

Codice A1817B

D.D. 15 maggio 2025, n. 963

Pratica VBOC538 - Concessione demaniale per il mantenimento di occupazione di mq 1.425 pertinente l'ex alveo del Rio Frassino nel Comune di Gravellona Toce (VB). Richiedente: Società Petagine Antonio s.r.l. Deposito cauzionale, Accertamento di € 3786,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 3786,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 963/A1817B/2025

DEL 15/05/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC538 - Concessione demaniale per il mantenimento di occupazione di mq 1.425 pertinente l'ex alveo del Rio Frassino nel Comune di Gravellona Toce (VB).

Richiedente: Società Petagine Antonio s.r.l.

Deposito cauzionale, Accertamento di € 3786,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 3786,00 (Cap. 442030/2025).

Con nota prot. n° 8193/A1817B del 26/02/2025 la società Petagine Antonio s.r.l. con sede in Gravellona Toce (VB), Via Caduti sul Lavoro n. 23, codice fiscale: 01303980039, ha presentato la domanda di regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di occupazione di area demaniale di mq 1.425 pertinente l'ex alveo del Rio Frassino nel Comune di Gravellona Toce (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'utilizzo dell'area demaniale richiesta è finalizzato al transito ed alle manovre dei mezzi d'opera per le attività svolte dalla società richiedente, per la durata di anni 9.

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 8354 del 27/02/2025.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Gravellona Toce non sono pervenute domande concorrenti.

Preso atto che l'area demaniale richiesta ricade interamente nella classe di pericolosità geomorfologica IIIa1 ai sensi del vigente PRG del Comune di Gravellona Toce, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 14 in data 27 giugno 2018.

A seguito di istruttoria il mantenimento dell'uso dell'area in oggetto può ritenersi ammissibile, con

l'osservanza delle valutazioni tecnico-idrauliche sottoriportate:

- garantire l'accesso con mezzi d'opera per la periodica manutenzione delle opere di difesa idraulica presenti a monte sul Rio Frassino.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare gli indennizzi extracontrattuali dal 18/03/2024 fino alla data di presentazione della domanda, maggiorati del 30% ai sensi dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004, il rateo del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in € 1.893,00 (euro milleottocentonovantatre/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fidejussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Petagine Antonio s.r.l., è identificato contabilmente con:

- codice soggetto: 392791
- C.F. /P.IVA : n. 01303980039

Preso atto che la società Petagine Antonio s.r.l. ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA .

Verificato che la società Petagine Antonio s.r.l. deve corrispondere l'importo totale di € 7.919,00 (euro settemilanovecentodiciannove/00), di cui:

- € 3.786,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 2.871,00 dovuti a titolo di indennizzi dal 18/03/2024 fino alla data della presente determinazione, maggiorati del 30%, ai sensi dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004;
- € 1.262,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento).

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 3.786,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla società Petagine Antonio s.r.l. a titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore della società Petagine Antonio s.r.l. la somma di € 3.786,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta;

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 4.133,00, dovuto a titolo di indennizzi e rateo del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 7.919,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società Petagine Antonio s.r.l. a titolo di deposito cauzionale, di indennizzi e di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1801B/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società Petagine Antonio s.r.l. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;

- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;

determina

1. di concedere alla società Petagine Antonio s.r.l. con sede in Gravellona Toce (VB), Via Caduti sul Lavoro n. 23, codice fiscale: 01303980039, il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale per occupazione di mq 1.425 pertinente l'ex alveo del Rio Frassino nel Comune di Gravellona Toce (VB), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;
2. di richiedere gli indennizzi, il rateo del canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - ai sensi dell'art. 12 del regolamento la sottoscrizione del verbale di consegna;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione, degli indennizzi e del rateo del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2034, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 1.893,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di accertare l'importo di € 3.786,00 dovuto dalla società Petagine Antonio s.r.l. (codice soggetto 392791 e C.F. 01303980039) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di impegnare l'importo di € 3.786,00 a favore della società Petagine Antonio s.r.l. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
7. di incassare la somma di € 4.133,00 dovuta dalla società Petagine Antonio s.r.l. a titolo di indennizzi e rateo canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, cod. ben. n. 128705;
8. di dare atto che l'importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 25/02/2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

M. Pelfini

Ing. E. Porretti

Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'