

Codice A1816B

D.D. 19 maggio 2025, n. 991

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA755 - Rinnovo concessione demaniale Disciplinare Rep. n. 2804 del 04/04/2016 - D.D. 804 del 11/04/2016, per l'occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN). Richiedente: Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352). Deposito cauzionale Accertamento di € 20,00 (Cap. n. 64730/2025) e Impegno di...



ATTO DD 991/A1816B/2025

DEL 19/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNA755 - Rinnovo concessione demaniale Disciplinare Rep. n. 2804 del 04/04/2016 – D.D. 804 del 11/04/2016, per l'occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN). Richiedente: Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352). Deposito cauzionale Accertamento di € 20,00 (Cap. n. 64730/2025) e Impegno di € 20,00 (Cap. n. 442030/2025).

Premesso che:

- la Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) ha presentato in data 29/10/2024, (prot. n. 51209/A1816B) istanza di rinnovo della concessione per l'occupazione demaniale con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN), rilasciata dal Settore con disciplinare 2804 del 04/04/2016 – D.D. 804 del 11/04/2016;
- l'istanza è stata integrata dalla società agricola richiedente in data 27/03/2025 (prot. n. 13232/A1816B) della documentazione richiesta da AIPo (prot. n. 1273 del 13/01/2025).

Considerato che:

- il Settore ha avviato il procedimento con nota prot. n. 52367/A1816B del 06/11/2024 e con la stessa nota è stato richiesto il parere di compatibilità idraulica all'AIPo e contestualmente la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Lagnasco e Savigliano e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato sul BUR n. 46 in data 14/11/2024 e per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Lagnasco (pubblicazione n. 823/2024 dal 06/11/2024 al 21/11/2024) e di Savigliano (pubblicazione n. 1633/2024 dal 06/11/2024 al 20/11/2024) senza dare luogo a domande concorrenti o osservazioni/opposizioni;
- all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte del tecnico

abilitato, Geom. Giorgio Scatolero, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate e concesse dal Settore nel 2016.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801A del 12/12/2024, in Euro 67,00.

Considerato che per quanto attiene il deposito cauzionale, determinato in € 134,00 e corrispondente a due annualità del canone, occorre tener conto della cauzione dell'importo di € 114,00 già costituita alla stipula del Disciplinare di Concessione Rep. n. 2804 del 04/04/2016 e prevedere, di conseguenza, l'integrazione della medesima cauzione per un importo di € 20,00, corrispondente alla differenza tra l'importo della cauzione determinato in fase di rinnovo e quello già costituito.

Preso atto della nota dell'AIPo (pratica n. 22/2016A) pervenuta in data 23/04/2025 (acquisita agli atti dal Settore Tecnico regionale - Cuneo al prot. n. 18458/A1816B) in cui è espresso parere favorevole, ai soli fini idraulici, al mantenimento dell'occupazione in questione con le prescrizioni che si riportano di seguito:

1. è fatto divieto assoluto di formare accessi definitivi all'alveo, trasportare materiali inerti fuori dallo stesso, depositare o scaricare in alveo o in prossimità dello stesso materiali di risulta modificando l'altimetria dei luoghi salvo quanto diversamente autorizzato con il presente atto;
2. è fatto divieto di impianto ed il reimpianto dei pioppi;
3. non si potranno alterare in alcun modo le quote plano-altimetriche di tutta l'area e, in particolare, la sponda del fiume o le opere presenti su di essa;
4. gli scavi e la piantagione di alberi e arbusti devono osservare la distanza minima di metri 10 dal ciglio superiore di sponda;
5. qualora le dinamiche di deflusso del Torrente Varaita coinvolgano le aree oggetto della presente richiesta, sia come allagamenti, sia come eventuali erosioni, nulla potrà essere richiesto come risarcimento dei danni subiti sulle aree in concessione;
6. in nessun caso il Concessionario potrà rivalersi in conseguenza del rilascio del parere favorevole rilasciato ai fini idraulici, nel caso intervengano modificazioni all'assetto del tratto fluviale considerato, né potrà pretendere l'esecuzione di opere utili al mantenimento di quello presente al momento del rilascio del presente parere;
7. dovranno essere materializzati i limiti territoriali della concessione in argomento, mediante posizionamento di adeguata cartellonistica con l'indicazione sia degli estremi del provvedimento di concessione e la propria data di scadenza, che la relativa estensione;
8. sia garantito al personale che espleta il servizio di cui al T.U. 523/1904 e R.D. 2669/1937, l'accesso alle aree demaniali alle relative pertinenze idrauliche demaniali e sia sempre garantito, in occasione di interventi sulle opere idrauliche, l'accesso alle aree dei mezzi di servizio e delle macchine operatrici;
9. il richiedente dovrà attuare ogni provvedimento che l'Autorità Idraulica riterrà opportuno adottare ai fini del buon regime idraulico del corso d'acqua, della salvaguardia delle proprietà demaniali e delle opere idrauliche di competenza e per la garanzia della pubblica incolumità;
10. per qualsiasi intervenuta disposizione legislativa o regolamentare, per qualsiasi esigenza idraulica, ivi comprese quelle derivanti da attività di protezione civile connesse ad eventuali fenomeni di piena, il richiedente dovrà adattarsi alle mutate condizioni senza pretendere indennizzi di sorta;
11. è compito del concessionario provvedere annualmente all'asportazione dei prodotti secchi, ovvero al recupero, dopo ogni evento di piena, dei materiali legnosi (tronchi, rami e ramaglie) lasciati alla deriva durante il deflusso della piena stessa;

12. rimangono a carico del richiedente gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree in oggetto derivanti da variazioni plano-altimetriche dell'alveo del Torrente Varaita dovute a fenomeni legati al trasporto solido e derivanti da eventi di piena del fiume stesso;

13. ogni modifica al progetto autorizzato con le imposte prescrizioni, dovrà essere nuovamente autorizzato; l'esecuzione di opere difformi dallo stesso o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste delle vigenti disposizioni legislative e potrà dar luogo alla dichiarazione di decadenza mediante semplice atto amministrativo da notificare mediante raccomandata o a mezzo posta elettronica certificata alla società concessionaria.

Per quanto non espressamente prescritto, sono fatte salve e riservate le norme di Polizia Idraulica di cui al T.U. n. 523 del 25 luglio 1904, e che ogni variazione all'utilizzo dell'area demaniale comporta automatica revoca del parere favorevole da parte di AIPO. Le opere in variante dovranno pertanto formare oggetto di nuova istanza.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, si ritiene pertanto che la concessione possa essere rinnovata per anni nove a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2033, purché siano rispettate le prescrizioni riportate nel presente provvedimento e nei provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati e sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Dato atto che:

- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.
- Le spese di istruttoria sono state versate in data 15/12/2024 tramite pagamento di avviso PagoPa cod.IUV 22243105365015612, sul capitolo 31225/2024 (Acc. 368/2024).

Verificato che la Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) deve corrispondere per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN) l'importo totale di Euro 20,00 nell'esercizio 2025 a titolo di integrazione deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 20,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN);
- di impegnare, l'importo di Euro 20,00 a favore della Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, *la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*, per consentire la successiva restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta;

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;
- risulta necessario caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 20,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) a titolo di integrazione del deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;
- alla Soc. Agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.
- l'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- regio decreto n.523/1904;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- decreto legislativo n. 118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario

Gestionale 2025-2027;

DETERMINA

- di rinnovare alla Soc. Agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) il rinnovo della concessione 2804 del 04/04/2016 – D.D. 804 del 11/04/2016, per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN) a condizione che vengano rispettate le condizioni contenute nel parere Aipo e in premessa riportate;
- di accordare la concessione/rinnovo per anni 9 (nove), a decorrere dalla data di scadenza e fino al 31/12/2033;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 67,00 soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i.;
- di accertare l'importo di Euro 20,00 dovuto dalla Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN) sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di Euro 20,00 a favore della Soc. agricola Villosio F.lli ss (codice Soggetto 319352) (CF/PI 02812970040) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con pertinenza ad uso agricolo (frutteto) mq 420 sul corso d'acqua Riu Talù in Comune di Savigliano e Lagnasco (CN), sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Funzionario estensore:
Punzi Claudia

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Monica Amadori

