

Codice A1414E

D.D. 19 maggio 2025, n. 285

**Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Ermanno Medana Onlus", sita in Inverio (NO).**



**ATTO DD 285/A1400B/2025**

**DEL 19/05/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A1400B - SANITA'**

**OGGETTO:** Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Fondazione Ermanno Medana Onlus", sita in Inverio (NO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 e s.m.i. ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i. approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Con D. D. 5 giugno 2019, n. 451 è stata approvata la modulistica da utilizzare sia per la presentazione delle richieste di verifica di compatibilità ai sensi della deliberazione succitata inerenti strutture per anziani e strutture per disabili (Modelli A e B) sia per la richiesta di trasformazione di posti letto da non accreditabili in accreditabili in strutture per anziani non autosufficienti e strutture per disabili già autorizzate ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/19992 e s.m.i. (Modello C).

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 12 dicembre 2019 è stata pubblicata la D. D. 5 dicembre 2019, n. 847, con allegata la Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

In data 12/05/2025 gli uffici regionali hanno avviato il procedimento amministrativo inerente alla richiesta di verifica di compatibilità (prot. regionale n. 11349/2025 del 12/05/2025, con integrazione prot. reg. n. 11417/2025 del 12/05/2025), relativa all'ampliamento e trasformazione della RSA "Fondazione Ermanno Medana Onlus", sita in Inverio (NO), Via Monterosa n. 23/25, con la trasformazione, al piano terreno della struttura, di n. 12 (dodici) posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e di n. 5 (cinque) posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in un nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) da 20 (venti) posti letto. Al termine dell'intervento, la struttura avrà la capienza di n. 60 posti letto di RSA + 4 pl di "pronta accoglienza", così suddivisi: al piano terreno un nucleo da 20 pl; al primo piano due nuclei da 10+2 pl ciascuno e un nucleo da 20pl.

Gli uffici regionali hanno esaminato la documentazione allegata alla nota succitata, per verificare il rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012, e non hanno riscontrato alcuna criticità.

Il Comune di Inverio (NO) rientra nel Distretto sanitario di Arona/Borgomanero dell'ASL NO; al momento della presentazione della richiesta succitata, tale distretto non ha disponibilità di posti letto di RSA accreditabili, come risulta dalla Tabella succitata, aggiornata al 5/05/2025.

Ritenuto necessario, pertanto, esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla richiesta succitata, inoltrata agli uffici regionali dal Comune di Inverio (NO) a nome e per conto del legale rappresentante della struttura in oggetto.

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

#### IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D. G. R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;

#### *determina*

di esprimere parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente alla richiesta di verifica di compatibilità relativa all'ampliamento e trasformazione della RSA "Fondazione Ermanno Medana Onlus", sita in Inverio (NO), Via Monterosa n. 23/25, con la trasformazione, al piano terreno della struttura, di n. 12 (dodici) posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e di n. 5 (cinque) posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in un nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) da 20 (venti) posti letto. Al termine dell'intervento, la struttura avrà la capienza di n. 60 posti letto di RSA + 4 pl di "pronta accoglienza", così suddivisi: al piano terreno un nucleo da 20 pl; al primo piano due nuclei da 10+2 pl ciascuno e un nucleo da 20pl. I posti letto di RSA oggetto del presente parere sono autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il presente parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento il presente parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di

prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Giulio Manfredi

**IL DIRETTORE (A1400B - SANITA')**  
Firmato digitalmente da Antonino Sottile