

Codice A1603B

D.D. 9 aprile 2025, n. 263

Comune di Moncalieri. Bonifica area Carpice sita in Loc. Carpice. Svincolo garanzie finanziarie prestate dalla Società Carpice S.r.l., domiciliata in Torino, Via Lamarmora n. 6. (Cod. Anagrafe Reg.le 1215).



ATTO DD 263/A1603B/2025

DEL 09/04/2025

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO
A1603B - Servizi ambientali**

OGGETTO: Comune di Moncalieri. Bonifica area Carpice sita in Loc. Carpice. Svincolo garanzie finanziarie prestate dalla Società Carpice S.r.l., domiciliata in Torino, Via Lamarmora n. 6. (Cod. Anagrafe Reg.le 1215).

Vista la determinazione dirigenziale n. 554 del 13 ottobre 2008 con cui questa Amministrazione ha accettato le garanzie finanziarie prestate dalla Società Carpice S.r.l. con sede in Torino, Corso Re Umberto n. 8, ora via Lamarmora 6, mediante presentazione di garanzia fideiussoria n. 50873 del 07 maggio 2008, e relativa appendice n.1 del 25 giugno 2008, con cui la società Reale Mutua Assicurazioni, con sede in Torino, via Corte d'Appello n. 11, ha emesso polizza fideiussoria fino alla concorrenza di € 137.440,28 per la corretta realizzazione del progetto operativo di bonifica dell'area Zona Industriale Carpice, approvato dal Comune di Moncalieri con determinazione dirigenziale n. 937 del 30.05.2007;

Considerato che l'estraneità della Società Carpice S.r.l. al novero dei soggetti individuati quali responsabili dell'inquinamento ai sensi dell'art. 244 del d.lgs. n. 152/2006 risulta acclarata tanto dalle Determine Dirigenziali della Città metropolitana di Torino n. 44-11235 del 9.04.2015, n. 144-4209 del 15.04.2019 e n. 575 del 8.02.2024, quanto dalle sentenze del T.A.R. Piemonte, Sezione I, n. 717/2017 (depositata il 9.06.2017), del Consiglio di Stato, Sezione IV, n. 172/2021 (depositata il 7.01.2021), del T.A.R. Piemonte, Sezione I, n. 653/2020 (depositata il 31.10.2020) e del Consiglio di Stato, Sezione IV, n. 8032/2021 (depositata il 2.12.2021), nonché dalle sentenze del Tribunale di Torino, Sezione Nona Civile, n. 4321 del 25.05.2009, della Corte di Appello di Torino, Sezione Terza Civile del 26.09.2013 e della Corte di Cassazione, Seconda Sezione Civile, n. 7170 del 22.03.2018, tutte richiamate nella sopra citata decisione del Consiglio di Stato n. 172/2021;

Visto il verbale della conferenza dei servizi istruttoria ai sensi dell'art. 14 della l. 241/90 e s.m.i. del 17.12.2024 avente ad oggetto "Area Carpice-Curti Moncalieri (TO) - esame dei procedimenti amministrativi connessi al titolo V - bonifica di siti contaminati del d.lgs. 152/06 e s.m.i. - codice anagrafe regionale dei siti da bonificare n. 1215 - 1281";

Verificato in particolare che dalle risultanze della suddetta Conferenza, con riferimento al sito

Carpice S.r.l., codice anagrafe 1215, è emerso quanto segue:

“i monitoraggi delle acque e dei gas sono stati discontinui nel tempo;

- la gestione dei punti di monitoraggio è carente per assenza di taglio dell'erba, condizione che ne impedisce di fatto l'individuazione;

- l'impermeabilizzazione in progetto delle aree è stata eseguita parzialmente.

Al riguardo di quest'ultimo punto (parziale impermeabilizzazione delle aree rispetto a quella in progetto) i partecipanti alla conferenza convengono tuttavia che la realizzazione completa non sia più opportuna, per le problematiche relative al biogas, presente in tutta l'area di interrimento rifiuti con concentrazioni variabili da punto a punto”;

Preso atto che, in ragione delle valutazioni sopra richiamate, i partecipanti alla suddetta Conferenza, su richiesta della Regione Piemonte, hanno espresso concorde parere favorevole in merito allo svincolo della polizza fideiussoria prestata a favore della Regione stessa, considerato che la proprietà Carpice S.r.l. si configura quale proprietaria incolpevole e che gli interventi sinora effettuati sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati mentre quelli restanti non risultano più tecnicamente realizzabili alla luce dello stato di fatto verificato;

Considerato che, alla luce di quanto sopra evidenziato, si può provvedere allo svincolo delle garanzie finanziarie prestate, mediante restituzione alla Società Carpice S.r.l. con sede in Torino, via Lamarmora 6, dell'originale della polizza fideiussoria n. 50873 del 07 maggio 2008, e relativa appendice n.1 del 25 giugno 2008, emesse dalla società Reale Mutua Assicurazioni, con sede in Torino, via Corte d'Appello n. 11;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il decreto legislativo n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la legge 10 giugno 1982, n. 348 "Costituzione di cauzioni con polizze fidejussorie a garanzia di obbligazioni verso lo Stato ed altri enti pubblici";
- il d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- la legge regionale 7 aprile 2000, n. 42 "Bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati (Articolo 17 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 , da ultimo modificato dalla legge 9 dicembre 1998, n. 426). Approvazione del Piano regionale di bonifica delle aree inquinate. Abrogazione della legge regionale 28 agosto 1995, n. 71";
- la legge regionale 23 aprile 2007, n. 9 "Legge finanziaria per l'anno 2007";
- la legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli Uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte;

DETERMINA

1. di prendere atto delle risultanze della Conferenza dei servizi del 17 dicembre 2024, nella quale, su richiesta della Regione Piemonte, i partecipanti hanno espresso concorde parere favorevole in

merito allo svincolo della polizza fideiussoria emessa a favore della Regione stessa, considerato che la proprietà Carpice S.r.l. si configura quale proprietaria incolpevole e che gli interventi sinora effettuati sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati mentre quelli restanti non risultano più tecnicamente realizzabili alla luce dello stato di fatto verificato;

2.di procedere conseguentemente allo svincolo della garanzia finanziaria prestata a favore della Regione Piemonte mediante restituzione alla Società Carpice S.r.l. con sede in Torino, Via Lamarmora n. 6, dell'originale della polizza fideiussoria n. 50873 del 07 maggio 2008, e relativa appendice n.1 del 25 giugno 2008, emessa, nell'interesse della stessa Società Carpice S.r.l. e fino alla concorrenza di € 137.440,28, dalla società Rede Mutua Assicurazioni, con sede in Torino, via Corte d'Appello n. 11, per la corretta realizzazione del progetto operativo di bonifica dell'area Zona Industriale Carpice, approvato dal Comune di Moncalieri con determinazione dirigenziale n. 937 del 30.05.2007.

Avverso la presente determinazione dirigenziale è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, entro il termine di sessanta giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza del presente atto, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di cui sopra.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1603B - Servizi ambientali)
Firmato digitalmente da Paola Molina