

Codice A1111C

D.D. 22 maggio 2025, n. 580

Concessione strumentale e precaria al Comune di Vignale Monferrato di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Palazzo Callori" in Vignale Monferrato in occasione della giornata di studio "Enigma Millenario- Sulle Tracce delle Lamine Plumbee nelle atmosfere di Palazzo Callori ". Approvazione dello schema di Convenzione.



ATTO DD 580/A1111C/2025

DEL 22/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Concessione strumentale e precaria al Comune di Vignale Monferrato di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Palazzo Callori" in Vignale Monferrato in occasione della giornata di studio "Enigma Millenario- Sulle Tracce delle Lamine Plumbee nelle atmosfere di Palazzo Callori ". Approvazione dello schema di Convenzione.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Palazzo Callori", sito in Vignale Monferrato (AL), dichiarato di interesse culturale;
- il Comune di Vignale Monferrato nell'esercizio delle sue funzioni di valorizzazione del territorio promuove e sostiene manifestazioni ed eventi di carattere culturale e di diffusione della cultura enogastronomia locale, eventi in occasione dei quali, negli anni passati, il Comune ha richiesto alla Regione l'utilizzo temporaneo di alcuni ambiti del Palazzo Callori;
- con nota prot. n. 00026237 del 28/04/2025 il Comune di Vignale Monferrato ha ora richiesto la concessione per l'utilizzo di alcuni spazi all'interno dell'immobile sopra citato, costituiti dall'ingresso, dalla galleria del ristorante, dal servizio igienico a piano terreno e locali posti al primo piano, da destinare a momenti di approfondimenti e condivisione degli studi sulle lamine plumbee, due tra i documenti più preziosi dell'archivio Callori in occasione della giornata di studio "Enigma Millenario- Sulle Tracce delle Lamine Plumbee nelle atmosfere di Palazzo Callori" in programma a Vignale Monferrato nel giorno 31 maggio 2025;
- a tal fine il Comune di Vignale Monferrato ha chiesto alla Regione l'autorizzazione all'utilizzo di suddetti spazi del Palazzo nel periodo 29 maggio- 03 giugno p.v., comprensivo di allestimenti e disallestimenti;
- il Settore regionale Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro, interpellato in merito alla possibilità di accordare a terzi l'utilizzo temporaneo di spazi dell'immobile di cui trattasi, ha comunicato che dal punto di vista delle condizioni generali dell'edificio non sussistono ragioni ostative, segnalando però nel contempo che l'immobile è privo di certificato di prevenzione incendi e di

agibilità e ha fornito le prescrizioni di cui al successivo art. 2, che dovranno essere osservate dal concessionario;

vista la D.G.R. n. 28-6971 del 29.05.2023 di approvazione del Disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione, ai sensi degli articoli 107 e seguenti della Sezione II del Capo I Titolo II Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

ritenuto di disporre la concessione, strumentale e precaria e dunque temporanea e occasionale a titolo gratuito, in considerazione delle finalità di valorizzazione dell'immobile e di promozione del territorio perseguite con lo svolgimento dell'evento in programma, a favore del Comune di Vignale Monferrato, nel periodo 29.05.2025- 03.06.2025, dell'ingresso, della galleria ristorante, del servizio igienico a piano terreno, e dei locali posti al primo piano del Palazzo Callori in Vignale Monferrato, nell'osservanza delle condizioni tutte di cui allo schema di Convenzione allegato alla presente determinazione;

visto lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra le Parti, che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dal Comune di Vignale Monferrato, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che con il presente atto si approva, autorizzandone eventuali modifiche non sostanziali prima della sottoscrizione;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361; tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

determina

- di disporre la concessione strumentale e precaria, a titolo gratuito, al Comune di Vignale Monferrato, con sede in Vignale Monferrato, piazza del Popolo n. 7, C.F. 00452360068, nel periodo 29.05.2025- 03.06.2025, dell'ingresso, della galleria ristorante, del servizio igienico a piano terreno, e dei locali posti al primo piano del Palazzo Callori in Vignale Monferrato in occasione della giornata di studio "Enigma Millenario- Sulle Tracce delle Lamine Plumbee nelle atmosfere di Palazzo Callori" in programma a Vignale Monferrato nel giorno 31 maggio 2025, nell'osservanza delle condizioni tutte di cui allo schema di Convenzione allegato al presente provvedimento;
- di approvare lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra le Parti, che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dal Comune di Vignale Monferrato per l'utilizzo strumentale e precario dei suddetti spazi del Palazzo Callori, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, autorizzandone eventuali modifiche non sostanziali prima della sottoscrizione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Responsabile del procedimento: ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto