

Codice A1817B

D.D. 21 marzo 2025, n. 577

Pratica VBAT362 - Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n.48/25 per la realizzazione di opere connesse a impianto idroelettrico sul Torrente Falmenta nel Comune di Valle Cannobina (VB). Richiedente: Officine Lorenzina s.r.l.



ATTO DD 577/A1817B/2025

DEL 21/03/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBAT362 - Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n.48/25 per la realizzazione di opere connesse a impianto idroelettrico sul Torrente Falmenta nel Comune di Valle Cannobina (VB).
Richiedente: Officine Lorenzina s.r.l.

Premesso che:

- nell'ambito della procedura di autorizzazione unica di cui al D.Lgs. n. 387/2003 richiesta dalla Società Officine Lorenzina s.r.l. con sede in Masera (VB), Via della Colonia n. 127, codice fiscale e partita IVA: 01429950031, la Provincia del Verbano Cusio Ossola con nota iniziale prot. n. 16210 del 11/06/2015 e con nota prot. n.4978 del 17/03/2025 ha richiesto l'acquisizione dell'autorizzazione idraulica e della concessione demaniale, per la realizzazione di opere nell'ambito di lavori di costruzione di impianto idroelettrico sul torrente Falmenta nel Comune di Valle Cannobina (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici scaricati dal sito internet della Provincia del Verbano Cusio Ossola;

- il progetto prevede la realizzazione di:

- n.1 opera di presa ad acqua fluente sul torrente Falmenta;
- n. 5 attraversamenti con condotta di derivazione sub alveo del Torrente Falmenta (attrav.1), sub alveo di rio senza nome (attrav.2), sub alveo di rio senza nome (attrav.3), aereo con ponte canale su rio senza nome (attrav.4), aereo con ponte canale su rio Guia (attrav.5);
- opera di restituzione in sponda sinistra del torrente Falmenta delle acque turbinate;

- in esito all'istruttoria tecnica esperita nell'ambito della Conferenza dei Servizi e al sopralluogo effettuato in data 08/07/2015 e successive, la realizzazione degli interventi in oggetto può ritenersi compatibile con il buon regime idraulico dei corsi d'acqua, con l'osservanza delle prescrizioni e condizioni vincolanti elencate nella parte dispositiva del presente provvedimento.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in cui verrà emesso il provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi e la cauzione, entro 30 giorni dalla richiesta di cui all'art. 3 del regolamento, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 1.092,00 (euro millenovantadue/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

Preso atto che, a seguito del ricevimento del provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi, verranno calcolati e richiesti alla Società Officine Lorenzina s.r.l. i ratei mensili del canone demaniale dovuti ed il versamento del deposito cauzionale che, come previsto dall'art. 11 del regolamento, potrà essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte ed ammonterà ad un importo di € 2.184,00, che saranno accertati e contestualmente impegnati con successivo atto contabile dello scrivente Settore.

L'importo dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in cui verrà emesso il provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi verrà incassato sul Capitolo 30555 del bilancio dell'Ente (Codice soggetto n. 128705).

Alla Società Officine Lorenzina s.r.l. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;

- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Vista la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024;

determina

1. di autorizzare ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici la Società Officine Lorenzina s.r.l. con sede in Masera (VB), Via della Colonia n. 127, codice fiscale e partita IVA: 01429950031, ad eseguire le opere in oggetto nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati progettuali esaminati nell'ambito del procedimento di cui al D.Lgs. n. 387/2003, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:
 - le opere e gli interventi in oggetto dovranno essere realizzate nel rispetto degli elaborati progettuali approvati e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
 - durante la costruzione delle opere non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico dei corsi d'acqua;
 - i lavori in argomento dovranno essere iniziati, a pena di decadenza dell'autorizzazione stessa, entro il termine di anni DUE dalla data del presente provvedimento, con la condizione che, una volta iniziati, dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga nel caso in cui, per giustificati motivi, l'inizio dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti;
 - il committente dell'opera dovrà comunicare a questo Settore, a mezzo p.e.c. o lettera raccomandata, l'inizio e l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato;
 - l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione del variabile regime idraulico dei corsi d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione di questo Settore;
 - questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche alle opere autorizzate, a cura e spese del soggetto autorizzato, o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni dei corsi d'acqua che lo rendessero necessario o che le opere stesse siano in seguito giudicate incompatibili per il buon regime idraulico dei corsi d'acqua interessato;
 - l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
2. di concedere alla Società Officine Lorenzina s.r.l. con sede in Masera (VB), Via della Colonia n. 127, codice fiscale e partita IVA: 01429950031, l'occupazione di area demaniale per la

realizzazione di cinque attraversamenti di corsi d'acqua demaniali con condotta di derivazione connessa a un impianto idroelettrico sul torrente Falmenta nel Comune di Valle Cannobina (VB), come descritto negli elaborati "TAV.3 - aggiornamento Luglio 2024" e "TAV.14 - aggiornamento Luglio 2024" ;

3. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dagli articoli 3 e 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del provvedimento finale di autorizzazione unica rilasciato dalla Provincia;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e dei ratei del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 1.092,00, è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di dare atto che, a seguito del ricevimento del provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi, verranno calcolati e richiesti alla Società Officine Lorenzina s.r.l. i ratei mensili del canone demaniale dovuti che verranno incassati sul capitolo 30555 del bilancio dell'Ente.
7. di dare atto inoltre che, a seguito del ricevimento del provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi, verrà richiesto il versamento del deposito cauzionale che, come previsto dall'art. 11 del regolamento, potrà essere effettuato tramite fidejussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte ed ammonterà ad un importo di € 2.184,00, che saranno accertati e contestualmente impegnati con successivo atto contabile dello scrivente Settore.
8. di dare atto che verrà inoltre richiesto l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

M. Pelfini

M. di Bari

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'