

Codice A1111C

D.D. 17 aprile 2025, n. 482

**Accordo Quadro (con unico Operatore Economico) ed eventuali contratti attuativi avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte. Proroga contrattuale. Conferma impegni per una spesa complessiva di 67.106,93 sul capitolo 131340, del Bilancio...**



**ATTO DD 482/A1111C/2025**

**DEL 17/04/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Accordo Quadro (con unico Operatore Economico) ed eventuali contratti attuativi avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte. Proroga contrattuale. Conferma impegni per una spesa complessiva di 67.106,93 sul capitolo 131340, del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025.

Premesso che:

- con Determinazione n. A1111C/171/2024 del 27/02/2024, che qui si richiama integralmente è stata disposta l'aggiudicazione, a seguito di RdO su MePA dell'Accordo Quadro con unico operatore economico avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 150.063,52 o.f.e. oltre € 1.35000 o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a complessivi € 151.413,52 o.f.e. paria totali € 184.724,49 o.f.c. di cui € 33.310, 97 pr IVA soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92 comma 3 del D.lgs n. 159/2011 s.m.i.;

- con la medesima Determinazione sono stati accantonati gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., e pertanto, occorre costituire l'Ufficio Direzione dell'Esecuzione del contratto per l'accordo quadro di cui sopra, con la seguente ripartizione di incarichi:

- Responsabile Unico di progetto: Ing. Alberto Siletto;
- Collaboratore dell'attività del RUP quale addetta alla gestione amministrativa: dott.ssa Simona Delbosco;
- Predisposizione della documentazione di gara: dott.ssa Rosella Cucchi;
- Direttore dell'esecuzione del contratto: arch. Barbara Ronco;

- Collaboratore del DEC quale addetta alla gestione amministrativa: dott.ssa Stefania Panebraco;
- Collaboratore del DEC quale addetto alla gestione operativa: arch. Raffaele Falabella;

- il contratto di accordo quadro per il servizio di 12 mesi, documento di stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024 scadrà il 30/04/2025;

- con la medesima Determinazione è stato approvato il seguente quadro economico riferito alla proroga contrattuale, di quattro mesi:

<b>A</b>	<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA (AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 3,06%) ATTIVITA' EVENTUALE PROROGA CONTRATTUALE MESI 4</b>		
A.1	Servizi a progetto a misura al netto ribasso – prestazioni primarie – art. 1.4 C.S.A. attività 1- 2- 3- 4 - 5	46.822,95	
A.2	Servizi a progetto a misura al netto ribasso – prestazioni secondarie - art. 1.4 C.S.A. attività 6	3.207,86	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	0	
A.3	<i>A.1+A.2+ A.3 Totale spesa presunta eventuale proroga tecnica</i>		<b>50.030,81</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti 5% (A) o.f.c.	3.148,21	
B.2	Incentivi - Fondo 80% (art. 45 co. 3 – D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.) 2% (A)	825,76	
B.3	Incentivi - Fondo 20% (art. 45 co. 5 – D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.) 2% (A)	206,45	
B.4	Fondo contenzioso 3% (A) o.f.c.	1.888,92	
B.5	IVA 22% (A)	11.006,78	
	<b>A+ B TOT SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>17.076,12</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO EVENTUALE PROROGA CONTRATTUALE ACCORDO QUADRO MESI 4</b>		<b>67.106,93</b>

- nei documenti di progetto è stata definita, per mero errore materiale, la proroga “tecnica” anziché “contrattuale”, e pertanto la proroga di cui sopra si deve intendere ai sensi dell’art. 120, co. 10 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- sono state programmate delle attività di trasloco e smaltimento rifiuti presso le sedi della Regione Piemonte e, pertanto, si rende necessario attivare la proroga contrattuale di quattro mesi, come da quadro economico sopra indicato, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto di Accordo Quadro Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024;

Dato atto che, ai fini del presente affidamento, è stato acquisito il codice CIG A039FDE414;

Preso atto che, a norma di quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., per la proroga contrattuale verrà utilizzato il DUVRI predisposto e approvato con Determinazione n. 1202/A1111C del 13.12.2023;

Ritenuto quindi di procedere, per le ragioni indicate, alla proroga contrattuale di mesi quattro, ai sensi dell'art. 120, co. 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del contratto Documento di Stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024, per l'Accordo Quadro riferito ai servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 50.030,81 oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

Considerato che alla spesa totale prevista dal quadro economico sopra citato di Euro 67.106,93 o.f.c. si farà fronte tramite i seguenti impegni:

- impegno n. 2025/1363 di Euro 61.037,59 o.f.c., a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC) (codice beneficiario 385924), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunto con Determinazione n. A1111C/171/2024 del 27/02/2024;
- impegno n. 2025/1067 di Euro 825,76 per la quota dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinata a fondi incentivanti a favore di dipendenti interni con beneficiario (Classe Dip. Div. - Dipendenti Diversi), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunto con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1068 di Euro 206,45 per la quota del 20% degli incentivi alle funzioni tecniche per le finalità previste all'art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2016 con beneficiario che di configurerà successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1069 di Euro 3.148,21 per Imprevisti a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1070 di Euro 1.888,92 per Fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale;

Dato altresì atto che la stipulazione del contratto avrà luogo mediante scambio di lettere commerciali secondo gli usi del commercio, a mezzo di posta elettronica certificata, a norma dell'art. 18, comma 1 del D.lgs 36/2023, secondo lo schema di contratto allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

vista la L. n.190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

vista la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- L. R. n. 8 del 23 gennaio 1984 "Norme concernenti l'amministrazione dei beni e l'attività contrattuale della Regione.";
- D.P.R. 2001, n. 189 "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";
- DGR 7 novembre 2016, n. 2-4152 "Linee guida per la gestione dei beni mobili di proprietà regionale in uso agli uffici della Giunta Regionale divenuti inservibili o non più idonei all'uso";
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Legge n. 120 dell'11.9.2020, di Conversione del Decreto Legge del 16.7. 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108 del 29.7. 2021, di Conversione del D.L. 77 del 3.5. 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;

- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 11 28.07.2017;
- l'art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- D.L. 87 del 12/07/2018;
- la DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- L.R. n. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n. 12-852 del 03/03/2025 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025";

*determina*

1)di costituire, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'Ufficio Direzione dell'Esecuzione del contratto per l'Accordo Quadro riferito ai servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, con la seguente ripartizione di incarichi:

- Responsabile Unico di progetto: Ing. Alberto Siletto;
- Collaboratore dell'attività del RUP quale addetta alla gestione amministrativa: dott.ssa Simona

Delbosco;

- Predisposizione della documentazione di gara: dott.ssa Rosella Cucchi;
- Direttore dell'esecuzione del contratto: arch. Barbara Ronco;
- Collaboratore del DEC quale addetta alla gestione amministrativa: dott.ssa Stefania Panebraco;
- Collaboratore del DEC quale addetto alla gestione operativa: arch. Raffaele Falabella;

2) di disporre, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la proroga contrattuale di mesi quattro, ai sensi dell'art. 120, co. 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del contratto Documento di Stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024, per l'Accordo Quadro riferito ai servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 50.030,81 oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.);

3) di disporre che la stipulazione del contratto avrà luogo mediante scambio di lettere commerciali secondo gli usi del commercio, a mezzo di posta elettronica certificata, a norma dell'art. 18, comma 1 del D.lgs 36/2023, secondo lo schema di contratto allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

4) di far fronte alla spesa totale prevista di Euro 67.106,93 o.f.c. nel modo seguente:

- impegno n. 2025/1363 di Euro 61.037,59 o.f.c., a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC) (codice beneficiario 385924), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunto con Determinazione n. A1111C/171/2024 del 27/02/2024;
- impegno n. 2025/1067 di Euro 825,76 per la quota dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinata a fondi incentivanti a favore di dipendenti interni con beneficiario (Classe Dip. Div. - Dipendenti Diversi), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunto con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1068 di Euro 206,45 per la quota del 20% degli incentivi alle funzioni tecniche per le finalità previste all'art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2016 con beneficiario che di configurerà successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1069 di Euro 3.148,21 per Imprevisti a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;
- prenotazione di impegno n. 2025/1070 di Euro 1.888,92 per Fondo contenzioso con beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2025/2027 annualità 2025, con esigibilità nell'anno 2025, assunta con Determinazione n. A1111C/1202/2023 del 13/12/2023;

5) di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

6) di dare, inoltre, atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta altresì a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Schema\_contratto.pdf

Allegato



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio*

*Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale*

*alberto.siletto@regione.piemonte.it*  
*patrimonio@regione.piemonte.it*  
*patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it*

Data \*

**Spett.le**

**A.P.M. DI M. Polimeni SRL**

Protocollo \*

Classificazione 2.110.80/1/2023A/A11000

\* *metadati riportati nella segnatura informatica di protocollo*

**OGGETTO:** Accordo quadro inerente servizi di traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte. Proroga contrattuale di mesi quattro. Contratto in forma semplificata tramite scambio di "lettera commerciale" contenente i principali elementi contrattuali (ex art. 18, comma 1 D.Lgs. n. 36/23). CIG A039FDE414.

Con determinazione dirigenziale n. 171 del 27/02/2024, l'Amministrazione Regionale, rappresentata dall'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, è stata disposta l'aggiudicazione, in favore della Società A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC) dell'Accordo quadro (con unico operatore economico) per gli eventuali contratti applicativi per i servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse, per l'importo di € **150.063,52** o.f.e. oltre € **1.350,00** o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a totali € **184.724,49** o.f.c. di cui € 33.310, 97 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92 comma 3 del D.lgs n. 159/2011 s.m.i.

In data 16/04/2024 è stato sottoscritto il documento di Stipula Prot. n. 23842 del 17/04/2024 relativo all'Accordo Quadro sopra citato.

In data 13/06/2024 è stato sottoscritto il primo contratto attuativo con documento Prot. n. 38892 del 13/06/2024.

In data 12/02/2025 è stato sottoscritto il primo contratto attuativo con documento Prot. n. 9233 del 12/02/2025.

Con Determinazione dirigenziale n. A1111C/\_\_\_ del \_\_\_/04/2025, l'Amministrazione Regionale, rappresentata dall'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, è stata disposta la proroga contrattuale di mesi quattro, ai sensi dell'art. 120, co. 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del contratto Documento di Stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024, per l'Accordo Quadro riferito ai servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 50.030,81 oltre oltre IVA al



*Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio*

*Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale*

*alberto.siletto@regione.piemonte.it  
patrimonio@regione.piemonte.it  
patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it*

22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

Si procede, pertanto, con la presente comunicazione alla stipula del contratto per la proroga contrattuale di mesi quattro del contratto Documento di Stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024, per l'importo di € 50.030,81 oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto concluso per corrispondenza, benché non materialmente allegati, il Documento di Stipula dell'Accordo Quadro, il Capitolato speciale d'appalto, ed allegati a cui si rimanda per tutte le condizioni contrattuali.

Le prestazioni riferite alla proroga contrattuale di cui sopra, dovranno essere svolte entro il 31/08/2025 e saranno remunerate a misura, sulla base di ordini di lavoro predisposti dal DEC e della attestazione di regolare esecuzione; per ogni altro aspetto si rinvia a quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto.

La Stazione appaltante è la Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, Piazza Piemonte 1 – 10134 Torino. (Partita Iva 02843860012 Codice fiscale 80087670016).

Il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, il Direttore dell'esecuzione del contratto è l'arch. Barbara Ronco.

La presente lettera contratto, trasmessa a mezzo PEC, dovrà essere controfirmata per accettazione e trasmessa a mezzo PEC alla Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale  
PEC [patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it](mailto:patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it) .

Il Dirigente Responsabile del Settore/RUP  
Ing. Alberto SILETTO  
*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005*

**Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679 - Obblighi in capo all'Appaltatore in materia di dati personali .**

1. Ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679 si informano i soggetti che forniranno dati personali nel presente procedimento alla Regione Piemonte che tali dati saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)".

I suddetti dati personali verranno pertanto raccolti e trattati, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per le finalità di trattamento dei dati personali dichiarati connesse al procedimento di gara e comunicati al Settore Patrimonio Immobiliare, beni Mobili, Economato e Cassa Economale. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite dalla normativa in materia di appalti pubblici i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara ed agli adempimenti connessi alla procedura in oggetto, alla stipulazione del contratto ed alla esecuzione dell'appalto.

2. I dati acquisiti a seguito della presente informativa saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati.

L'acquisizione dei dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopra descritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto.

- i dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono: [dpo@regione.piemonte.it](mailto:dpo@regione.piemonte.it);
- il titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il Patrimonio Immobiliare, beni Mobili, Economato e Cassa Economale  
P.E.C. [patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it](mailto:patrimonio.immobiliare@cert.regione.piemonte.it),  
E-Mail [patrimonio.immobiliare@regione.piemonte.it](mailto:patrimonio.immobiliare@regione.piemonte.it),
- Il Responsabile esterno del trattamento è il CSI Piemonte
- i dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili (esterni) individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile (esterno), autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (D.lgs. n. 281/1999 e s.m.i.);
- i dati personali sono conservati, per il periodo 10 anni o comunque per conservati per il periodo minimo richiesto dalla normativa vigente o sopravvenuta;
- i dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

3. I Soggetti che forniscono i suddetti dati personali potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del

trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

4. Con la sottoscrizione del Contratto, il Contraente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito e si impegna a sua volta ad adempiere agli obblighi di rilascio dell'informativa e di richiesta del consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito dell'esecuzione del Contratto, per le finalità descritte nell'informativa, come sopra richiamata.

5. Con la sottoscrizione del Contratto, il Contraente si impegna ad improntare il trattamento dei dati personali ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679), ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. In particolare, si impegna ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti.

6. In ragione dell'oggetto del Contratto, ove il Contraente sia chiamato ad eseguire attività di trattamento di dati personali, il medesimo potrà essere nominato dal Soggetto Aggiudicatore "Responsabile del trattamento" dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE; in tal caso, il Contraente si impegna ad accettare la designazione a Responsabile del trattamento da parte del Soggetto Aggiudicatore, relativamente ai dati personali di cui la stessa è Titolare e che potranno essere trattati dal Fornitore contraente nell'ambito dell'erogazione dei servizi contrattualmente previsti.

7. Il Fornitore contraente si impegna a comunicare al Soggetto Aggiudicatore i dati inerenti al proprio Titolare del trattamento e comunicare i nominativi del personale autorizzato al trattamento dei dati personali.

8. Nel caso in cui il contraente violi gli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione dei dati personali, o nel caso di nomina a Responsabile, agisca in modo difforme o contrario alle legittime istruzioni impartitegli dal Titolare, oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento, risponderà integralmente del danno cagionato agli "interessati". In tal caso, il Soggetto Aggiudicatore diffiderà il contraente ad adeguarsi assegnandogli un termine congruo che sarà all'occorrenza fissato; in caso di mancato adeguamento a seguito della diffida, resa anche ai sensi dell'art. 1454 cc, il Soggetto Aggiudicatore in ragione della gravità potrà risolvere il contratto o escutere la garanzia definitiva, salvo il risarcimento del maggior danno.

9. *Il contraente si impegna ad osservare le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e riservatezza e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, quali persone autorizzate al trattamento dei Dati personali.*