

Codice A1816B

D.D. 27 marzo 2025, n. 650

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - (CNA950 pertinenza) - Modifica della Concessione Demaniale Rep. 3733 del 25/05/2023 (approvata con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023) stipulata con l'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD (C.F. 02637810041) per l'occupazione di una pertinenza del torrente Gesso ad uso sportivo (pista di motocross), nei comuni di Boves e Borgo San Dalmazzo (CN).



ATTO DD 650/A1816B/2025

DEL 27/03/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – (CNA950 pertinenza) – Modifica della Concessione Demaniale Rep. 3733 del 25/05/2023 (approvata con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023) stipulata con l'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD (C.F. 02637810041) per l'occupazione di una pertinenza del torrente Gesso ad uso sportivo (pista di motocross), nei comuni di Boves e Borgo San Dalmazzo (CN).

Premesso che:

- la Regione Piemonte, con Disciplinare di Concessione Rep. n. 3733 del 25/05/2023 (approvato con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023 e Registrato all'ADE di Rivoli in data 26/06/2023 al n. 994), ha rilasciato all'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD (C.F. 02637810041) - la concessione demaniale in sanatoria per l'occupazione di area demaniale di pertinenza del Torrente Gesso ad uso sportivo (*pista di motocross - superficie mq 9.470*) nei comuni di Boves e Borgo San Dalmazzo (CN) (*rif. Catastali: F° 22 – comune di Boves - area antistante al mappale 263 e F° 16 – comune di Borgo S. Dalmazzo – area antistante al mappale 121*);

- l'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD (C.F. 02637810041), con nota del 24/12/2024 pervenuta in data 30/12/2024 ed assunta al protocollo n. 62522/A1816B, ha richiesto la modifica del canone della Concessione demaniale Concessione Rep. n. 3733 del 25/05/2023 (in vigore fino al 31.12.2031) in conseguenza di una riduzione della superficie demaniale occupata, a causa di importanti fenomeni di erosione spondale verificatisi durante gli eventi di piena del Torrente Gesso nel corso del 2024.

Considerato che:

- in data 19/02/2025 è stato eseguito un sopralluogo da parte di Funzionari del Settore Tecnico regionale - Cuneo per l'accertamento di quanto segnalato, durante il quale sono state richiesti approfondimenti documentali e che l'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD - (C.F. 02637810041), con nota pervenuta in data 6/03/2025 ed assunta al protocollo n. 9657/A1816B, ha trasmesso il rilievo aggiornato, firmato digitalmente da Tecnico abilitato (Geom. Simone Pellegrino iscritto all'Ordine dei Geometri di Cuneo), con l'individuazione della superficie demaniale residua, effettivamente occupata;

- la nuova superficie demaniale in concessione, a seguito dei fenomeni erosivi del Torrente Gesso verificatisi nel corso del 2024, è di 7.320,00 mq a fronte dei 9.470,00 mq dati in Concessione, sui quali era stato determinato il canone annuo in Euro 2.271,00;

- tale variazione determina la necessità di modificare il Disciplinare Rep n. 3733 del 25/05/2023 ed in particolare l'art. 1 (Oggetto del Disciplinare) per quanto concerne la superficie demaniale occupata e di conseguenza l'art 5 (Canone), per l'importo del canone annuo da corrispondere che deve essere rideterminato;

- il canone annuo è stato rideterminato per la superficie di mq 7.320 in Euro 2.085,00 ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024.

Dato atto che:

- l'importo di Euro 2.085,00 rideterminato a titolo di canone demaniale dell'anno in corso (2025) verrà richiesto al concessionario dal Settore Tecnico Regionale a seguito della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale;

- il canone 2025 sarà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Ben. n.128705);

- all' Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”;

- occorre approvare uno schema di Atto Aggiuntivo che indichi per gli art. 1 e 5 del Disciplinare di Concessione Rep. n. 3101 del 25/05/2023 (approvato con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023 e Registrato all'ADE di Rivoli in data 26/06/2023 al n. 994), le nuove condizioni di concessione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n.523/1904;

- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il decreto legislativo n. 33/2013;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. n.12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

DETERMINA

- di aggiornare la superficie demaniale indicata nel Disciplinare di Concessione Rep. n. 3101 del 25/05/2023 (approvato con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023 e Registrato all'ADE di Rivoli in data 26/06/2023 al n. 994) in favore dell'Associazione MOTOCLUB BISALTA DIVERS CUNEO ASD da mq. 9.470 a mq 7.320;
- di stabilire che il canone annuo, rideterminato per la nuova superficie di mq 7.320 in Euro 2.085,00, sarà soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di dare atto che vengono confermate tutte le restanti clausole e condizioni stabilite nel Disciplinare di Concessione Rep. n. 3101 del 25/05/2023 (approvato con D.D. n. 1117/A1816B/2023 del 18/04/2023 e Registrato all'ADE di Rivoli in data 26/06/2023 al n. 994)
- di approvare lo schema di Atto Aggiuntivo al Disciplinare Rep. n. 3101 allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di richiedere la firma dell'Atto Aggiuntivo al Disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. n. 10/R/2022 del 16/12/2022 e s.m.i. e provvedere a seguito della sottoscrizione delle parti a richiedere il canone 2025 rideterminato ;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Estensori:

Luca Menardi (funzionario tecnico)

Claudia Punzi (funzionario amministrativo-contabile)

LA DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Monica Amadori

