

Codice A1816B

D.D. 17 aprile 2025, n. 837

R.D. 523/1904 - P.I. 7201 - Autorizzazione idraulica di Variante in sanatoria del progetto "Lavori di consolidamento del tratto di difesa spondale esistente e la realizzazione di due nuovi tratti di scogliera sulla sponda sinistra del torrente Vermenagna, in Comune di Limone Piemonte (CN)" rilasciata con DD 1187/A1816B/2023 del 26/04/2023 Richiedente: Condominio Sant'Anna - Limone Piemonte (CN)



ATTO DD 837/A1816B/2025

DEL 17/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: R.D. 523/1904 – P.I. 7201 - Autorizzazione idraulica di Variante in sanatoria del progetto "Lavori di consolidamento del tratto di difesa spondale esistente e la realizzazione di due nuovi tratti di scogliera sulla sponda sinistra del torrente Vermenagna, in Comune di Limone Piemonte (CN)" rilasciata con DD 1187/A1816B/2023 del 26/04/2023

Richiedente: Condominio Sant'Anna - Limone Piemonte (CN)

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale 1187/A1816B del 26/04/2023 è stata rilasciata l'autorizzazione idraulica per lavori di consolidamento del muro di difesa spondale e realizzazione di due nuovi tratti di scogliera sul torrente Vermenagna, in Comune di Limone Piemonte (CN), di cui alla Polizia Idraulica 7201;
- in data 08/07/2024, con nota assunta al prot. n. 33550/A1816B, il Condominio autorizzato ha comunicato l'inizio lavori in data 08/07/2024 e il nominativo del Direttore Lavori ing. Marco Spada;
- in data 25/07/2024, con nota assunta al prot. n. 36461/A1816B, il DL ing. Marco Spada ha comunicato la necessità urgente di demolire un tratto di muro di difesa spondale instabile (lunghezza 10 m) e la volontà di presentare la richiesta di autorizzazione di Variante in tempi successivi;
- in data 21/11/2024 con nota assunta al prot. n. 55301/A1816B il Sig. Acchiardo Lorenzo, Amministratore del Condominio Sant'Anna, sito in Corso Nizza 89 - Limone Piemonte (CN), ha presentato istanza per ottenere l'autorizzazione idraulica in sanatoria di Variante del progetto "Lavori di consolidamento del tratto di difesa spondale esistente e la realizzazione di due nuovi tratti di scogliera sulla sponda sinistra del torrente Vermenagna, in comune di Limone Piemonte (CN)", così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;
- il progettista ha inoltre trasmesso con nota prot. n. 2985/A1816B del 23/01/2025 la documentazione integrativa richiesta durante il sopralluogo congiunto.

Considerato che:

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dall'ing. Marco Spada, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo (file: *1.1_Relazione illustrativa-idr-var.pdf.p7m*; *2.1_Inquadramento territoriale_IDR_VAR.pdf.p7m*; *1.2_Documentazione fotografica_IDR_VAR.pdf.p7m* e integrazione; *2.2_Planimetria stato autorizzato sovrapposto con ortofoto_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.3_Planimetria stato autorizzato sovrapposto su catastale_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.4_Sezioni stato autorizzato_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.5_Planimetria stato di variante_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.6_Planimetria comparativa su ortofoto_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.7_Planimetria stato comparativo su catastale_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.8_Sezioni comparativa_IDR_VAR.pdf.p7m*; *2.9_Profilolongitudinale_Stato autorizzato_Variante_Comparativa_IDR_VAR.pdf.p7m*) in base ai quali sono descritti gli interventi eseguiti in urgenza, soggetti al Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 e s.m.i. e consistenti in:

- estensione della scogliera realizzata a monte, per un tratto di 12 metri (lunghezza complessiva finale di 24 m), in sostituzione dell'esistente muro cementizio in fase di collasso;
- mantenimento del tratto di muro rimanente a valle, con interventi di sottomurazione e intasamento della fondazione, al posto della prevista realizzazione di un nuovo tratto di scogliera; presso i lotti censiti al C.T. al Foglio 35 mappali 328.

- con nota prot. n. 55781/A1816B del 25/11/2024 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Limone Piemonte (pubblicazione n. 1381/2024 dal 26/11/2024 al 11/12/2024) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n. 59931/A1816B del 16/12/2024;

- è stata effettuata visita in sopralluogo in data 23/01/2025 da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale – Cuneo congiuntamente al progettista incaricato al fine di verificare lo stato dei luoghi. A seguito del sopralluogo e visti gli elaborati progettuali, il mantenimento delle opere in argomento si può ritenere ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Vermenagna.

Dato atto che per le opere di difesa spondale, ai sensi dell'Art. 26 del Regolamento Regionale 10/R approvato con D.P.G.R. 16/12/2022 e della tabella di cui all'Allegato A ("tabella canoni") prevista dall'art. 56, comma 1 della L.R. 19/2018, non sia necessario formalizzare un atto di concessione e che non debba essere corrisposto alcun canone, ferma restando l'osservanza da parte della ditta autorizzata delle prescrizioni e degli obblighi di seguito impartiti.

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;

- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

DETERMINA

di autorizzare ai sensi del R.D. n. 523/1904, ai soli fini idraulici, il Condominio Sant'Anna - Limone Piemonte (CN) a mantenere le opere di difesa spondale realizzate in urgenza, costituenti Variante in sanatoria del progetto "Lavori di consolidamento del tratto di difesa spondale esistente e la realizzazione di due nuovi tratti di scogliera sulla sponda sinistra del torrente Vermenagna, in comune di Limone Piemonte (CN)" rilasciata con DD 1187/A1816B/2023 del 26/04/2023, secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore Tecnico regionale - Cuneo ed in premessa richiamati, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. l'intervento dovrà essere mantenuto nel rispetto del progetto autorizzato con DD 1187/A1816B/2023 del 26/04/2023 e successiva Variante in sanatoria e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo;
- b. il committente delle opere dovrà comunicare a mezzo PEC o similari, al succitato Settore l'ultimazione dei lavori e inviare la dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto di Variante approvato ed alle prescrizioni impartite;
- c. il soggetto autorizzato, sempre previa autorizzazione del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, dovrà mettere in atto le operazioni di manutenzione, sia dell'alveo che delle sponde, in corrispondenza ed immediatamente a monte e a valle dei manufatti in progetto, che si renderanno necessarie al fine di garantire il regolare deflusso delle acque;
- d. l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza le opere idrauliche oggetto della presente autorizzazione nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al succitato Settore;
- e. il Settore Tecnico Regionale - Cuneo si riserva la facoltà di ordinare modifiche all'intervento autorizzato, a cura e spese del soggetto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che le rendessero necessarie o che l'intervento stesso sia in seguito giudicato incompatibile per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
- f. l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione.

Il presente provvedimento, costituisce anche autorizzazione all'occupazione temporanea delle aree demaniali interessate dai lavori fino a conclusione degli stessi.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

Funzionari estensori:

geol. Maria Grazia Gallo

arch. Davide Colmo

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Monica Amadori