

Codice A1817B

D.D. 18 marzo 2025, n. 531

Pratica VBOC536 - Concessione demaniale per il mantenimento di un'occupazione di area demaniale di pertinenza idraulica (ex alveo del Rio Frassino) in Comune di Gravellona Toce (VB). Richiedente: MC' TRONIC SRL Deposito cauzionale, Accertamento di € 1.126,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 1.126,00 (Cap. 442030/2025).



ATTO DD 531/A1817B/2025

DEL 18/03/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBOC536 - Concessione demaniale per il mantenimento di un'occupazione di area demaniale di pertinenza idraulica (ex alveo del Rio Frassino) in Comune di Gravellona Toce (VB).

Richiedente: MC' TRONIC SRL

Deposito cauzionale, Accertamento di € 1.126,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di € 1.126,00 (Cap. 442030/2025).

Con nota prot. n.4577 del 04/02/2025 la Società MC' TRONIC SRL con sede in Vaprio d'Agogna, Via Novara n. 35, codice fiscale: 02248180032, ha presentato la domanda di concessione demaniale finalizzata al mantenimento di un'occupazione di area demaniale di mq 424,49 di pertinenza idraulica (ex alveo del Rio Frassino) in Comune di Gravellona Toce (VB), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'area demaniale richiesta prevede l'uso a parcheggio delle autovetture ed in parte come viabilità, entrambe di pertinenza del fabbricato posto nelle immediate vicinanze, per la durata di anni 9.

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento"), ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 4855 del 05/02/2025.

In seguito alla pubblicazione, per 15 giorni consecutivi, dell'avviso della presentazione della domanda di concessione per l'uso di pertinenze idrauliche all'albo pretorio telematico del comune di Gravellona Toce non sono pervenute domande concorrenti.

A seguito di istruttoria il mantenimento dell'uso dell'area in oggetto può ritenersi ammissibile.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 9 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e

sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare gli indennizzi extracontrattuali dal 01/06/2018 (data di acquisto) fino alla data di presentazione della domanda, maggiorati del 30% dall'entrata in vigore dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004 (31/03/2020), il rateo del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2025, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r n. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in € 563,00 (euro cinquecentosessantatre/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il soggetto destinatario del presente provvedimento, con ragione sociale Società MC' TRONIC SRL, è identificato contabilmente con:

- codice soggetto:392497
- C.F. 02248180032

Preso atto che la Società MC' TRONIC SRL ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPa.

Verificato che la Società MC' TRONIC SRL deve corrispondere l'importo totale di € 6.220,00 (euro seimiladuecentoventi/00), di cui:

- € 1.126,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- € 4.625,00 dovuti a titolo di indennizzi dal 01/06/2018 anni fino alla data della presente determinazione, maggiorati del 30% dal 01/04/2020, ai sensi dell'art. 1bis della L.R. n. 12/2004;
- € 469,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento).

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 1.126,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dalla Società MC' TRONIC SRL titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore della Società MC' TRONIC SRL la somma di € 1.126,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta;

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 5.094,00, dovuto a titolo di indennizzi e ratei del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Codice beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi € 6.220,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Società MC' TRONIC SRL a titolo di deposito cauzionale, di indennizzi e di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 2700/A1801B/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società MC' TRONIC SRL verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento

regionale di contabilità n. 9/2021;

- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;

determina

1. di concedere alla Società MC' TRONIC SRL con sede in Vaprio d'Agogna, Via Novara n. 35, codice fiscale: 02248180032, il mantenimento dell'occupazione dell'area demaniale di mq 424,49 di pertinenza idraulica (ex alveo del Rio Frassino) in Comune di Gravellona Toce (VB), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;
2. di richiedere gli indennizzi, il rateo del canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione, degli indennizzi e del rateo del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 9 fino al 31/12/2034, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 563,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di accertare l'importo di € 1.126,00 dovuto dalla Società MC' TRONIC SRL (codice soggetto 392497 e C.F. 02248180032) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di impegnare l'importo di € 1.126,00 a favore della Società MC' TRONIC SRL sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
7. di incassare la somma di € 5.094,00 dovuta dalla Società MC' TRONIC SRL a titolo di indennizzi e rateo canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, cod. ben. n. 128705;
8. di dare atto che l'importo di € 150,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 31/01/2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Ing. M. Pelfini

Ing. M. di Bari

Ing. E. Porretti

Dott.ssa E. Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)

Firmato digitalmente da Mauro Spano'

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 531/A1817B/2025 DEL 18/03/2025**

Impegno N.: 2025/8240

Descrizione: PRATICA VBOC536 - CONCESSIONE DEMANIALE PER IL MANTENIMENTO DI UN'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA IDRAULICA (EX ALVEO DEL RIO FRASSINO) IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE (VB). RICHIEDENTE: MC' TRONIC SRL DEPOSITO CAUZIONALE, IMPEGNO DI € 1.126,00 (CAP. 442030/2025).

Importo (€): 1.126,00

Cap.: 442030 / 2025 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 392497

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2025/948

Descrizione: PRATICA VBOC536 - CONCESSIONE DEMANIALE PER IL MANTENIMENTO DI UN'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA IDRAULICA (EX ALVEO DEL RIO FRASSINO) IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE (VB). RICHIEDENTE: MC' TRONIC SRL DEPOSITO CAUZIONALE, ACCERTAMENTO DI € 1.126,00 (CAP. 64730/2025)

Importo (€): 1.126,00

Cap.: 64730 / 2025 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 392497

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi