

Codice A1111C

D.D. 21 marzo 2025, n. 362

**Canone di concessione in uso precario di area di pertinenza della stazione ferroviaria di Lanzo Torinese. Accertamento di € 3.503,65 sul capitolo 30195/2025 (Codice debitore 11658).**



**ATTO DD 362/A1111C/2025**

**DEL 21/03/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Canone di concessione in uso precario di area di pertinenza della stazione ferroviaria di Lanzo Torinese. Accertamento di € 3.503,65 sul capitolo 30195/2025 (Codice debitore 11658).

Premesso che:

- con D. Lgs. n. 422 del 19/11/1997 e s.m.i. è stato disposto, tra l'altro, il conferimento alle Regioni delle funzioni, dei compiti e delle risorse finanziarie, umane, strumentali ed organizzative inerenti le ferrovie in concessione a soggetti diversi dalle Ferrovie S.p.A.;
- in data 20/12/1999 è stato sottoscritto fra la Regione Piemonte ed il Ministero dei Trasporti l'Accordo di Programma per la definizione del trasferimento delle funzioni amministrative e programmatiche relative ai servizi in concessione alla S.A.T.T.I. S.p.A., ora Gruppo Torinese Trasporti S.p.A. (di seguito GTT S.p.A.);
- tra le linee ferroviarie in concessione interessate dal sopraccitato Accordo di Programma sono state individuate la Torino-Ceres e la Canavesana – gestite da GTT S.p.A.;
- il DPCM del 16.11.2000 intitolato, "Individuazione e trasferimento alle Regioni delle risorse per l'esercizio delle funzioni e compiti conferiti ai sensi degli articoli 8 e 12 del D. Lgs. 19/11/1997 n. 422 in materia di trasporto pubblico locale", ha disposto al comma 6 dell'art. 4 che la consegna dei beni è effettuato, con appositi verbali sottoscritti dai rappresentanti delle singole Regioni, dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione e del Ministero delle Finanze. Detti verbali costituiscono il titolo per il carico e discarico dei beni dalle scritture contabili, per la trascrizione del cambiamento di titolarità dei beni mobili e immobili registrati e per il subentro delle Regioni nei rapporti attivi e passivi riferiti ai beni trasferiti a porzioni di essi;
- in data 26 aprile 2012 è stato sottoscritto il verbale definitivo di trasferimento del vincolo di reversibilità dallo Stato alla Regione Piemonte dei beni, degli impianti e delle infrastrutture della ferrovia Canavesana;

- in data 30 ottobre 2023 è stato sottoscritto il verbale definitivo di trasferimento dallo Stato alla Regione Piemonte dei beni, degli impianti, delle infrastrutture della ferrovia Torino – Ceres, puntualmente elencati;

- GTT ha trasmesso all'Amministrazione regionale copia dei contratti di concessione in essere di beni immobili trasferiti;

- la sopra citata Società ha comunicato al Comune di Lanzo Torinese, con nota prot. n. 5699 del 13.2.2024, la cessazione, a far data dal 01.01.2024, della concessione con GTT della gestione dell'infrastruttura ferroviaria delle linee ferroviarie Torino-Ceres e Canavesana e la contestuale prosecuzione del contratto di concessione in essere con Regione Piemonte a partire da gennaio 2024 con conseguente versamento del canone di concessione a quest'ultima;

- la Convenzione rep. n. 2954 del 7.3.1997 per la concessione ad uso precario di alcune aree di pertinenza della Stazione ferroviaria di Lanzo prevede all'art. 10 la corresponsione da parte del Comune di Lanzo, di un canone annuo quantificato in euro 3.429,24 da versare in n. 2 rate semestrali anticipate e da aggiornare annualmente nella misura del 100% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;

rilevato che, a decorrere dal 1.3.2025, il canone di concessione annuale delle aree sopra citate di cui alla Convenzione rep. n. 2954 del 7.3.1997, si è aggiornato in euro **3.503,65**;

ritenuto di accertare sul capitolo 30195/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, **annualità 2025**, la somma di € **3.503,65** quale canone di concessione per il periodo dal 1.3.2025 al 28.2.2026, da corrispondersi dal Comune di Lanzo Torinese;

dato atto che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura non ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CIG;

dato atto infine che la spesa assunta col presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. ;

dato atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- DGR 31 gennaio 2025, n. 11-739/2025/XII - Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 DEL 29 AGOSTO 2017";
- la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024" .;
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025);
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 03 marzo 2025 - Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del bilancio Finanziario gestionale 2025-2027.;

*determina*

per le motivazioni di cui in premessa:

- di accertare sul capitolo 30195/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di € **3.503,65** dovuto dal Comune di Lanzo Torinese (codice debitore 11658) a titolo di canone per la concessione ad uso precario di alcune aree di pertinenza della Stazione ferroviaria di Lanzo relativo al periodo dal 1.3.2025 al 28.2.2026;

- di dare atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il canone attivo derivante dalla concessione in uso delle suddette aree sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 362/A1111C/2025 DEL 21/03/2025**

Accertamento N.: 2025/986

Descrizione: CANONE DI CONCESSIONE ANNUALITÀ 2025

Importo (€): 3.503,65

Cap.: 30195 / 2025 - REDDITI DI BENI PATRIMONIALI

Soggetto: Cod. 11658

PdC finanziario: Cod. E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3010000 - Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni