

Deliberazione della Giunta Regionale 17 febbraio 2025, n. 3-779

**Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI), articolo 9 delle NA, approvato con DPCM 24 maggio 2001. Decreto n. 62/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po. Disposizioni cautelari in materia di dissesto idrogeologico nei confronti del comune di Bernezzo non ancora adeguato al PAI, per le aree a pericolosità elevata e media/moderata, già oggetto di...**



Seduta N° 48

Adunanza 17 FEBBRAIO 2025

Il giorno 17 del mese di febbraio duemilaventicinque alle ore 10:10 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, presso la sede della Regione Piemonte, Piazza Piemonte 1 - Torino con l'intervento di Elena Chiorino Presidente e degli Assessori Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Matteo Marnati, Federico Riboldi, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: il Presidente Alberto CIRIO, gli Assessori Paolo BONGIOANNI - Maurizio Raffaello MARRONE - Andrea TRONZANO

**DGR 3-779/2025/XII**

**OGGETTO:**

Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI), articolo 9 delle NA, approvato con DPCM 24 maggio 2001. Decreto n. 62/2024 dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po. Disposizioni cautelari in materia di dissesto idrogeologico nei confronti del comune di Bernezzo non ancora adeguato al PAI, per le aree a pericolosità elevata e media/moderata, già oggetto di provvedimenti cautelari di cui alla DGR n. 10-4568 del 28 gennaio 2022.

A relazione di: Gabusi, Gallo

Premesso che:

- il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI), approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 maggio 2001, obbliga i Comuni ad effettuare, attraverso la revisione dei propri strumenti urbanistici, la verifica delle effettive situazioni di dissesto e di rischio idraulico ed idrogeologico presenti sul proprio territorio rispetto a quelle individuate dal PAI medesimo;

- in considerazione di quanto sopra e della valenza che gli strumenti urbanistici comunali assumono anche in materia di difesa del suolo e di sicurezza del territorio, sono state fornite indicazioni ed indirizzi specifici in tal senso, a partire dal 2001, attraverso numerose disposizioni, da ultimo con la DGR n. 64-7417 del 7 aprile 2014 tuttora vigente, nonché attraverso la DGR n. 25-7286 del 30 luglio 2018 e la DGR n. 17-7911 del 23 novembre 2018 concernenti l'attuazione del Piano di gestione rischio alluvioni (PGRA) nel settore urbanistico, predisposto in attuazione del D.Lgs. n. 49/2010 di recepimento della Direttiva 2007/60/CE (cosiddetta "Direttiva Alluvioni");

- l'articolo 65, comma 6, del D.Lgs. n. 152/2006, sancisce che *"Fermo il disposto del comma 4 (le disposizioni del Piano di bacino approvato hanno carattere immediatamente vincolante), le regioni, entro novanta giorni dalla data di pubblicazione del Piano di bacino sui rispettivi Bollettini Ufficiali regionali, emanano ove necessario le disposizioni concernenti l'attuazione del piano stesso"*

*nel settore urbanistico. Decorso tale termine, gli enti territorialmente interessati dal Piano di bacino sono comunque tenuti a rispettarne le prescrizioni nel settore urbanistico. Qualora gli enti predetti non provvedano ad adottare i necessari adempimenti relativi ai propri strumenti urbanistici entro sei mesi dalla data di comunicazione delle predette disposizioni, e comunque entro nove mesi dalla pubblicazione dell'approvazione del Piano di bacino, all'adeguamento provvedono d'ufficio le regioni”.*

Richiamato che la DGR n. 25-7286 del 30 luglio 2018, recante “*Disposizioni regionali riguardanti l'attuazione del Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA) nel settore urbanistico (art. 58 delle Norme di Attuazione del PAI, integrate dal Titolo V), le attività per i comuni non ancora adeguati al PAI e l'aggiornamento del quadro del dissesto a seguito di eventi calamitosi*”, ha disposto:

- di approvare i criteri per la definizione del quadro del dissesto relativo ai comuni che non hanno ancora provveduto ad adeguare il proprio strumento urbanistico al PAI, dando mandato al Settore Geologico della Direzione regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica il compito di avviare la predisposizione delle carte del dissesto di tali comuni, sulla base dei criteri approvati, propedeutiche alla redazione delle necessarie varianti agli strumenti urbanistici;
- che il quadro del dissesto individuato dal Settore Geologico debba avere una ricaduta sulle disposizioni urbanistico-edilizie dei comuni inadempienti attraverso l'aggiornamento dell'Elaborato 2 del PAI (quadro dei dissesti) in modo tale da rendere cogenti i vincoli derivanti dall'applicazione dell'art. 9 delle Norme di Attuazione (NA) del PAI alle aree in dissesto;
- che nel periodo transitorio, fino all'aggiornamento dell'Elaborato 2 del PAI e all'applicazione del sopra richiamato articolo 9 delle NA, o all'adozione della variante di adeguamento al PAI del Piano Regolatore Generale (PRG), i vincoli debbano essere immediatamente cogenti su tutte le aree in dissesto individuate dalla Regione Piemonte, attraverso l'applicazione dei provvedimenti cautelari di cui all'articolo 9 bis della legge urbanistica regionale n. 56/1977 (LUR).

Richiamato, inoltre, che il suddetto articolo 9 bis sancisce che:

- al comma 1, “*La Giunta regionale, acquisito il parere del comune interessato, può adottare provvedimenti cautelari, di inibizione e di sospensione, anche di opere in corso di realizzazione, atti a prevenire mutamenti di destinazioni d'uso, nonché la costruzione o la trasformazione di opere pubbliche o private, nelle aree colpite da gravi calamità naturali o nelle aree soggette a dissesto, pericolo di valanghe o di alluvioni o che, comunque, presentano caratteri geomorfologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti. Tali aree sono delimitate nel provvedimento cautelare di cui al presente comma.*”;
- al comma 2, “*I provvedimenti di cui al comma 1 hanno efficacia sino all'adozione di variante al PAI, al PTCP, al PTCM o al PRG, elaborata tenendo conto della calamità naturale, del dissesto idrogeologico o del pericolo di cui al comma 1; i provvedimenti medesimi perdono in ogni caso efficacia decorso il termine di trentasei mesi dalla loro adozione*”.

Premesso, inoltre, che:

- in ottemperanza a quanto disposto dalla citata DGR n. 25-7286 del 30 luglio 2018, con DGR n. 10-4568 del 28 gennaio 2022 sono stati applicati i provvedimenti cautelari ai sensi dell'articolo 9 bis della LUR alle aree in dissesto del comune di Bernezzo, diventati cogenti il 10 febbraio 2022 a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (BURP) n. 6, SO n. 3, della relativa deliberazione;
- ai sensi del suddetto provvedimento, alle aree in dissesto di cui al punto precedente sono state applicate le norme di uso del suolo previste dall'articolo 9 delle NA del PAI (*Limitazioni alle attività di trasformazione e d'uso del suolo derivanti dalle condizioni di dissesto idraulico e idrogeologico*) ad eccezione degli ambiti in dissesto a pericolosità media/moderata (Fs = frane stabilizzate, Em = esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio, Cn = conoidi non

recentemente riattivatisi) non normate dall'articolo 9 delle NA del PAI e la cui regolamentazione viene demandata alle Regioni e agli Enti locali, attraverso gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

- nel citato provvedimento cautelare, nelle aree a pericolosità media/moderata Fs e Cn sono ammessi, cautelativamente, gli interventi edilizi consentiti rispettivamente dai commi 3 e 8 dell'articolo 9 delle NA del PAI per le aree a pericolosità elevata Fq e Cp, mentre nelle aree a pericolosità media/moderata Em sono ammessi gli interventi edilizi individuati sulla base degli approfondimenti geologici e idraulici predisposti dal medesimo Comune di Bernezzo;

- per quanto riguarda gli interventi edilizi entro la fascia di rispetto dei rii Sant'Anna e Creusa classificati come aree a pericolosità elevata Eb, sulla base degli approfondimenti geologici e idraulici predisposti dal Comune di Bernezzo, nel citato provvedimento cautelare sono stati elencati ulteriori interventi edilizi ammessi, a maggior dettaglio di quanto indicato dall'articolo 9, comma 6, delle norme di attuazione del PAI;

- i provvedimenti cautelari di inibizione e sospensione si sono resi necessari per prevenire fin da subito interventi di trasformazione urbanistica non congruenti con il livello di pericolosità nelle aree in dissesto note, sino all'adeguamento dello strumento urbanistico alle reali condizioni di pericolosità presenti sul territorio;

- ai sensi del comma 2 dell'articolo 9 bis in combinato disposto con l'articolo 58 della legge regionale n. 56/1977, i provvedimenti cautelari hanno efficacia sino all'atto di adozione della proposta tecnica del progetto preliminare della variante al PRG, qualora questa esplicitamente preveda le misure di salvaguardia ai sensi dell'articolo 58, comma 2, della stessa legge regionale n. 56/1977, o in alternativa sino all'adozione del progetto preliminare, e che, ai sensi dei citati articoli, i provvedimenti cautelari perdono efficacia decorso il termine di trentasei mesi dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del provvedimento della loro adozione e che potranno essere reiterati nel caso in cui la variante al PRG non sia avviata nei tempi previsti per la salvaguardia.

Preso atto che il comune di Bernezzo non ha ancora provveduto ad adeguare il proprio strumento urbanistico al PAI.

Preso atto, inoltre, che in data 26 agosto 2024 l'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po ha approvato, con decreto n. 62/2024, l'aggiornamento dell'Elaborato 2 del PAI che comprende i dissesti oggetto dei citati provvedimenti cautelari, ai quali si applica quanto previsto dall'articolo 9 delle norme di attuazione del PAI.

Richiamato che l'articolo 9 delle NA del PAI, tra l'altro, demanda la regolamentazione delle aree a pericolosità media/moderata alle Regioni e agli Enti Locali.

Dato atto che, tenuto conto che in data 10 febbraio 2025 perde efficacia il sopra richiamato provvedimento cautelare essendo trascorsi trentasei mesi dalla sua pubblicazione sul BURP, quale esito delle verifiche effettuate dalla Direzione regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica, Settore "Geologico", risulta necessario prevedere di disporre che:

- in attuazione dell'articolo 9 delle NA del PAI, cautelativamente, fino alla variante di adeguamento dello strumento urbanistico al PAI, per gli ambiti a pericolosità media/moderata di cui al sopra citato provvedimento cautelare, continuino a trovare applicazione le norme d'uso del suolo proprie degli ambiti a pericolosità elevata prescritte dal medesimo articolo 9 ad eccezione degli ambiti a pericolosità media/moderata Em nei quali sono ammessi gli interventi edilizi individuati sulla base degli studi geologici e idraulici predisposti dal medesimo Comune di Bernezzo;

- per quanto riguarda gli interventi edilizi entro la fascia di rispetto dei rii Sant'Anna e Creusa classificati come aree a pericolosità elevata Eb continuino ad essere ammessi gli interventi edilizi

individuati sulla base degli studi geologici e idraulici predisposti dal Comune di Bernezzo.

Visti:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 maggio 2001 “*Piano stralcio per l’assetto idrogeologico del bacino idrografico del fiume Po*”,
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”,
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*”.

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 e in esito all’istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto di natura pianificatoria.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,  
la Giunta Regionale, unanime

*delibera*

- di prendere atto degli esiti istruttori riportati in premessa e, conseguentemente, di stabilire, cautelativamente, che, in attuazione dell’articolo 9 delle Norme Attuative del Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico del bacino del Fiume Po (PAI), di cui al DPCM 24 maggio 2001:

- a. agli ambiti in dissesto caratterizzati da pericolosità media/moderata (Fs = Frane stabilizzate e Cn = conoidi non recentemente riattivatisi) oggetto dei provvedimenti cautelari di inibizione e sospensione di cui all’articolo 9 bis della legge regionale n. 56/1977, applicati al Comune di Bernezzo con DGR n. 10-4568 del 28 gennaio 2022, continui ad associarsi la rispettiva norma di uso del suolo propria degli ambiti a pericolosità elevata contenuta nel medesimo articolo 9 del PAI;
- b. nelle aree a pericolosità media/moderata Em (processi torrentizi a pericolosità media/moderata) sono ammessi gli interventi edilizi già indicati nell’Allegato 3 alla DGR n. 10-4568 del 28 gennaio 2022 e individuati sulla base degli approfondimenti geologici e idraulici predisposti dal Comune di Bernezzo;
- c. nelle aree a pericolosità elevata Eb (processi torrentizi a pericolosità elevata) ricadenti entro la fascia di rispetto dei rii Sant’Anna e Creusa, a maggior dettaglio di quanto indicato dall’articolo 9, comma 6, delle norme di attuazione del PAI, sono ammessi gli interventi edilizi già indicati nell’Allegato 3 alla DGR n. 10-4568 del 28 gennaio 2022 e individuati sulla base degli approfondimenti geologici e idraulici predisposti dal Comune di Bernezzo;
- d. ai sensi del comma 2 dell’articolo 9 bis in combinato disposto con l’articolo 58 della legge regionale n. 56/1977, i provvedimenti cautelari di cui al presente provvedimento hanno efficacia sino all’atto di adozione della proposta tecnica del progetto preliminare della variante al PRG, qualora questa esplicitamente preveda le misure di salvaguardia ai sensi dell’articolo 58, comma 2, della stessa legge regionale n. 56/1977, o in alternativa sino all’adozione del progetto preliminare, e che, ai sensi dei citati articoli, i provvedimenti cautelari perdono efficacia decorso il termine di trentasei mesi dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della presente deliberazione e che potranno essere reiterati nel caso in cui la variante al PRG non sia avviata nei tempi previsti per la salvaguardia;

- che il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

La presente deliberazione, sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della LR 22/2010, nonché ai sensi dell'articolo 12 del decreto legislativo 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".