

Codice A1817B

D.D. 19 marzo 2025, n. 553

Nulla osta ai soli fini idraulici per il progetto di "Installazione manufatti accessori all'attività di noleggio barche in Cannero Riviera (VB)" esclusivamente per l'occupazione senza modifica dello stato dei luoghi interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 566 del Fg. 10 in corrispondenza dei mapp.li 374 e 375 dello stesso foglio. Pratica SUAP: REP_PROV_VB/VB-SUPRO 0011184/28-02-2025 Istante: ...



ATTO DD 553/A1817B/2025

DEL 19/03/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta ai soli fini idraulici per il progetto di “Installazione manufatti accessori all’attività di noleggio barche in Cannero Riviera (VB)” esclusivamente per l’occupazione senza modifica dello stato dei luoghi interessante e antistante l’area censita al N.C.T. mapp. 566 del Fg. 10 in corrispondenza dei mapp.li 374 e 375 dello stesso foglio. Pratica SUAP: REP_PROV_VB/VB-SUPRO 0011184/28-02-2025
Istante: Brizio Raffaello - Impresa Individuale.

In data 05/03/2025 con PEC prot. n° 12082 da parte del SUAP (protocollo di ricevimento n° 9538/A1817B del 06/03/2025) e successivi elaborati grafici trasmessi dal progettista, per quanto di competenza, l’Impresa individuale Brizio Raffaello ha presentato, tramite il SUAP (Sportello Unico per le Attività Produttive), al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, la richiesta per il rilascio del nulla osta ai soli fini idraulici per il progetto di “Installazione manufatti accessori all’attività di noleggio barche in Cannero Riviera (VB)” esclusivamente per l’occupazione senza modifica dello stato dei luoghi interessante e antistante l’area censita al N.C.T. mapp. 566 del Fg. 10 in corrispondenza dei mapp.li 374 e 375 dello stesso foglio.

All’istanza sono allegati i files degli elaborati grafici di competenza, firmati digitalmente dal Geom. Testori Thomas, in base ai quali è prevista l’occupazione dell’area di che trattasi.

L’opera consiste nella semplice occupazione dell’area demaniale senza manufatti.

Ai sensi del T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904 compete alla Regione il nulla osta ai soli fini idraulici.

A seguito del sopralluogo e dall’esame degli elaborati pervenuti l’occupazione dell’area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago Maggiore

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022;

determina

che nulla osta, ai soli fini idraulici, affinché all'Impresa individuale Brizio Raffaello possa essere rilasciata l'autorizzazione per il progetto di "Installazione manufatti accessori all'attività di noleggio barche in Cannero Riviera (VB)" esclusivamente per l'occupazione senza modifica dello stato dei luoghi interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 566 del Fg. 10 in corrispondenza dei mapp.li 374 e 375 dello stesso foglio.

L'occupazione dovrà essere nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei files degli elaborati grafici ricevuti firmati digitalmente, che debitamente contro-firmati digitalmente dal Responsabile del Settore, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. l'occupazione dovrà essere mantenuta in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato, restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'occupazione dell'area;
2. il titolare del presente provvedimento è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
3. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) anche in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, nonché in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
4. Il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse senza diritto di indennizzi;
5. restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 per la costituzione, la manutenzione e l'esercizio dell'Opera regolatrice dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero;

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

Il funzionario estensore:
Ing. F. Campagnoni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'