedimento sono autorizzati l'ingresso in alveo e l'occupazione del sedime demaniale per la realizzazione degli interventi di che trattasi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE

Dott.ssa Antonella Carrer

**IL DIRETTORE (A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL
SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA)**

Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio