

Deliberazione della Giunta Regionale 14 aprile 2025, n. 13-979

Legge regionale n. 2/2009, articolo 5, comma 2. D.G.R. n. 21-454 del 2 dicembre 2024. Variazione delle aree sciabili e di sviluppo montano nel comprensorio sciistico del Comune di Pragelato (TO) ad integrazione della D.G.R. n. 30-4793 del 18 marzo 2022 e della D.G.R. 29-8233 del 26 febbraio 2024.



Seduta N° 64

Adunanza 14 APRILE 2025

Il giorno 14 del mese di aprile duemilaventicinque alle ore 09:50 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, in modalità mista, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Alberto Cirio Presidente e degli Assessori Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gallo, Matteo Marnati, Maurizio Raffaello Marrone, Federico Riboldi, Andrea Tronzano, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: gli Assessori

Paolo BONGIOANNI - Marco GABUSI

DGR 13-979/2025/XII

OGGETTO:

Legge regionale n. 2/2009, articolo 5, comma 2. D.G.R. n. 21-454 del 2 dicembre 2024. Variazione delle aree sciabili e di sviluppo montano nel comprensorio sciistico del Comune di Pragelato (TO) ad integrazione della D.G.R. n. 30-4793 del 18 marzo 2022 e della D.G.R. 29-8233 del 26 febbraio 2024.

A relazione di: Gallo

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 2/2009 *“Norme in materia di sicurezza nella pratica degli sport montani invernali ed estivi e disciplina dell'attività di volo in zone di montagna”*, all'articolo 5, disciplina il procedimento di individuazione e variazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano, stabilendo che i Comuni, sentiti i gestori, propongono con propria deliberazione alla Regione le Aree sciabili e di sviluppo montano dagli stessi individuate, in coerenza con la pianificazione regionale e con il *“Piano Paesaggistico regionale”* e che l'individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano è approvata con deliberazione della Giunta regionale entro centocinquanta giorni dalla trasmissione della deliberazione comunale;

- il successivo articolo 5bis, reca disposizioni per l'avvio del procedimento di adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), contestualmente alla trasmissione della deliberazione sopra indicata, da parte dei Comuni;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 21-454 del 2 dicembre 2024, sono state approvate le linee di indirizzo rivolte ai comuni piemontesi per l'individuazione e la variazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano e che disciplinano la composizione e le competenze del Gruppo Tecnico regionale per le Aree sciabili quale organo competente all'istruttoria tecnica delle proposte

formulate dai Comuni;

- tale provvedimento, in particolare, al punto 3.10 del suo allegato, prevede che *“l’individuazione dell’Area sciabile e di sviluppo montano approvata con deliberazione della Giunta regionale è condizionata all’approvazione della variante del Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), nella quale è integralmente recepita l’Area sciabile”*.

Premesso inoltre che:

- le Aree sciabili del Comune di Pragelato (TO) sono state individuate dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 20 dicembre 2018, integrata in data 23 marzo 2021 con DCC n. 6 e in data 21 febbraio 2022 con DCC n. 6 e approvate con deliberazione della Giunta regionale n. 30-4793 del 18 marzo 2022;

- dette Aree sciabili sono state successivamente variate con DCC n. 23 del 6 dicembre 2023 e approvate con DGR 29-8233 del 26 febbraio 2024;

Preso atto che, come da documentazione agli atti della Direzione regionale Cultura, Turismo, Sport e Commercio, Settore “Sport e Tempo Libero”:

- il Comune di Pragelato (TO), con nota acquisita agli atti con il prot. n. 6111/A2106B del 02 aprile 2024, ha presentato la documentazione preliminare per la variazione delle Aree sciabili comunali;

- il Gruppo Tecnico regionale per le Aree sciabili, riunitosi in data 22 aprile 2024, ha espresso parere favorevole all’approvazione di tale proposta, formulando le necessarie valutazioni, raccomandazioni e prescrizioni, come da relativo verbale depositato agli atti del Settore “Sport e Tempo Libero”;

- il Comune di Pragelato (TO) ha successivamente formalizzato la proposta di variazione delle Aree sciabili presentata al Gruppo Tecnico con la deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18 dicembre 2024, corredata della necessaria documentazione tecnica elencata e trasmessa con nota prot. n. 1110/A2106B del 17-01-2025.

Richiamato che, ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 21-454 del 2 dicembre 2024 (punto 3.10 dell’Allegato), la variazione delle Aree sciabili è condizionata all’approvazione definitiva della variante al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), nella quale saranno integralmente recepite le Aree sciabili, così come approvate dal Comune di Pragelato (TO) con la deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18 dicembre 2024.

- Visto il D.Lgs. n. 40 del 28-02-2021, *“Attuazione dell’articolo 9 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di sicurezza nelle discipline sportive invernali”*.

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all’istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto di natura meramente pianificatoria.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

La Giunta regionale, con voti unanimi espressi nelle forme di legge

delibera

- di prendere atto degli esiti istruttori del Gruppo Tecnico regionale per le Aree sciabili, riportati nell'allegato "A - Scheda tecnica di dettaglio", parte integrale e sostanziale alla presente deliberazione e, ad integrazione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 30-4793 del 18 marzo 2022 e n. 29-8233 del 26 febbraio 2024, rispettivamente, di individuazione e di variazione delle aree sciabili del medesimo Comune di Pragelato (TO), di approvare conseguentemente, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, della legge regionale n. 2/2009 ed in conformità alla deliberazione della Giunta regionale n. 21-454 del 2 dicembre 2024, la proposta di variazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano del Comune di Pragelato (TO), così come formulata con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18 dicembre 2024, fatte salve le osservazioni, prescrizioni e indicazioni contenute nel medesimo allegato "A - Scheda tecnica di dettaglio";
- che, ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 21-454 del 2 dicembre 2024 (punto 3.10 dell'Allegato), la variazione delle Aree sciabili di cui al presente provvedimento è condizionata, all'approvazione della variante al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), secondo quanto previsto dall'articolo 5 bis della legge regionale n. 2/2009, nella quale saranno integralmente recepite le Aree sciabili, così come approvate dal Comune di Pragelato (TO) con il richiamato provvedimento consiliare n. 30/2024;
- che il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale 12-10-2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino telematico della Regione Piemonte".

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

Sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

DGR-979-2025-All_1-DGR_Pragelato_All-A.pdf

1.



Allegato

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Allegato A - Scheda tecnica di dettaglio alla Deliberazione della Giunta Regionale avente per oggetto: «*Legge regionale n. 2/2009, articolo 5, comma 2. D.G.R. n. 21-454 del 2 dicembre 2024. Variazione delle aree sciabili e di sviluppo montano nel comprensorio sciistico del Comune di Pragelato (TO) ad integrazione della DGR n. 30-4793 del 18 marzo 2022 e della D.G.R. 29-8233 del 26 febbraio 2024*»

Scheda tecnica

1 - Elementi conoscitivi - inquadramento territoriale

L'Area sciabile del Comune di Pragelato, situata nell'Alta Val Chisone. Sopra l'abitato si apre, sulla destra orografica della val Chisone, la val Troncea; tale valle è preservata e valorizzata dall'esistenza del "Parco naturale della Val Troncea". Si estende per alcuni tratti nei comprensori sciistici di Via Lattea-Pattemouche (che comprende i limitrofi Comuni di Sestriere, Sauze di Cesana, Cesana e Oulx, oltre a Claviere e Monginevro e Sauze d'Oulx) ed il Centro Fondo Olimpico Pragelato, dove si aprono le piste che hanno ospitato le gare di discesa libera maschile dei XX Giochi olimpici invernali "Torino 2006".

L'amministrazione comunale motiva l'esigenza di variare l'area sciabile, già precedentemente approvata, con la necessità di correggere un mero errore materiale di sovrapposizione delle planimetrie al fine di rendere conforme l'area sciabile al progetto per la realizzazione del Biathlon approvato con DGR 427 del 31/01/2024.

