

Codice A1111C

D.D. 20 febbraio 2025, n. 189

Porzione dell'immobile sito in Torino, Via Sospello n. 197/199. Scrittura privata rep. n. 285 del 28.11.2017. Accertamento della somma di € 2.300,62 (cap. 30080/2025) da corrispondersi dal debitore. Codice debitore 44184.



ATTO DD 189/A1111C/2025

DEL 20/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Porzione dell'immobile sito in Torino, Via Sospello n. 197/199. Scrittura privata rep. n. 285 del 28.11.2017. Accertamento della somma di € 2.300,62 (cap. 30080/2025) da corrispondersi dal debitore. Codice debitore 44184.

Premesso che:

- la Regione Piemonte ha sottoscritto in data 28.11.2017 la scrittura privata rep. n. 285 *omissis* (codice debitore 44184), comodataria in forza del contratto rep. n. 3294 del 22.10.1993, stipulato con la Regione Piemonte, di una porzione dell'immobile in Torino, via Sospello n. 197/199, dalla Regione assunto in locazione passiva e per la restante porzione destinato ad archivio regionale, per la rateizzazione del debito della Fondazione per il rimborso alla Regione di una quota degli oneri accessori connessi all'utilizzo della porzione immobiliare attribuita in uso alla Fondazione, oltre agli interessi legali maturati e maturandi;
- con determinazione dirigenziale n. 650 del 23.11.2017 sono state accertate sui pertinenti capitoli del bilancio regionale 2017-2019 le somme da corrispondersi nel corso delle annualità 2017, 2018 e 2019 per le causali di cui sopra, in forza della suddetta scrittura privata di rateizzazione di debito, gli interessi legali maturati sino al 29.11.2017 sull'importo capitale del debito, demandando a successivi provvedimenti, in gestione dei vigenti bilanci, gli accertamenti sui pertinenti capitoli delle somme dovute nelle annualità successive in base alle disposte rateizzazioni e degli ulteriori interessi legali maturandi;
- con determinazione dirigenziale n. 147 del 21.3.2018 è stata accertata, tra le altre cose, sul capitolo 30070 del bilancio regionale 2017-2019, esercizio 2018 la somma di euro 1.434,22 dovuta dalla *omissis* in forza della citata scrittura privata rep. n. 285 sottoscritta in data 28.11.2017, a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi sino al 29.11.2018, da corrispondere alla Regione Piemonte;
- con determinazione dirigenziale n. 347 del 29.4.2019 è stata accertata sul capitolo 30080 del

bilancio finanziario gestionale 2019-2021, esercizio 2019 la somma di euro 3.412,41 dovuta dalla *omissis* in forza della citata scrittura privata a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi sino al 29.11.2019, da corrispondere alla Regione Piemonte;

- con determinazione dirigenziale n. 475 del 14.9.2020 sono state accertate sui pertinenti capitoli del bilancio regionale 2020-2022 le somme da corrispondersi nel corso delle annualità 2020, 2021 e 2022 dalla *omissis* (cod. Debitore 44184), quali quote degli oneri accessori dovuti a rimborso per le citate annualità e degli interessi legali maturati sino al 29.11.2017 sull'importo capitale del debito;
- con la sopra citata determinazione dirigenziale è stata altresì accertata sul capitolo 30080 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, annualità 2020 la somma di € 448,91 dovuta per gli ulteriori interessi legali maturati sino al 29.11.2020, da corrispondersi dalla *omissis* nel corso dell'annualità 2020 in forza della scrittura privata rep. n. 285;
- con determinazione dirigenziale n. 406 del 12.7.2021 è stata accertata sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, esercizio 2021 la somma di euro **45,30** dovuta dalla *omissis* in forza della citata scrittura privata a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi sino al 29.11.2021, da corrispondere alla Regione Piemonte;
- con determinazione dirigenziale n. 594 del 28.9.2022 è stata accertata sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, esercizio 2021 la somma di euro **3.222,41** dovuta dalla *omissis* in forza della citata scrittura privata a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi sino al 29.11.2022, da corrispondere alla Regione Piemonte;
- con determinazione dirigenziale n. 734 del 3.8.2023 sono state accertate sui pertinenti capitoli del bilancio regionale le somme da corrispondersi nel corso delle annualità 2023, 2024 e 2025 dalla *omissis* (cod. Debitore 44184), quali quote degli oneri accessori dovuti a rimborso per le citate annualità e degli interessi legali maturati sino al 29.11.2017 sull'importo capitale del debito;
- con la sopra citata determinazione dirigenziale è stata altresì accertata sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 la somma di € **10.543,86** dovuta per gli ulteriori interessi legali maturati sino al 29.11.2023, da corrispondersi dalla *omissis* nel corso dell'annualità 2023 in forza della scrittura privata rep. n. 285;
- con determinazione dirigenziale n. 1283 del 29.10.2024 è stata accertata sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, esercizio 2024 la somma di euro **4.595,05** dovuta dalla *omissis* in forza della citata scrittura privata a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi sino al 29.11.2024, da corrispondere alla Regione Piemonte

osservato che gli ulteriori interessi legali, rispetto a quelli già accertati con i sopra richiamati atti dirigenziali, da corrispondersi dalla citata *omissis* nel corso del 2025 e maturati sino al 29.11.2025, assommano a complessivi euro **2.300,62**;

ritenuto conseguentemente di accertare sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 (in esercizio provvisorio) la somma dovuta per gli ulteriori interessi legali da corrispondersi dalla *omissis* nel corso dell'annualità 2025 in forza della scrittura privata rep. n. 285 , per un importo complessivo di euro **2.300,62**;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il Regolamento regionale n. 11 del 21.12.2023 "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9 (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- la L.R. 26 marzo 2024 n. 8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- la L.R. 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.;
- la Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la D.G.R. n. 46-117 del 02 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";
- Legge Regionale n. 26 del 29/11/2024 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Delibera di Giunta Regionale n. 39-470 del 02/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026. Attuazione della Legge regionale 29 novembre 2024, n. 26 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- Legge regionale 23 dicembre 2024, n. 29 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2025 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. 6-703/2025/XII del 13.1.2025 "Apertura esercizio provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2025, in attuazione della Legge regionale 23 dicembre 2024, n. 29 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno

2025 e disposizioni finanziarie;

- DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di accertare sul capitolo 30080/2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026, annualità 2025 (in esercizio provvisorio), la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma da corrispondersi dalla *omissis* (cod. Debitore 44184) nel corso dell'annualità 2025 in forza della scrittura privata rep. n. 285, per un importo complessivo di **euro 2.300,62**, quale somma dovuta a titolo di ulteriori interessi legali maturati e maturandi per il periodo dal 30.11.2024 al 29.11.2025;

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 189/A1111C/2025 DEL 20/02/2025**

Accertamento N.: 2025/749

Descrizione: INTERESSI LEGALI DOVUTI DAL 30.11.2024 AL 29.11.2025

Importo (€): 2.300,62

Cap.: 30080 / 2025 - ALTRI INTERESSI ATTIVI DIVERSI

Soggetto: Cod. 44184

PdC finanziario: Cod. E.3.03.03.99.999 - Altri interessi attivi da altri soggetti

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 1 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3030000 - Tipologia 300: Interessi attivi