L'Area sciabile del Comune di Pragelato, così come variata dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18-12-2024, si estende su una superficie complessiva pari a 85 ettari circa, suddivisi in differenti categorie di Aree sciabili così definite:

Tipologie di Area sciabile

PISTE DA DISCESA **ASa1** 4,80 ha

IMPIANTI DI RISALITA **ASa2** 3,96 ha

AREE INNEVAMENTO PROGRAMMATO **AB1** 2,14 ha

AREE SCIABILI PARZIALMENTE ATTREZZATE **ASpa1** 34,45 ha

AREE SCIABILI PARZIALMENTE ATTREZZATE IMPIANTI **ASpa2** 1,11 ha

AREE SCIABILI PISTA DI FONDO **ASa3** 38,89 ha

SUPERFICIE TOTALE AREE SCIABILI: 85,35 ha

QUOTA ALTIMETRICA MINIMA 1.500 m slm (Baby trampolini)

QUOTA ALTIMETRICA MASSIMA 2.270 m slm (in zona Clot della Soma)

Le piste da discesa e gli impianti di risalita si classificano nella categoria ASa (Area sciabile attrezzata) e sono, così come definito nell'allegato A all'art. 5 della LR 2/2009, Aree sciabili già attrezzate ed eventualmente interessate da interventi di ristrutturazione o riordino.

Facendo riferimento alle Aree sciabili approvate, le ASa1 sono le piste da sci di discesa in attualità di utilizzo. Allo stesso modo gli impianti di risalita in attualità di utilizzo, afferiscono alla categoria ASa2. Sono inoltre presenti piste parzialmente attrezzate, ASpa1, nella zona del comprensorio in destra del *Rio Chisone*, ad oggi non in uso ed un impianto, ASpa2, a monte della seggiovia *Conca del Sole*, in progetto.

Esiste inoltre, eredità olimpica ad oggi gestita e meta di molti fruitori, la pista di sci di fondo, nelle adiacenze dell'area dei trampolini, prosegue fino a percorrere gran parte della *Val Troncea*: ASa3. Tale tracciato è l'oggetto della variante in quanto verrà realizzato un percorso e relative strutture per la pratica del biathlon che andrà a connettersi all'esistente centro olimpico di sci di fondo, al fine di creare un unico grande impianto che contempli tutte le discipline di sci nordico.

Il progetto di realizzazione del nuovo tracciato da "*Biathlon*" e "*Ski Roll*", sviluppato dal Comune di Pragelato e finanziato nell'ambito dei fondi di cui alla L. 65/2012, è stato autorizzato nell'ambito di una procedura di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale rilasciato con D.G.R. 17-8126 del 31-01-2024.

A servizio dell'impianto di innevamento artificiale della pista di fondo esiste, in area Pattermouche, all'imbocco della Val Troncea, un bacino per la raccolta acque (AB1).

2 - Deliberazioni assunte dal Comune di Pragelato per l'individuazione dell'Are sciabile

Le Aree sciabili del Comune di Pragelato (TO) sono state individuate dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 20 dicembre 2018, integrata in data 23 marzo 2021 con D.C.C. n. 6 e in data 21 febbraio 2022 con D.C.C. n. 6 e approvate con deliberazione della Giunta regionale n. 30-4793 del 18 marzo 2022.

Dette Aree sciabili sono state successivamente variate con D.C.C. n. 23 del 6 dicembre 2023 e approvate con D.G.R. 29-8233 del 26 febbraio 2024.

La proposta di variazione delle Aree sciabili all'individuate è stata presentata al fine di correggere alcuni errori materiali occorsi nella documentazione approvata in occasione dell'ultima variazione sopra riportata.

Il Comune di Pragelato ha presentato la documentazione preliminare per la variazione delle Aree sciabili con nota prot. n. 6111/A2106B del 02-04-2024.

Il Gruppo Tecnico regionale per le Aree sciabili, riunitosi il 22 aprile 2024, ha espresso parere favorevole all'approvazione della proposta di variazione delle Aree sciabili presentata, formulando le necessarie valutazioni, raccomandazioni e prescrizioni; il Comune di Pragelato ha di conseguenza formalizzato la proposta di variazione con Deliberazione del Consiglio comunale n. 30 in data 18-12-2024, trasmessa al Settore Sport e Tempo Libero con nota prot. n. 1110/A2106B del 17 gennaio 2025.

L'amministrazione ha provveduto in seguito, attraverso una dichiarazione sostitutiva di certificazione pervenuta con nota prot. n. 195/A2010A del 4 marzo 2025 a firma del Segretario comunale, a sanare un mero errore materiale, dichiarando che "Alla citata deliberazione del Consiglio comunale n. 30 in data 18-12-2024, risultano integrati e contestualmente approvati i relativi elaborati di progetto che vengono elencati". Viene inoltre specificato che la suddetta Deliberazione comunale ha approvato i medesimi allegati oggetto di istruttoria, presentati,

sottoscritti e trasmessi al Settore procedente, con nota pervenuta al prot. 1110/A2106B in data 17 gennaio 2025.

3 - Documentazione presentata

Il Comune di Pragelato, con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18-12-2024, ha adottato i seguenti elaborati di individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano, ai sensi dell'allegato A alla D.G.R. n. 89-13029 del 30-12-2009:

TITOLO	Codice del documento	Firma digitale
<i>Inquadramento generale, Conformità con gli strumenti urbanistici, Vincoli ambientali e territoriali esistenti, Aspetti geomorfologici e valanghivi, Informazioni di dettaglio, Documentazione fotografica:</i>		
Relazione illustrativa	Variante AS Pragelato 03-2024	Federico Morra di Cella il 3-4-2024
Inquadramento generale	Tav 0 Inquadramento	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
<i>Corografia in scala 1:10.000:</i>		
Corografia	TAV 1 Corografia	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
<i>Documentazione fotografica</i>		
Sovrapposizione con ortofotocarta	Tav 2 Ortofoto	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
<i>Elaborati di individuazione delle Aree sciabili (cartografia del P.R.G.C. vigente in cui risultino individuate le tipologie di Aree sciabili specificate nel comma 1 dell'articolo 5 della l.r. 2/2009):</i>		
Sovrapposizione con carta P.R.G.C. Pragelato	TAV 3 PRGC	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
<i>Aspetti geomorfologici e valanghivi</i>		
Carta dissesti	Tav 4 dissesti	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
Carta valanghe	Tav 5 valanghe	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
<i>Vincoli ambientali e territoriali esistenti</i>		
Sovrapposizione con TAV P6 Piano Paesaggistico Regionale e vincolo ex L. 1497/39	Tav 6 p6	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
Sovrapposizione con TAV P4 Piano Paesaggistico Regionale e vincolo ex L. 1497/39	Tav 7 p4	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
Sovrapposizione con TAV P2 Piano Paesaggistico Regionale e vincolo ex L. 1497/39	Tav 8 p2	Federico Morra di Cella il 15-7-2024
Sovrapposizione Aree sciabili con SIC	Tav 9 sic	Federico Morra di Cella il 15-7-2024

Tabella 1: allegati alla deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18-12-2024

4 – Vincoli e stato della strumentazione urbanistica comunale

Il Piano Regolatore Generale comunale risulta adeguato ai disposti del piano di assetto idrogeologico (PAI); è in corso di approvazione una variante parziale. Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 6 dicembre 2023 è stata approvata l'adozione del progetto preliminare della 3° variante parziale al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, c. 5 della L.R. 56/77.

4.1 - VINCOLI DETTATI DAL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

L'area oggetto di variazione risulta essere ricompresa nella perimetrazione delle aree soggette a vincolo, ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettere c), d) e g) del Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, di seguito riportato in stralcio ed inquadrato in dettaglio negli specifici elaborati grafici.

“Art. 142. Aree tutelate per legge:

1. Sono comunque di interesse paesaggistico e sono sottoposti alle disposizioni di questo Titolo:
[...] c) *i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;*
[...] d) *le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole;*
[...] g) *i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227; [...].*”

4.2 - VINCOLO IDROGEOLOGICO

La fascia sulla quale si sviluppano le Aree sciabili è parzialmente soggetta a vincolo idrogeologico. Gli aspetti relativi al vincolo idrogeologico sono regolati dalla Legge regionale n. 45 del 9 agosto 1989 e dal Regio Decreto 3267/23.

Il R.D.L. n. 3267 del 30 dicembre 1923 ed il successivo regolamento di applicazione (R.D.L. n. 1126 del 16 maggio 1926) sottopongono a tutela le aree territoriali che per effetto di interventi quali, ad esempio, disboscamenti o movimenti di terreno possono, con danno pubblico subire denudazioni, perdere la stabilità o turbare il regime delle acque (art. 1). Il Vincolo non preclude la possibilità di intervenire sul territorio ma subordina l'intervento all'ottenimento di una specifica autorizzazione.

La L.R. 45/1989 *"Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici"* disciplina interventi ed attività da eseguire nelle zone soggette a vincolo quali sono le aree oggetto di variazione.

5 – Individuazione delle aree e Impianti di risalita compresi nelle Aree sciabili

Nel territorio comunale di Pragelato sono presenti diverse attività ricomprese nella definizione di Aree sciabili e di sviluppo montano di cui all'art. 4 della L.R. 2/2009 e s.m.i.

Nello specifico si trovano:

1. Piste da discesa *“Area Pattemouche – Cima delle Vallette”* con annessi impianti di risalita (rif. comma 2a. dell'art. 4 della L.R. 2/2009);
2. Pista da discesa di rientro dal comprensorio sciistico *“Vialattea”* con annessa funivia bi-fune a *“Va e vieni”* (rif. comma 2a. dell'art. 4 della L.R. 2/2009);
3. Pista di sci di fondo, che ricomprende anche lo stadio di sci nordico realizzato in occasione dei *“XX Giochi Olimpici Invernali di Torino 2006”* (rif. comma 2b. dell'art. 14 della L.R. 2/2009);

4. Stadio olimpico del salto realizzato in occasione dei già citati Giochi Olimpici (rif. comma 2g della dell'art. 4 della L.R. 2/2009).

6 – Osservazioni, raccomandazioni e indicazioni del Gruppo Tecnico regionale per le Aree sciabili

6.1 - Prescrizioni di carattere urbanistico

- Gli aspetti urbanistici oggetto di analisi sono limitati all'esame incidentale dei soli contenuti di competenza del Gruppo Tecnico per le Aree sciabili, rinviando l'esame completo degli aspetti diversi alle contestuali disposizioni specifiche - anche interferenti con il presente provvedimento - oggetto di appositi procedimenti, previsti ed avviati in altre Sedi competenti e disciplinanti la materia.
- In caso di contrasto tra quanto previsto dalle NTA dello strumento urbanistico vigente per le diverse destinazioni urbanistiche esistenti e interferite dalla perimetrazione dell'area sciabile e quanto permesso dall'art. 5bis della L.R. 2/2009 e s.m.i., dovrà ritenersi valida la norma maggiormente restrittiva.

6.2 - Prescrizioni di carattere paesaggistico

L'individuazione della proposta di variazione dell'Area sciabile oggetto della presente deliberazione regionale, non esime dalla necessità di acquisire pareri ed autorizzazioni previsti dalle normative vigenti per quanto riguarda le eventuali modificazioni dello stato dei luoghi all'interno delle perimetrazioni ivi individuate; inoltre a seguito dell'approvazione del Piano paesaggistico regionale (PPR) con deliberazione del Consiglio regionale n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, si rammenta che le prescrizioni di cui agli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33, 39, 46 delle norme di attuazione in esso contenute, nonché con le specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici di cui agli articoli 143, c. 1, lett b) del Codice stesso, riportate nel "*Catalogo dei beni paesaggistici del Piemonte*", Prima parte, sono vincolanti e presuppongono immediata applicazione ed osservanza da parte di tutti i soggetti pubblici e privati.

6.3 Indicazioni riguardanti il pericolo di valanghe

Si prende atto che la questione della gestione del pericolo valanghivo è stata considerata; tuttavia, in relazione alla concreta probabilità di fenomeni valanghivi legati allo scivolamento della neve dai trampolini, inutilizzati e quindi non più gestiti, si richiede che venga tenuta in considerazione anche la gestione del rischio di suddetti fenomeni e delle loro interferenze con le Aree proposte. Dovrà pertanto essere aggiornato il "Piano di gestione del rischio" che, si ricorda, deve contenere le modalità di monitoraggio per la valutazione della stabilità del manto nevoso, le procedure e le modalità di valutazione per la sospensione dell'esercizio e le figure professionali coinvolte nelle diverse procedure con i relativi compiti.